

广东省建筑标准设计通用图集

# 装配式混凝土结构保障性住房、人才房 装修施工图案案例

粤20J/010-2

广东省住房和城乡建设厅

# 广东省住房和城乡建设厅

粤建科函〔2020〕290号

## 广东省住房和城乡建设厅关于批准 《装配式混凝土结构保障性住房、人才房》系列图集 为广东省建筑标准设计通用图集的通知

各地级以上市住房城乡建设主管部门：

经组织专家审查，批准由广东省建筑设计研究院有限公司等单位编制的《装配式混凝土结构保障性住房、人才房》系列图集为广东省建筑标准设计通用图集。

系列图集包括：

《装配式混凝土结构保障性住房、人才房套型及组合平面》图号为粤20J/010-1；

《装配式混凝土结构保障性住房、人才房施工图案例》图号为粤20G/010-1；

《装配式混凝土结构保障性住房、人才房装修施工图案例》图号为粤20J/010-2。

以上图集自2020年7月1日起施行。

广东省住房和城乡建设厅

2020年6月30日

广东省建筑标准设计通用图集

装配式混凝土结构保障性住房、人才房装修施工图案例

|      |                   |                      |                |
|------|-------------------|----------------------|----------------|
| 批准单位 | 广东省住房和城乡建设厅       | 批准文号                 | 粤建科函〔2020〕290号 |
| 主编单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司    | 统一编号                 | DBJT15-56      |
|      | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 图 号                  | 粤20J/010-2     |
|      | 广东省建科建筑设计院有限公司    | 实行日期                 | 2020年7月1日      |
|      | 中建科技集团有限公司深圳分公司   | 有效日期                 | 2023年7月1日      |
| 参编单位 | 广东建远建筑装配工业有限公司    | 佛山市万科置业有限公司          |                |
|      | 广东松本绿色新材股份有限公司    | 广东精宏建设有限公司           |                |
|      | 广州利升门窗有限公司        | 广州瀚华建筑设计有限公司         |                |
|      | 广州集泰化工股份有限公司      | 广东省建设工程绿色与装配式发展协会    |                |
|      | 广东东方雨虹防水工程有限公司    | 广东省工程勘察设计行业协会装配式建筑分会 |                |
|      | 深圳港创建材股份有限公司      |                      |                |

|           |     |     |
|-----------|-----|-----|
| 主编单位负责人   | 曾宪川 | 龙玉峰 |
|           | 李 廷 | 张仲华 |
| 主编单位技术负责人 | 罗赤字 | 赵晓龙 |
|           | 徐其功 | 樊则森 |
|           | 罗赤字 | 孙礼军 |
| 技 术 审 定 人 | 王华林 | 曹志威 |
| 设 计 负 责 人 | 蔡凤维 | 丁 宏 |
|           | 伍 杰 | 林 林 |
|           | 蒋 杰 | 钟晓晖 |
|           | 许学勤 | 温彬龙 |
|           | 李延鑫 | 唐世元 |
|           | 李 康 | 朱东烽 |
|           | 谢震宇 | 颜小波 |
|           | 张伟生 | 陈向荣 |
|           | 黎 洁 | 张敏姿 |
|           | 谭阳勤 | 莫煜均 |
|           | 李俊杰 |     |

目 录

|                     |            |                       |            |
|---------------------|------------|-----------------------|------------|
| 目录.....             | 1-1        | 装修施工图案例--人才房标准套型..... | 3-1 ~ 3-16 |
| 总说明.....            | 1-2 ~ 1-4  | 装修施工图案例--公区.....      | 4-1 ~ 4-21 |
| 装修施工图案例--保障房套型..... | 2-1 ~ 2-18 |                       |            |

# 总 说 明（一）

为贯彻落实国家和广东省有关装配式建筑的法律法规与方针政策，推动广东省装配式建筑（混凝土结构保障性住房、人才房）健康、快速发展，由广东省建筑设计研究院有限公司牵头，联合深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、广东省建科建筑设计院有限公司、中建科技集团有限公司深圳分公司等单位共同组织编制了《广东省建筑标准设计通用图集（装配式混凝土结构保障性住房、人才房套型及组合平面）》（以下简称《图集1》）、《广东省建筑标准设计通用图集（装配式混凝土结构保障性住房、人才房施工图案例）》（简称《图集2》）及《广东省建筑标准设计通用图集（装配式混凝土结构保障性住房、人才房装修施工图案例）》（简称《图集3》），用于指导和规范广东省装配式保障性住房和人才房的建设。

本图集为《广东省建筑标准设计通用图集（装配式混凝土结构保障性住房、人才房装修施工图案例）》。

## 1 适用范围

《图集3》适用于广东省范围内新建的装配式保障性住房、人才房。

《图集3》供广东省保障性住房、人才房建设管理主管部门以及开发建设、规划设计、施工安装、运营管理等单位作为示范性图集参考使用。

## 2 编制依据

2.1 《图集3》根据《广东省建筑标准设计通用图集（装配式混凝土结构保障性住房、人才房）》编制会议纪要要求进行编制。

2.2 国家、广东省现行的有关规范、规定及标准

### 2.2.1 国家标准

|                |           |
|----------------|-----------|
| 《建筑设计防火规范》     | GB50016   |
| 《住宅设计规范》       | GB50096   |
| 《民用建筑设计统一标准》   | GB50352   |
| 《住宅建筑规范》       | GB50368   |
| 《建筑模数协调标准》     | GB/T50002 |
| 《混凝土结构设计规范》    | GB50010   |
| 《建筑抗震设计规范》     | GB50011   |
| 《装配式建筑评价标准》    | GB/T51129 |
| 《住宅装饰装修工程施工规范》 | GB50327   |
| 《装配式混凝土建筑技术标准》 | GB/T51231 |
| 《装配式混凝土结构技术规程》 | JGJ1      |
| 《建筑内部装修设计防火规范》 | GB50222   |

### 2.2.2 广东省标准

|                    |            |
|--------------------|------------|
| 《保障性住房建筑规程》        | 粤14J/002   |
| 《装配式混凝土建筑结构技术规程》   | DBJ15-107  |
| 《装配式混凝土建筑深化设计技术规程》 |            |
| 《装配式建筑评价标准》        |            |
| 《住宅厨房建筑装修一体化技术规程》  | T/CECS 464 |
| 《住宅卫生间建筑装修一体化技术规程》 | CECS 438   |

《居住建筑室内装配式装修工程技术规程》DB11/1553

2.3 其他现行国家和广东省相关法律、法规、规章、标准、规范等。

《装配式混凝土建筑技术体系发展指南（居住建筑）》

## 3 编制原则

3.1 《图集3》以标准化设计为基础，提供装修专业施工图案例，作为项目建设参考之用。

3.2 《图集3》编制吸收采纳众多预制部品、门窗等相关生产单位意见，建立完善贯通的产业化产品体系，力求其内容的先进性及可实施性。

3.3装配式装修设计应遵循建筑、装修、部品一体化的设计原则，应满足相关国家标准要求，达到适用、安全、经济、节能、环保等各项指标的要求。

3.4原材料的品种、规格、质量应符合设计要求及国家要求和广州现行有关标准的规定，应采用绿色、节能及环保材料。

3.5装配式装修设计应综合考虑不同材料、设备、设施的不同使用年限，装修应具有可变性和适应性，便于施工安装、维护更新。

3.6装配式装修应采用工厂化生产的内装部品。实现集成化的成套供应。

3.7装配式装修设计宜通过结构主体与内装部品的优化参数、公差配合和接口技术等措施，提高构件、部品互换性和通用性。

## 4 主要内容

《图集3》包括“总说明”“装修施工图案例保障房套型”、“装修施工图案例人才房套型”以及“装修施工图案例公区”共四部分内容。

4.1《图集3》以《图集1》中标准化的组合平面、户型及部品部件，以某一组合套型为例，对以上空间提供详实精细的室内装修施工图设计参考。

4.2 套型装修设计内容包括目录、装修得分项及材料表、平面布置图、天花平面图、地花平面图、立面图、节点图等。

4.3 公区装修设计内容包括目录、装修得分项及材料表、平面布置图、天花平面图、地花平面图、立面图、节点图等。

## 5 装配式装修设计

### 5.1 一般要求

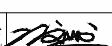
5.1.1装配式设计应遵循模数化原则，对内装部品进行模数协调，符合现行国家标准《建筑模数协调标准》GB/T 50002的相关规定。厨房、卫生间应符合《住宅厨房模数协调标准》（JGJ/T 262），《住宅卫生间模数协调标准》（JGJ/T 263）的相关规定，厨房、卫生间等功能空间应以净尺寸进行模数协调。

5.1.2内装部品应选用符合防火、防水、防潮、隔声、保温、抗震、绿色和环保等相关规定，并满足生产、运输和安装等要求。

5.1.3 装配式装修设计应明确内装部品主要材料性能指标。

5.1.4 装配式装修设计应满足建筑物在使用过程中的维护管理和检修更换的方便性。

5.1.5 装配式装修设计应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222的相关要求：

| 总说明(一) |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       |    |     | 图号                                                                                    | 粤20J/010-2 |     |
|--------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 审核     | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 |  | 设计 | 伍卉慧 |  | 页          | 1-2 |



总 说 明（二）

- 5.1.5.1 架空层不应穿越有耐火性能的部位。
- 5.1.5.2 内装部品设计应避免出现弱化防火性能的构造。
- 5.1.5.3 厨房装配式墙面、吊顶及楼面装饰材料应采用A级防火材料。
- 5.1.6 装配式装修设计应符合有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定，并应符合现行国家规范《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325中关于住宅内污染物限值的相关规定。

5.2 装配式隔墙设计

- 5.2.1 装配式隔墙采用内有空腔的装配式隔墙，可在墙体空腔内敷设给水分支管线、电气分支管线及线盒等。
- 5.2.2 水、暖、电、燃气、通风和空调等管线安装及开洞处理穿过装配式墙体时，孔洞周边应采取密封隔声措施，并应符合现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118的相关规定。
- 5.2.3装配式隔墙需要固定或吊挂物件时，应采取可靠的固定措施。
- 5.2.4 轻钢龙骨隔墙设计要点
- 5.2.4.1 隔墙应根据隔声性能等要求、设备设施安装需要选用隔墙厚度，隔墙填充宜选用岩棉或玻璃棉等材料。
- 5.2.4.2 有防水要求的房间隔墙内侧，可采用聚乙烯薄膜防水措施；遇门洞口时，聚乙烯薄膜应连续敷设至隔墙外侧，距外侧洞口边不低于100mm；隔墙根部应设挡水措施，高度不小于250mm。
- 5.2.4.3 隔墙上需要固定或吊挂超过15KG物件时，应设置加强版或采取其他可靠的固定措施，并明确定位。
- 5.2.4.4 横向龙骨安装与竖向龙骨两侧，每侧横向龙骨不应少于5排，每侧间距不大于600mm。
- 5.2.4.5 当隔墙高度大于3mm时，竖向龙骨宽度不低于100mm，并应设置穿心龙骨进行固定，隔墙高度不大于4m时应居中设置一道穿心龙骨；隔墙高度大于4m时设置间距应不大于2m。
- 5.2.4.5墙面和隔墙所用的墙板饰面应符合不同室内空间要求的功能及效果表达，墙面和隔墙宜采用饰面与基层一体化的解决方案。
- 5.2.5 轻质条板隔墙设计要点
- 5.2.5.1 条板隔墙设计时，应根据其使用功能和使用部位，选择单层条板隔墙或双层条板隔墙。60mm及以下厚度的条板不得用于单层隔墙，并应符合现行行业标准《建筑隔墙墙用条板》。
- 5.2.5.2 单层条板隔墙用做分户墙时，其厚度不应小于120mm；用作分户内式隔墙时，其厚度不宜小于90mm。
- 5.2.5.3 双层条板隔墙的条板厚度不宜小于60mm，梁板间距宜为10~50mm，可作为空气层或填入吸声、保温等功能材料。对于双层条板隔墙，两侧墙面的竖向接缝错开距离不应小于200mm，两板间应采用连接、加强固定措施。
- 5.2.5.4 卫生间等有防水设计的条板隔墙下端应做C20细石混凝土条形墙垫，且墙点高度不应小于100mm，并应作泛水处理。
- 5.2.5.5 当条板隔墙需吊挂重物和设备时，不得单点固定，并作固定和加固的预埋件和锚固件，均应作防腐或防锈处理。

5.3 装配式墙面设计要点

- 5.3.1 装配式墙面的连接构造应与墙体结合牢固，宜在墙体空腔内预留预埋管线、连接构造等需要的孔洞或埋件。
- 5.3.2装配式墙面的饰面层应在工厂整体集成。
- 5.3.3 装配式墙面宜提供小型吊挂物的固定方式。
- 5.3.4 当墙体为装配式隔墙时，宜与装配式墙面集成。

5.4 装配式吊顶设计

- 5.4.1 装配式吊顶宜设置可敷设管线的架空层。

- 5.4.2房间跨度不大于1800mm时，宜采用免挂杆装配式吊顶。

- 5.4.3 房间跨度大于1800mm时，应采取吊杆或其他加固措施，宜在楼板（梁）内预留预埋所需的孔洞或埋件。

- 5.4.4 装配式吊顶宜集成灯具、排风扇等设备设施。

5.5 装配式楼地面设计

- 5.5.1 装配式楼地面应采用平整、耐磨、抗污染、易清洁、耐腐蚀的材料，厨房、卫生间、阳台等楼地面材料还应具有防水、防滑等性能。
- 5.5.2 装配式楼地面承载力应满足使用要求，连接构造应稳定、牢固。放置重物的部位应采取加强措施。
- 5.5.3 有防水要求的楼地面，设置高度不大于15mm的防水门槛或楼地面高差，门槛及门内高差应以斜面过渡。

5.6 装配式卫浴设计

- 5.6.1 集成卫浴应采用可靠的防水设计，楼地面宜采用整体防水底盘，门口处应有阻止积水外溢的措施。
- 5.6.2 集成卫浴应保证防水性能。宜采用干式防水底盘；防水底盘的固定安装不应破坏结构防水层；防水底盘与壁板、壁板与壁板之间应有可靠连接，并保证水密性。
- 5.6.3 集成卫浴的各类水、电、暖通等设备管线应设置在架空层内，并设置检修口。
- 5.6.4 集成卫浴应与居住建筑套型设计紧密结合，在套型设计阶段应进行产品选型，确定产品型号和尺寸。
- 5.6.5 集成卫浴宜采用干湿分离的布置方式。

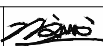
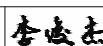
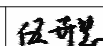
5.7 装配式厨房设计

- 5.7.1 集成厨房橱柜应与墙体可靠连接。
- 5.7.2 橱柜宜与装配式墙面集成设计。
- 5.7.3 集成厨房的各类水、电、暖通等设备管线应设置在架空层内，并设置检修口。
- 5.7.4 当采用油烟水平直排系统时，应在室外排气口设置避风、防雨和防污染墙面的构件。
- 5.7.5 集成厨房应与居住建筑套型设计紧密结合，在设计阶段即应进行产品选型，确定产品的型号和尺寸。
- 5.7.6 集成厨房应合理设置洗涤池、灶具、操作台、排油烟机等设施，并预留厨房设施的位置和接口。
- 5.7.7 集成厨房的橱柜应符合表5.7.8规定的优先尺寸。

橱柜的优先尺寸（mm）

表5.7.8

| 项目             | 优先尺寸             |
|----------------|------------------|
| 地柜台面的完成面高度     | 800、850、900      |
| 地柜台面的完成面深度     | 550、600、650      |
| 地柜台面与吊柜地面的净空尺寸 | 不宜小于700、且不宜大于800 |
| 辅助台面的高度        | 800、850、900      |
| 吊柜的深度          | 300、350          |
| 吊柜的高度          | 700、750、800      |
| 洗涤池与灶台之间的操作区域  | 有效长度不宜小于600      |

| 总说明(二) |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       |    |     | 图号                                                                                    | 粤20J/010-2 |     |
|--------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 审核     | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 |  | 设计 | 伍卉慧 |  | 页          | 1-3 |

总 说 明（三）

5.8 其他部品设计

5.8.1 整体收纳设计

5.8.1.1 应考虑基本功能空间布局及面积、使用人员需求、物品种类及数量等因素进行设计。

5.8.1.2 应采用标准化、模块化、一体化的设计方式。

5.8.1.3 采用标准化内装部品。

5.8.1.4 整体收纳所用板材和五金件材料性能应符合现行国家规范的规定。

5.8.2 内门窗宜选用成套化的内装部品，设计文件应明确所采用门窗的材料品种、规格等指标。

5.8.3 窗帘盒（杆）、窗台板、顶角线、踢脚线、阳角线、检修口、户内楼梯、护栏、扶手、花饰等部品应与室内装配式装修集成设计。

5.8.4 其他内装部品宜选用满足干式工法的成套化产品。

5.9 通用技术要求

5.9.1 内装系统应考虑抗震安全，目应采取有效措施防止地震发生时内装部品倒塌。

5.9.2 内装系统应考虑防火要求，选用耐火性能符合要求的内装部品。厨房的墙板、顶板、地板应满足A 级防火要求。

5.9.3 内装系统的部品和设备安装时，不应破坏其他系统的完整性，稳定性和安全性。

5.9.4 内装系统宜采用绿色施工模式，选用无污染的内装部品，保证环境安全。

5.9.5 内装系统应保证使用安全性。

5.9.6 内装系统应通过合理的设计和建造，实现居住的长期优良性。

5.9.7 内装系统应采用通用化部品，统一规格型号，可以利用工业化生产的优势，实现规模效益，在保证质量的同时也能控制成本。

5.9.8 居住建筑内装修设计应考虑美观，紧密结合居住建筑室内空间设计，合理搭配颜色、材料质感、营造美观舒适的室内环境。

6施工要求

6.1 施工工艺及质量标准均严格按中华人民共和国 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210，及《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300执行。

6.2 建筑装饰工程施工必须与水电空调等专业图纸密切配合，并由装饰施工单位根据装饰综合天花图对各专业末端统一定位，若有矛盾应与设计师联系并共同解决。

6.3 施工单位应编制施工组织设计并应经过审查批准，施工单位应按有关部门的施工工艺标准或经审定的施工方案施工，并应对施工全过程实行质量控制。

6.4 建筑装饰装修工程施工中，严禁违反设计文件擅自改动建筑主体、承重结构或主要使用功能；严禁未经设计确认和有关部门部门批准擅自拆改水、暖、电、燃气、通讯等配套设施。

6.5 施工单位应遵守有关部门环境保护的法律法规，并应采取有效措施，控制施工现场的各种粉尘、废气、废弃物、噪声、振动等对周边环境造成的污染和危害。

6.6 施工单位应遵守有关安全、劳动保护、防火和防毒的法律法规，应建立相应的管理制度，并应配备必要的设备、器具和标识。

6.7 建筑装饰装修工程在基体或基层的质量验收合格后施工，对既有建筑进行装饰装修前，应对基层进行处理并达到《建筑

装饰装修工程质量验收规范》GB50210的要求。

6.8 建筑装饰装修工程施工前应有主要材料的样板，并应经有关各方确认。

6.9 管道、设备等的安装调试应在建筑装饰装修工程施工前完成，当必需同时时，应在饰面层施工前完成，装饰装修工程不得影响管道、设备等的使用和维修，涉及燃气管道的建筑装饰装修工程必须符合有关安全管理的规定。

6.10 室内装饰装修采用装配式施工工艺，每一个装修部件都采用工厂化生产，现场安装，不允许现场制作。厂家或施工单位需深化图纸，经业主和设计单位许可后提供实例样板，最后由业主和设计单位签名确认。

7 主材选用

7.1 建筑装饰装修工程所用材料的品种、规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定，当设计无要求时应符合国家现行标准的规定。严禁使用国家明令淘汰的材料。

7.2 建筑装饰装修工程所用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。

7.3 建筑装饰装修工程所用材料的燃烧性能应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222、《建筑设计防火规范》GB50016以及《民用建筑设计统一标准》GB50352。

7.4 所选之装饰材料均应满足相应的防火等级要求（必要时须附有关方面的鉴定报告）其中：

地上建筑装修材料燃烧性能等级为顶棚=A，墙面=B1，地面=B1，隔断=B1，固定家具=B2，窗帘=B1

地下建筑装修材料燃烧性能等级为顶棚=A，墙面=A，地面=A，隔断=A，固定家具=A，窗帘=A

7.5 有防火性能要求的装修材料（包括纺织物材料、木质材料、高分子合成材料、复合材料及其他装饰材料）进入施工现场后，应由具备相应资质的检验单位进行见证取样检验，检验合格后方可使用。

7.6 所有布料，墙纸、墙布应是优质产品，不长霉不老化，并具有一定的防火性能，防火要求具体见《建筑内部装修设计防火规范》GB50222。

7.7 所有材料进场时应对应品种、规格、外观和尺寸进行验收。材料包装应完好，应有产品合格证书、中文说明书及相关性能的检验报告；进口产品应按规定进行商品检验。

7.8 承担建筑装饰装修材料检测的单位应具备相应的资质，并应建立质量管理体系。建筑装饰装修工程所使用的材料在运输，储存和施工过程中，必须采取有效措施防止损坏、变质和污染环境。

7.9 建筑装饰装修工程所使用的材料应按设计要求进行防火，防腐和防虫处理。

7.10 施工中所选用的建材应严格执行《建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325。并必须符合国家质量监督检验检疫总局颁布的《室内装饰装修材料有害物质限量国家强制性标准》。

7.11 天然石材必须是优等品，且色泽均匀，纹理自然，厚度及规格按图所示，石材铺贴前需经防污防渗变处理。

7.12 木饰面必须是优等品，纹理清晰，自然。

7.13 未注明的涂料应为哑光涂料，且按设计规定的色板。

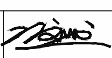
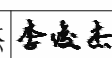
7.14 玻璃栏板的使用：

（1）设有立柱和扶手，栏板玻璃作为镶嵌面板安装在护栏系统中，栏板玻璃应使用符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113规定的夹层玻璃；

（2）栏板玻璃固定在结构上且直接承受人体荷载的护栏系统，其栏板玻璃应符合下列规定：

①当栏板玻璃最低点离一侧楼地面高度不大于5m时， 应使用公称厚度不小于16、76mm钢化夹层玻璃。

②当栏板玻璃最低点离一侧楼地面高度大于5m时，不得采用此类护栏系统。

|        |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       |    |     |    |            |
|--------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----|------------|
| 总说明(三) |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核     | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 |  | 设计 | 伍卉慧 | 页  | 1-4        |

# 目 录（保障房案例套型）

目录..... 2-1

材料表..... 2-2

保障房案例套型平面布置图..... 2-3

保障房案例套型墙体定位图..... 2-4

保障房案例套型天花平面图..... 2-5

保障房案例套型灯位平面图..... 2-6

保障房案例套型地花平面图..... 2-7

保障房案例套型立面图..... 2-8 ~ 2-15

客餐厅、卧室区域节点图..... 2-16

厨房、卫生间、阳台区域节点图..... 2-17

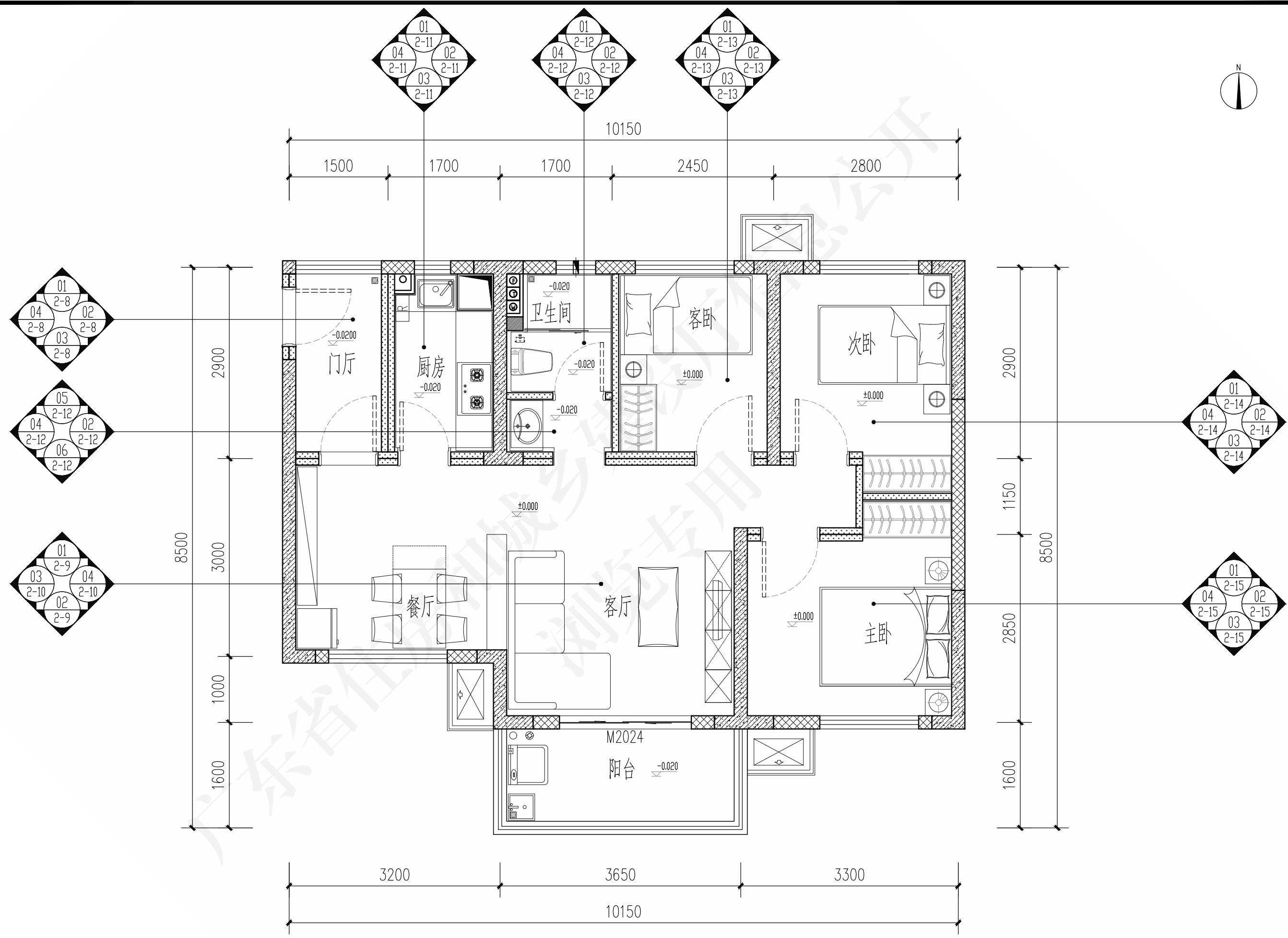
通用节点图..... 2-18

装配式建筑--装修得分项

| 序号  | 空间  | 天面     | 得分项    | 墙面     | 得分项    | 地面          | 得分项    |
|-----|-----|--------|--------|--------|--------|-------------|--------|
| 001 | 客餐厅 | 涂料造型吊顶 | 满足管线分离 | 无机涂料   | 全装修    | 600*600地砖   | 满足绿色建筑 |
| 002 | 卧室  | 涂料造型吊顶 | 满足管线分离 | 无机涂料   | 全装修    | 600*600地砖   | 满足绿色建筑 |
| 003 | 厨房  | 铝制方扣板  | 满足管线分离 | 干挂陶瓷薄板 | 满足管线分离 | 600*600地砖   | 满足绿色建筑 |
| 004 | 阳台  | 原建筑外墙漆 | 全装修    | 原建筑外墙漆 | 全装修    | 300*300防滑地砖 | 满足绿色建筑 |
| 005 | 卫生间 | 铝制方扣板  | 满足管线分离 | 干挂陶瓷薄板 | 满足管线分离 | 300*300防滑地砖 | 满足绿色建筑 |

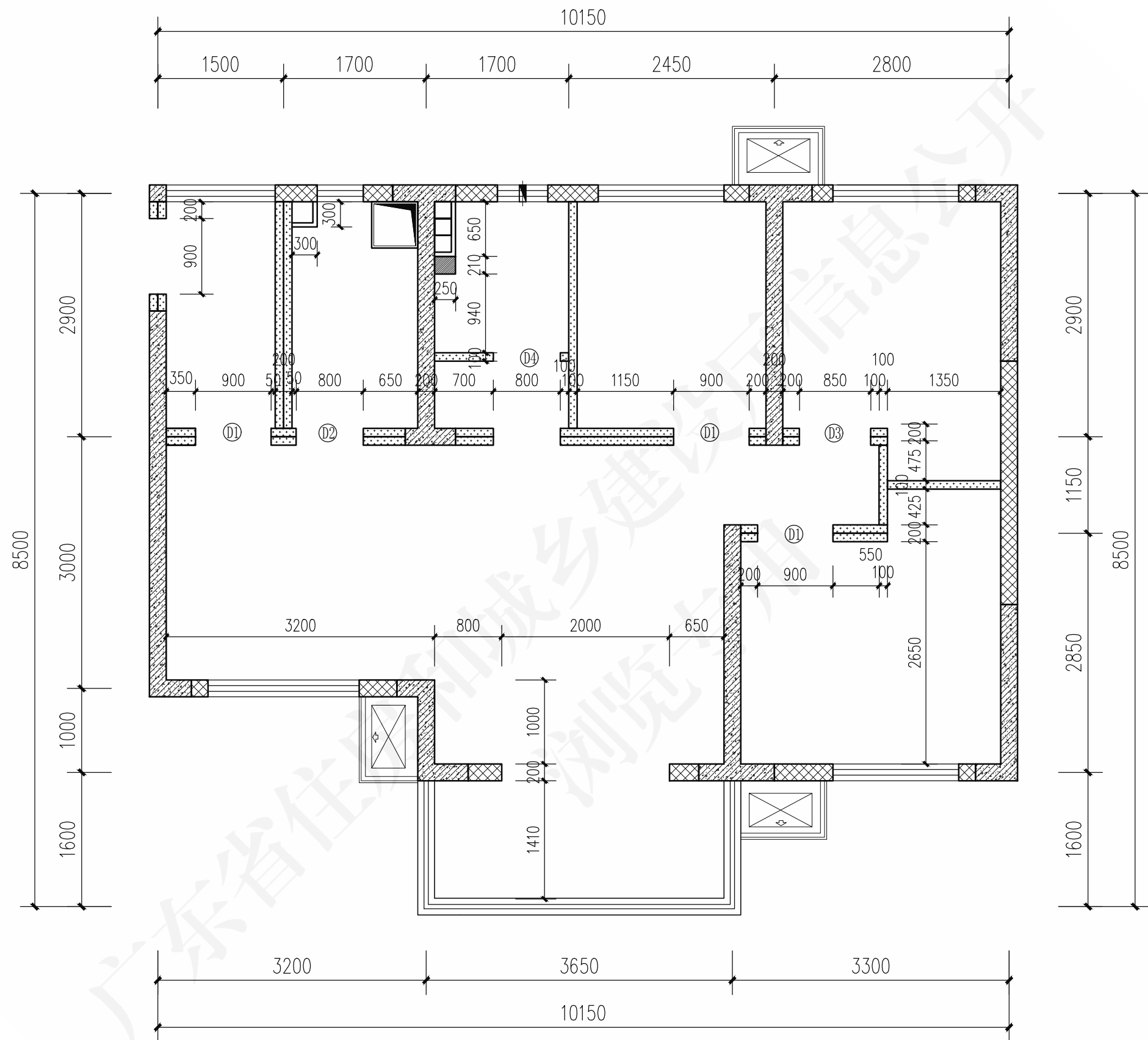
材料表

| 序号  | 材料编号  | 材料名称及规格     | 材料使用位置     |
|-----|-------|-------------|------------|
| 001 | PA-01 | 白色无机涂料      | 墙面、天花、楼梯底部 |
| 002 | PA-02 | 白色防水无机涂料    | 门厅天花及墙面    |
|     |       |             |            |
| 003 | ST-01 | 石材01        | 门槛 详见图纸    |
| 004 | ST-02 | 石材02        | 卫生间淋浴室     |
|     |       |             |            |
| 005 | TI-01 | 600*600地砖   | 客餐厅、卧室地面   |
| 006 | TI-02 | 300*300防滑地砖 | 厨卫、阳台、门厅地面 |
|     |       |             |            |
| 007 | GL-01 | 5mm银镜       | 卫生间镜子      |
|     |       |             |            |
| 008 | MT-01 | 镜面黑钢        | 收边条        |
|     |       |             |            |
| 009 | CT-01 | 300*600陶瓷薄板 | 卫生间、厨房墙面   |
|     |       |             |            |
| 010 | AL-01 | 300*300铝扣板  | 厨房天花       |



平面布置图 1:50

|              |     |    |     |    |            |
|--------------|-----|----|-----|----|------------|
| 保障房案例套型平面布置图 |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东        |
|              |     |    |     | 页  | 2-3        |



图例

- 预制剪力墙  
预制混凝土夹心保温外墙板  
轻质隔墙

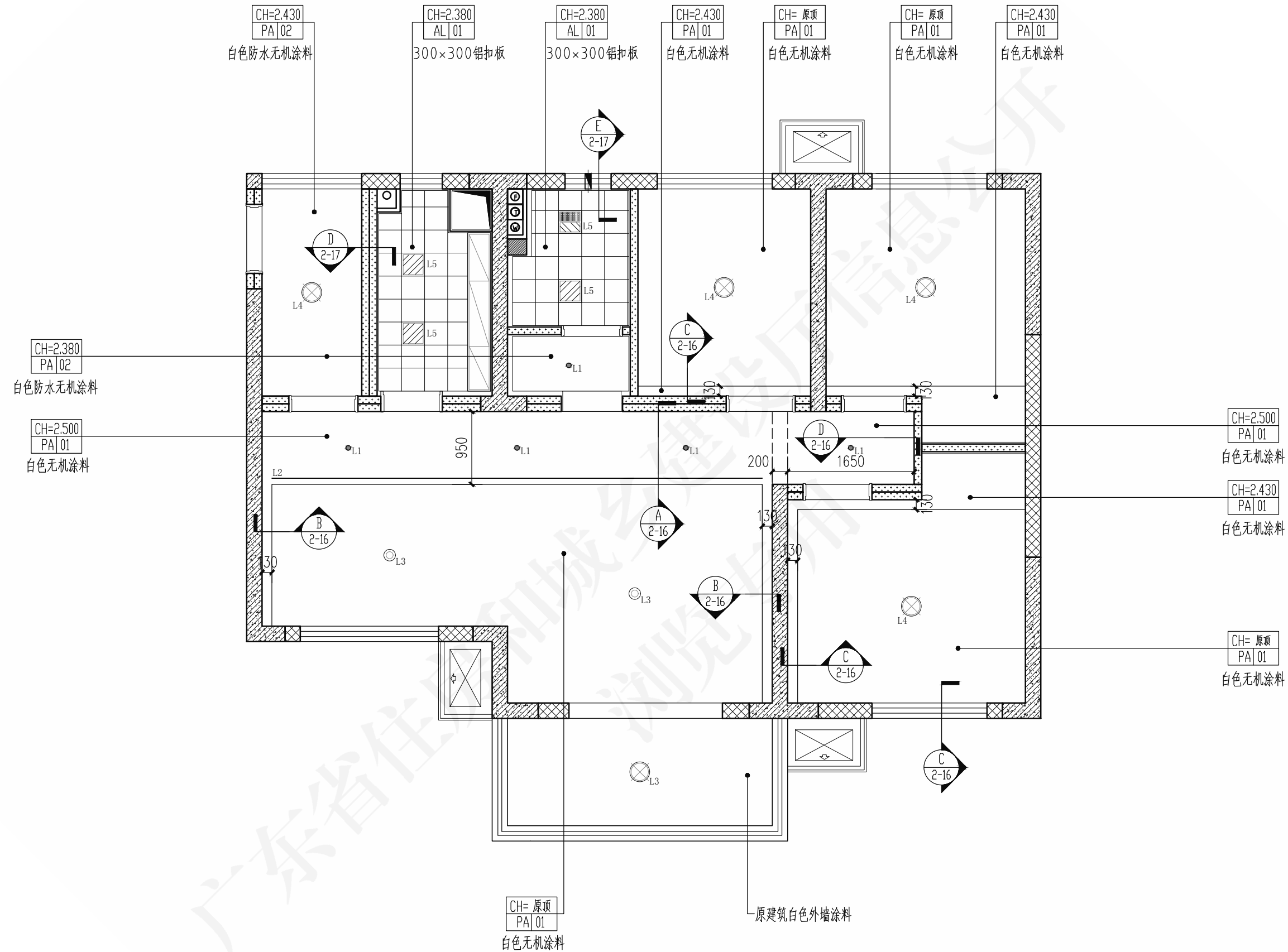
墙体定位图 1:50

| 门款 | 门洞预留尺寸<br>(W宽*H高) 单位mm | 数量<br>(扇) |
|----|------------------------|-----------|
| ①  | W900*H2100             | 3         |
| ②  | W800*H2100             | 1         |
| ③  | W850*H2100             | 1         |
| ④  | W800*H2100             | 1         |

说明: 1. 卫生间、厨房隔墙须先浇筑150高(宽度同墙体厚度)防水混凝土基座, 再作专业防水处理。  
2. 门做法样式详参《内装修—细部构造》16J502-4 E02  
室内门立面图(一)

| 保障房案例套型墙体定位图 |     |    |     |    | 图号  | 粤20J/010-2 |
|--------------|-----|----|-----|----|-----|------------|
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东 | 2-4        |



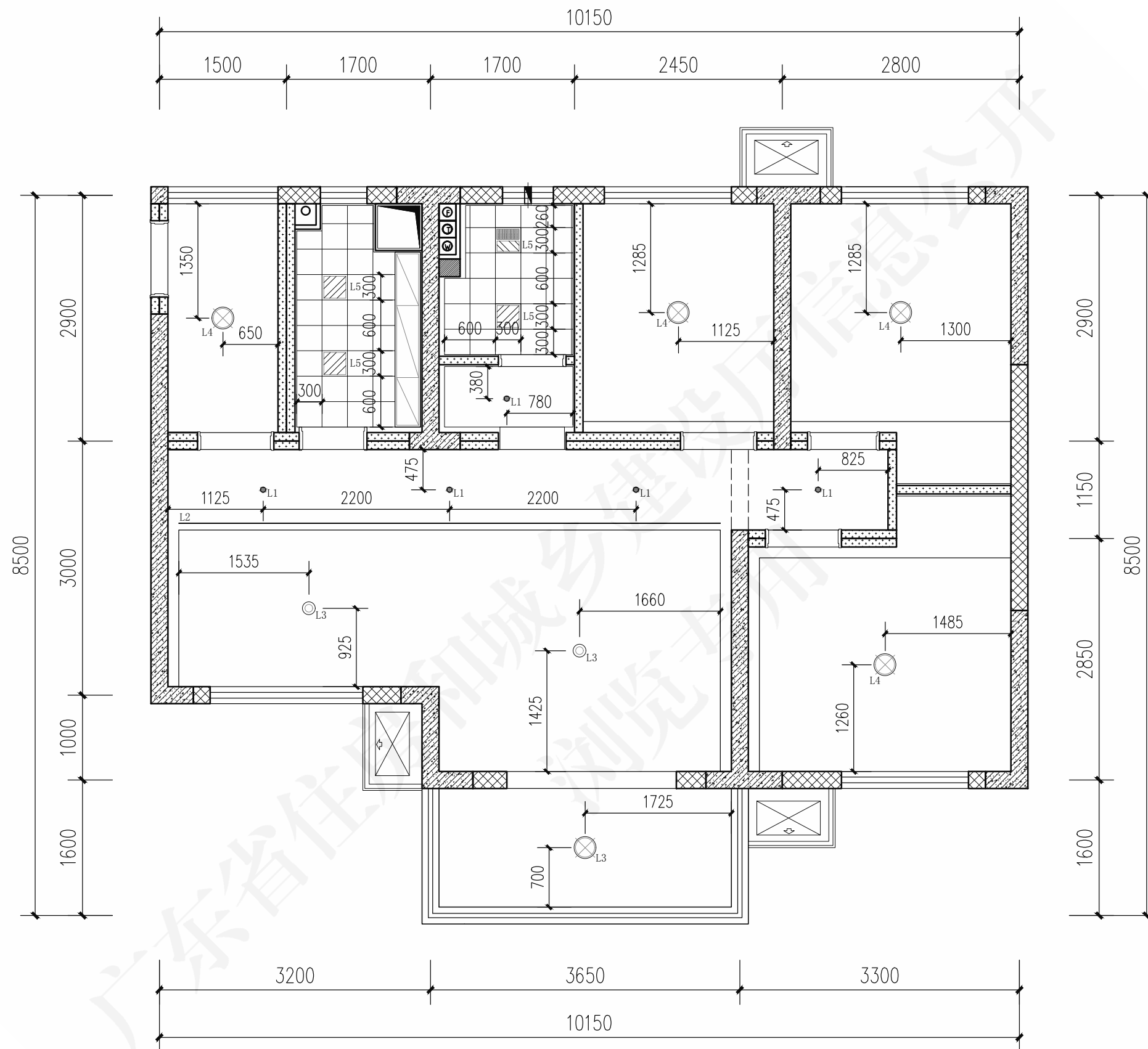


天花平面图 1:50

- 注: 1. 天花所有灯具按灯具编号选型安装;  
2. 本标高以该层地面完成面  $\pm 0.000$  为起始点。

| 图例            |                                                                                          |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 筒灯            |  L1 |
| LED灯带         |  L2 |
| 灯泡            |  L3 |
| 吸顶灯           |  L4 |
| 集成灯 (300x300) |  L5 |

|              |     |    |     |    |            |
|--------------|-----|----|-----|----|------------|
| 保障房案例套型天花平面图 |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东        |
|              |     |    |     | 页  | 2-5        |



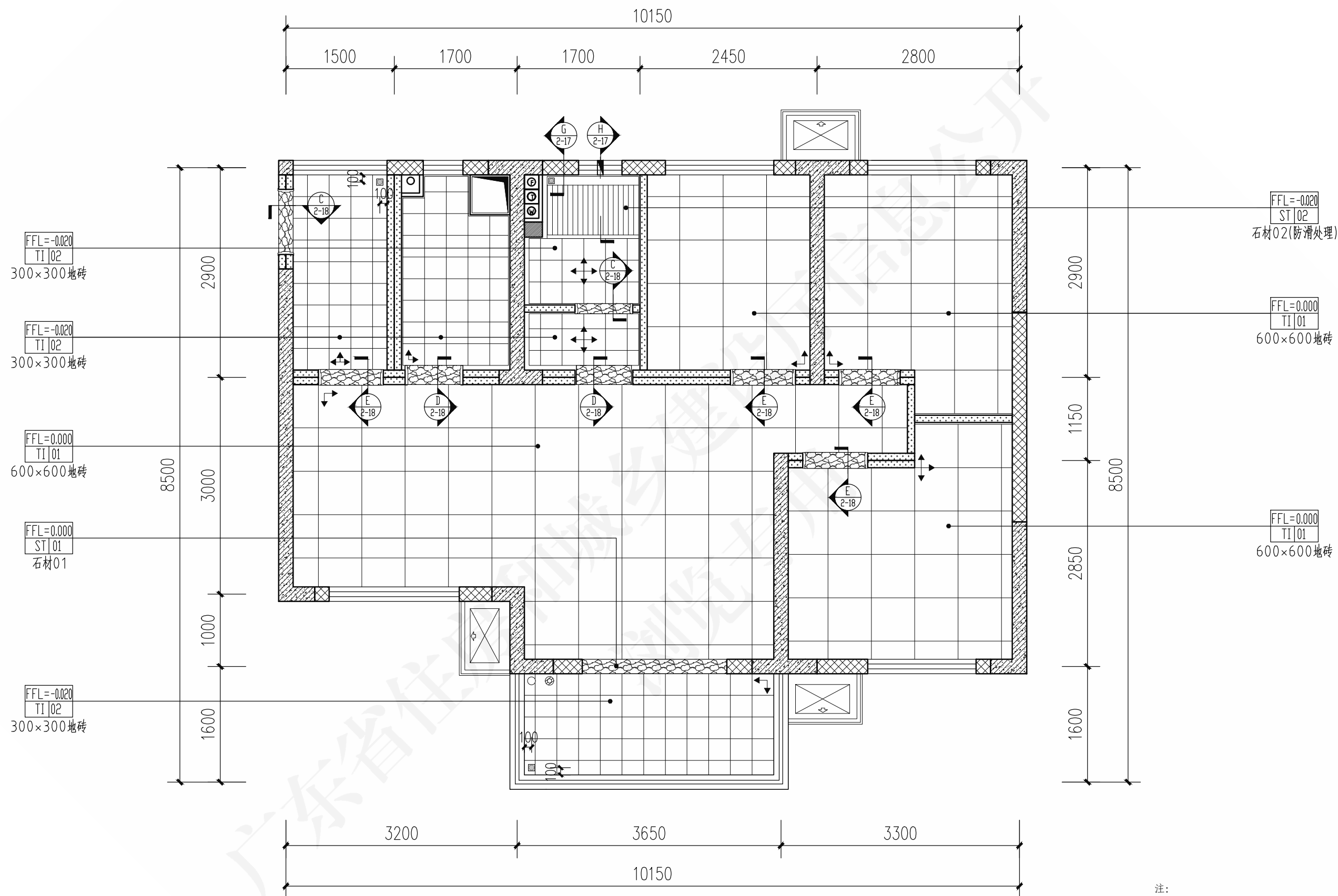
灯位平面图 1:50

注: 1. 天花所有灯具按灯具编号选型安装;  
2. 本标高以该层地面完成面  $\pm 0.000$  为起始点。

| 图例            |    |
|---------------|----|
| 筒灯            | L1 |
| LED灯带         | L2 |
| 灯泡            | L3 |
| 吸顶灯           | L4 |
| 集成灯 (300*300) | L5 |

|              |     |    |     |    |            |
|--------------|-----|----|-----|----|------------|
| 保障房案例套型灯位平面图 |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东        |
| 页            | 2-6 |    |     |    |            |



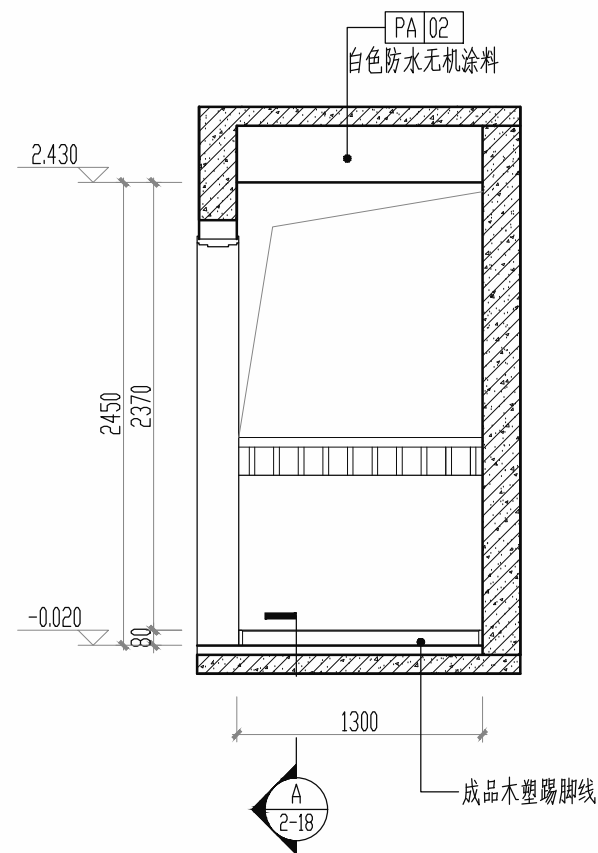


地花平面图 1:50

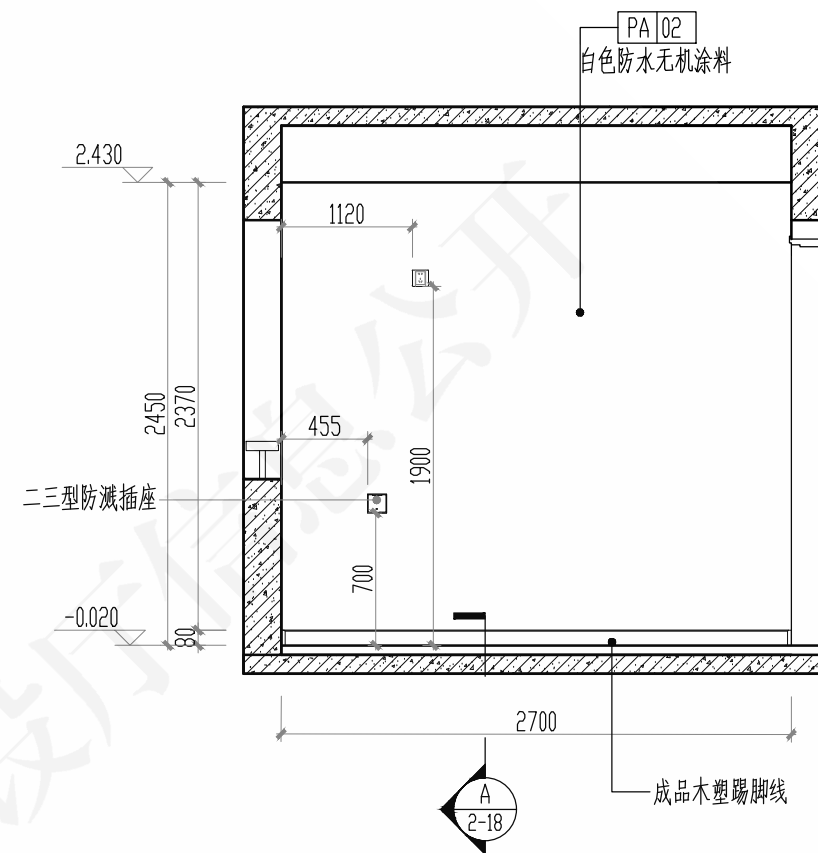
- 注:
- 卫生间采用整体卫浴。
  - 除特殊标注外,所有门槛石均为 ST 01 石材饰面。
  - 水泥找平的位置需比固定家具推进100mm,避免水泥外露。

| 地砖铺贴方法示意 |          | 图例 |    |
|----------|----------|----|----|
|          | 以墙角线为起始铺 |    | 地漏 |
|          | 以中心点为起始铺 |    |    |
|          | 以中心线为起始铺 |    |    |

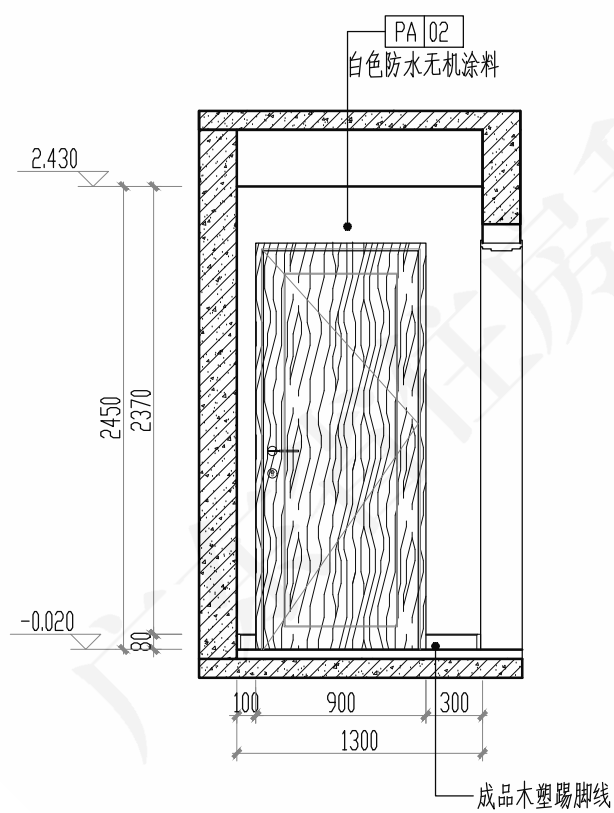
|              |     |    |     |    |            |
|--------------|-----|----|-----|----|------------|
| 保障房案例套型地花平面图 |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东        |
|              |     |    |     | 页  | 2-7        |



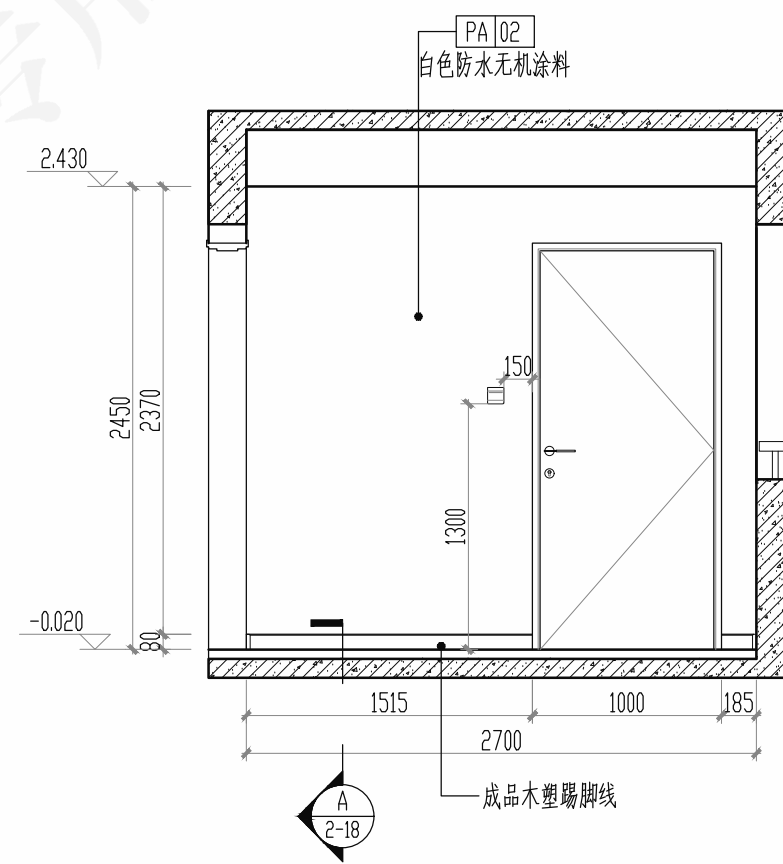
01 门厅立面图  
1:40



02 门厅立面图  
1:40

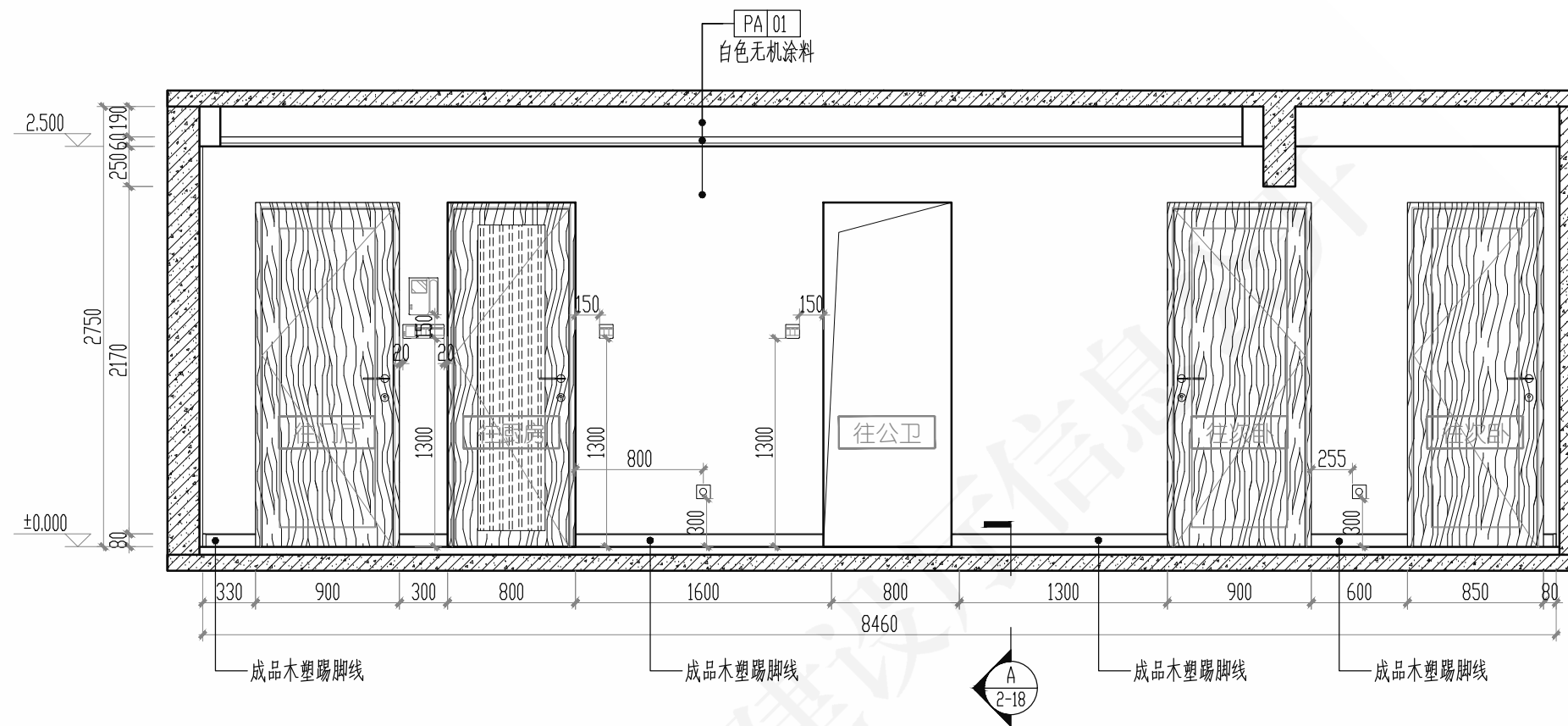


03 门厅立面图  
1:40

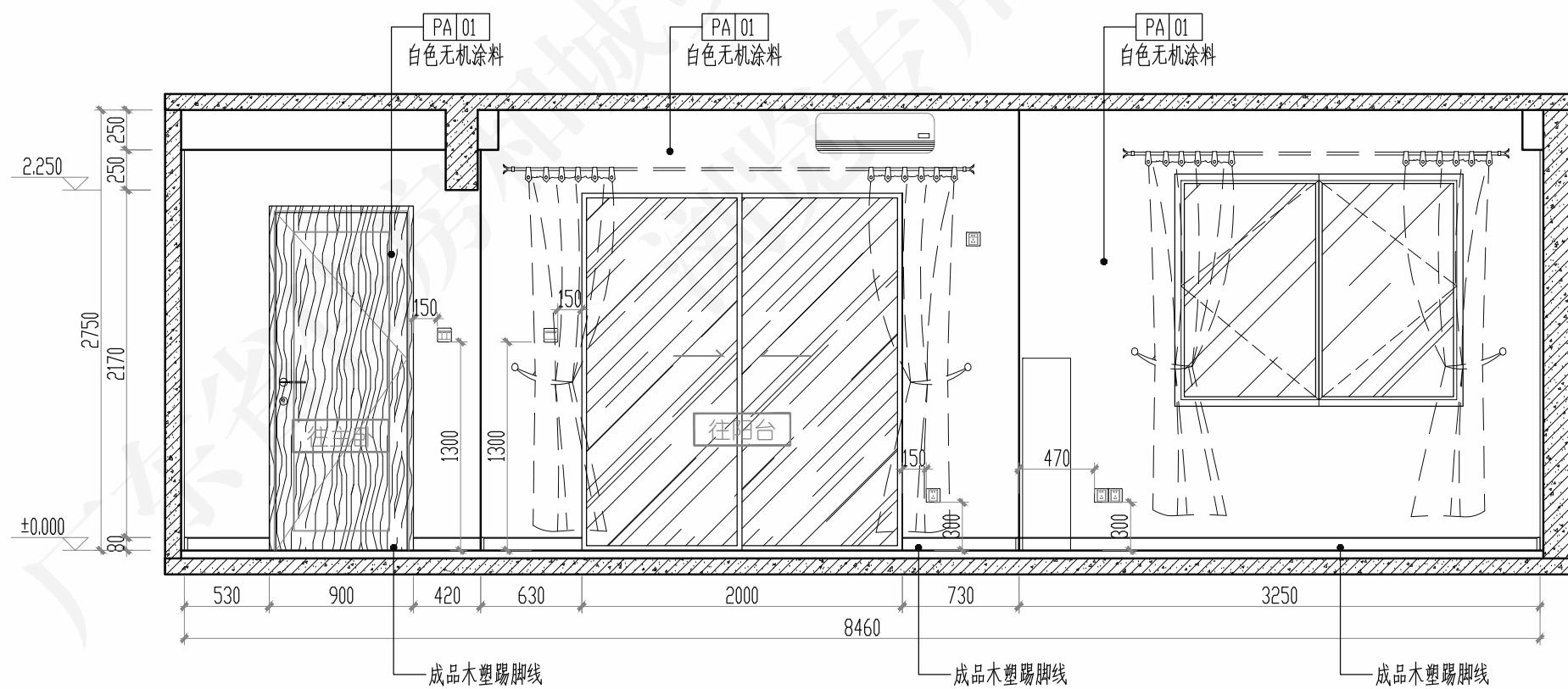


04 门厅立面图  
1:40

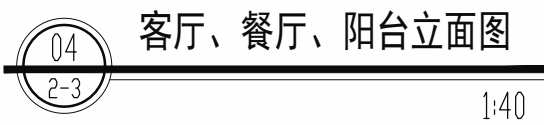
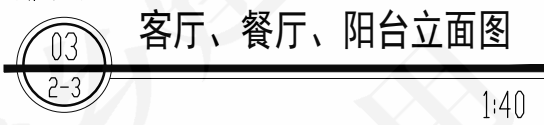
|              |     |    |     |    |     |            |
|--------------|-----|----|-----|----|-----|------------|
| 保障房案例套型门厅立面图 |     |    |     |    | 图号  | 粤20J/010-2 |
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东 | 页          |
|              |     |    |     |    |     | 2-8        |

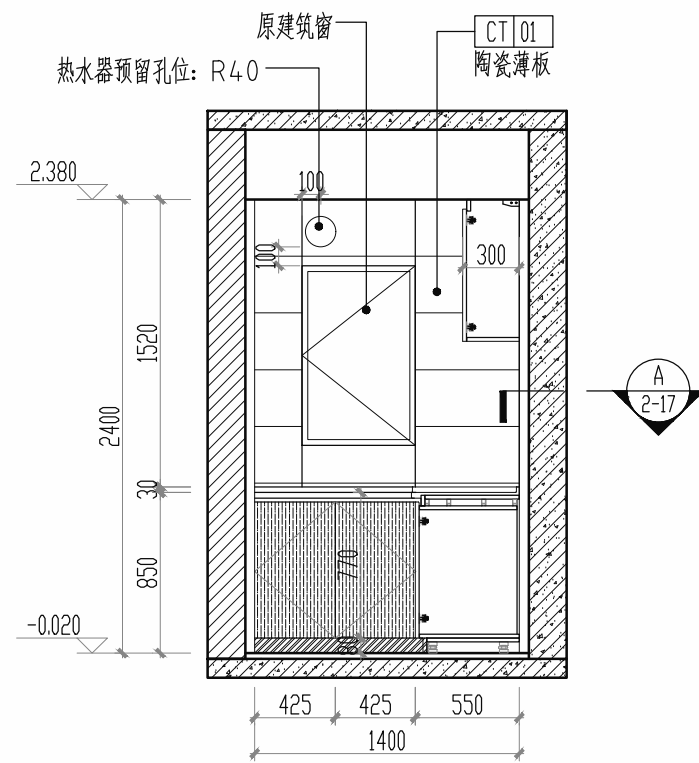


01  
2-3  
客厅、餐厅立面图  
1:40

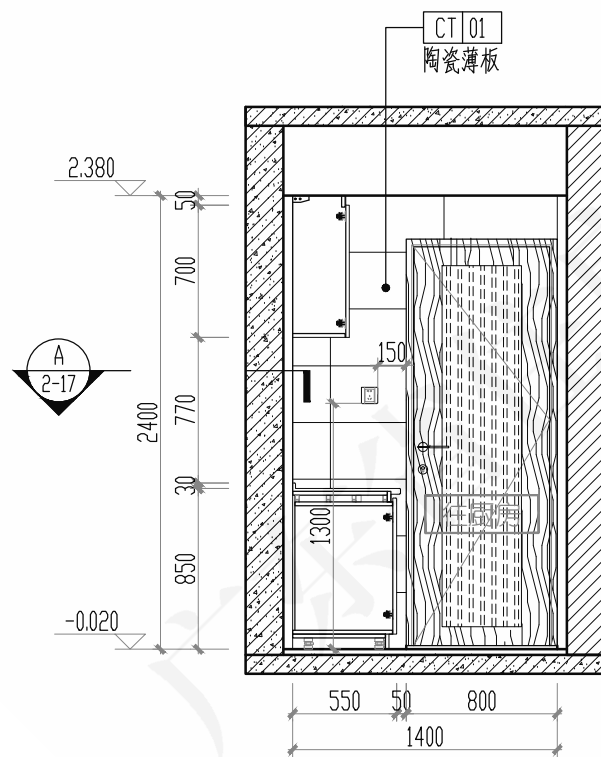


02  
2-3  
客厅、餐厅立面图  
1:40

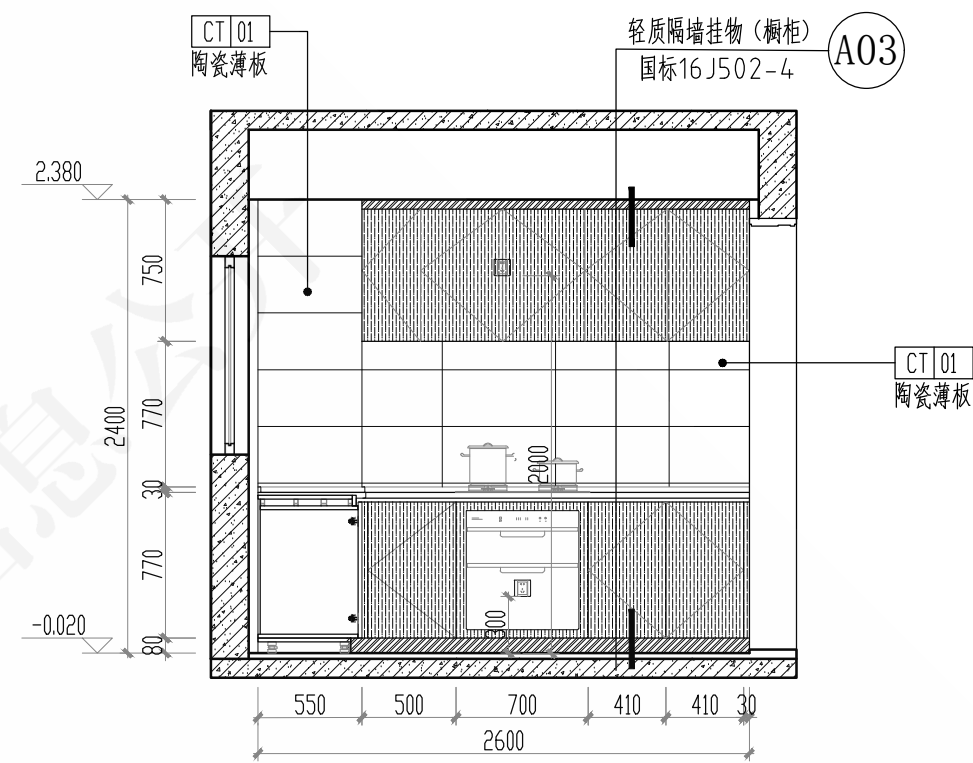




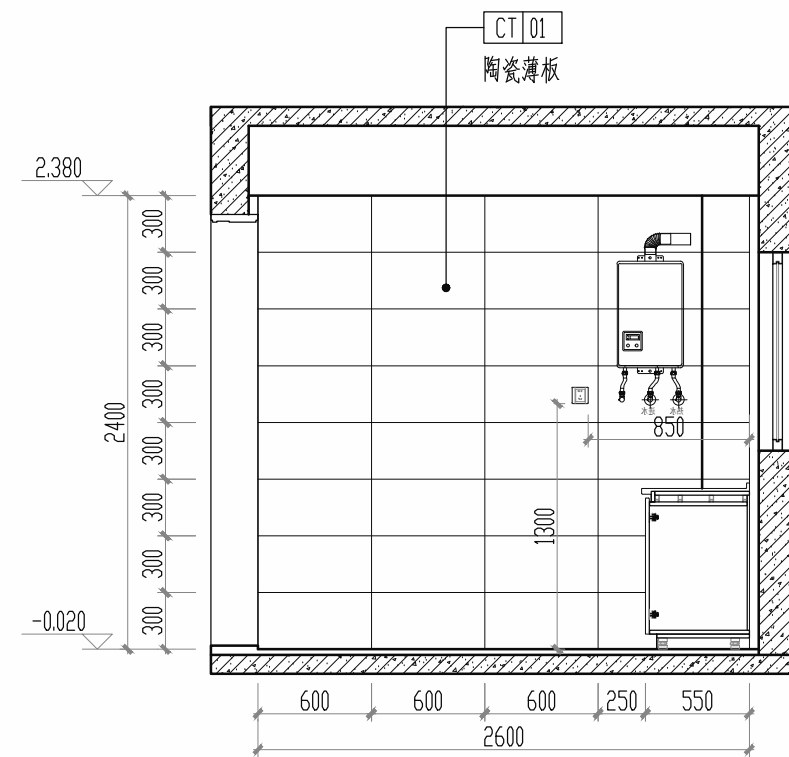
01 厨房立面图  
2-3 1:40



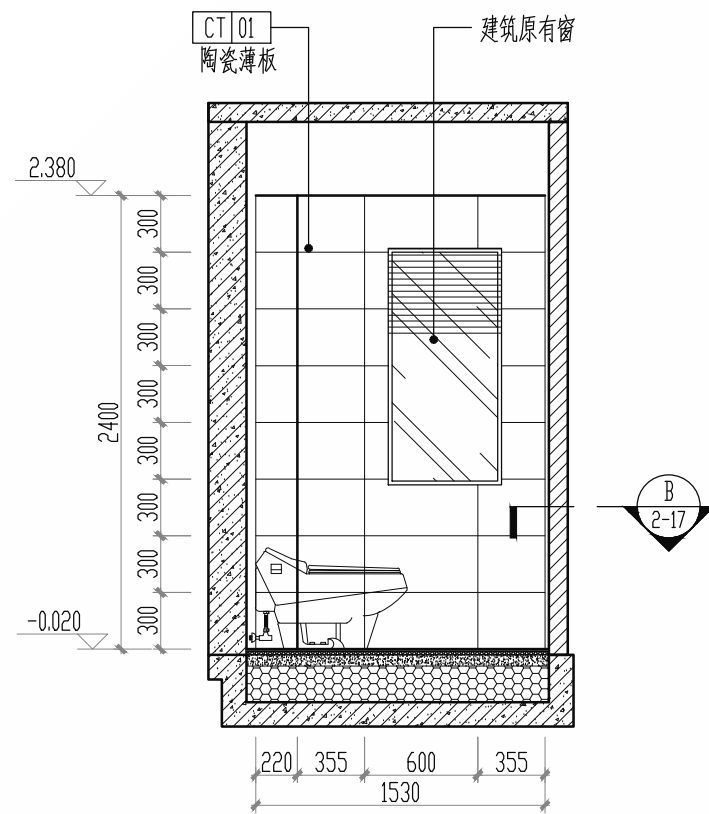
03 厨房立面图  
2-3 1:40



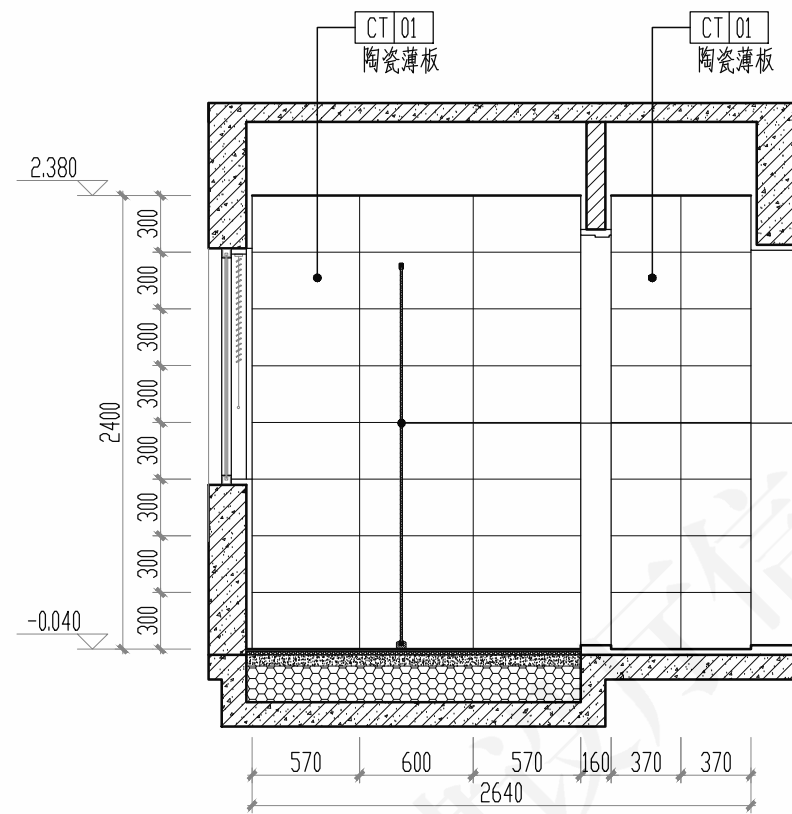
02 厨房立面图  
2-3 1:40



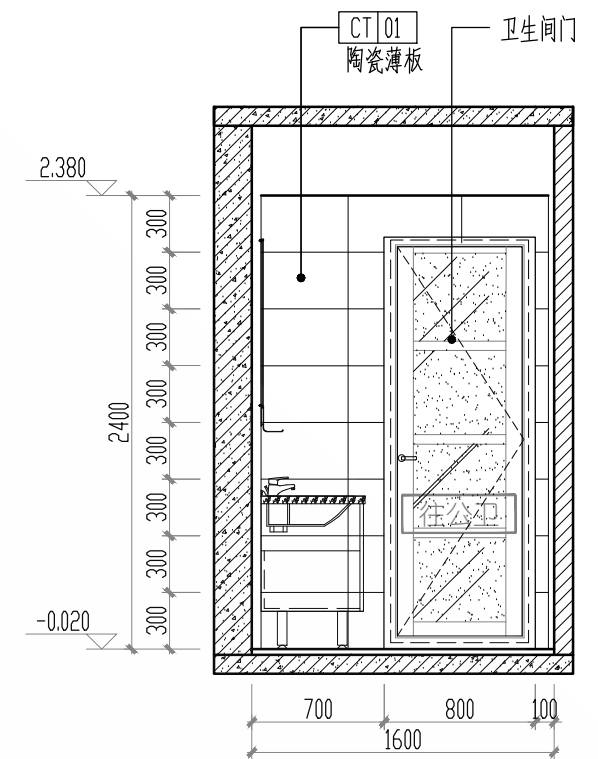
04 厨房立面图  
2-3 1:40



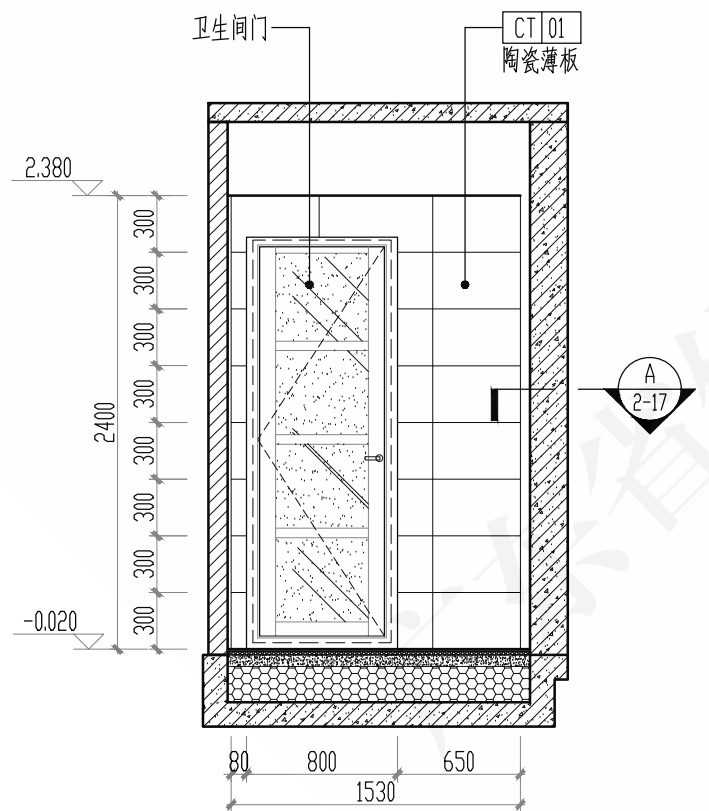
01  
2-3  
卫生间立面图  
1:40



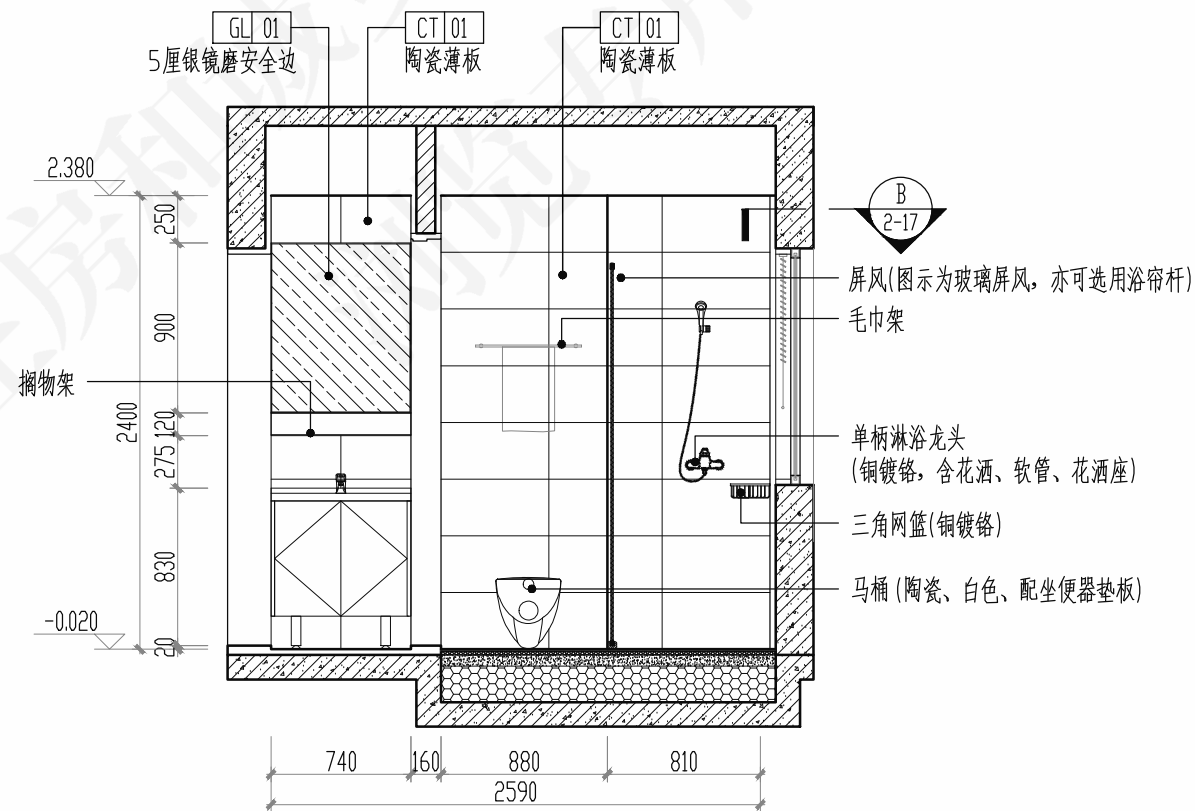
02  
2-3  
卫生间立面图  
1:40



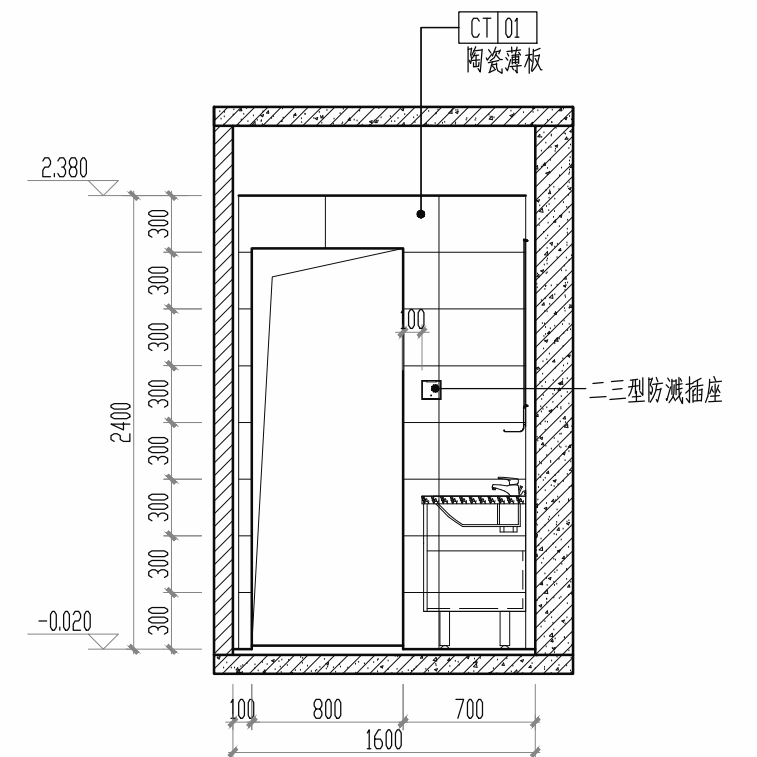
05  
2-3  
卫生间立面图  
1:40



03  
2-3  
卫生间立面图  
1:40

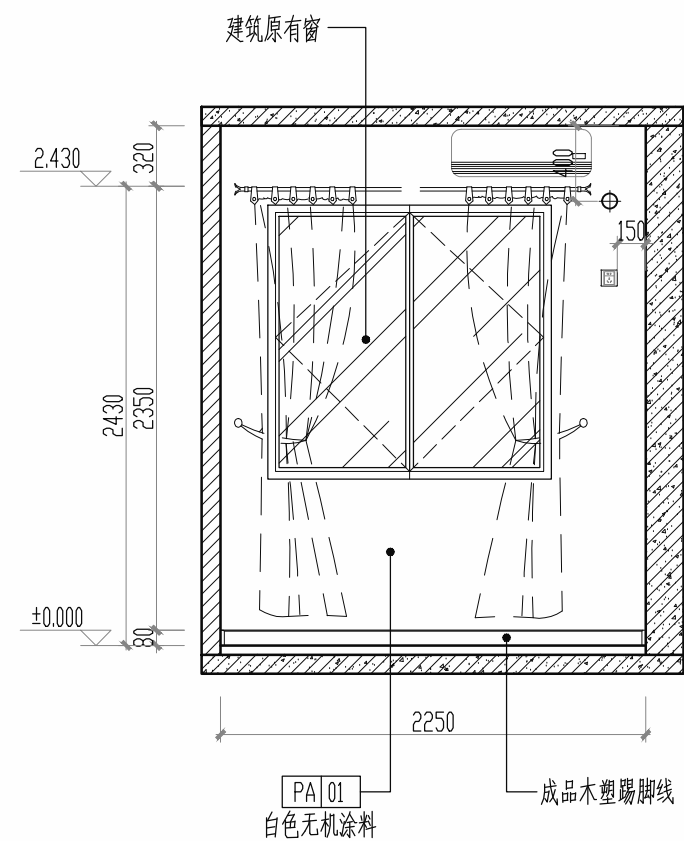


04  
2-3  
卫生间立面图  
1:40

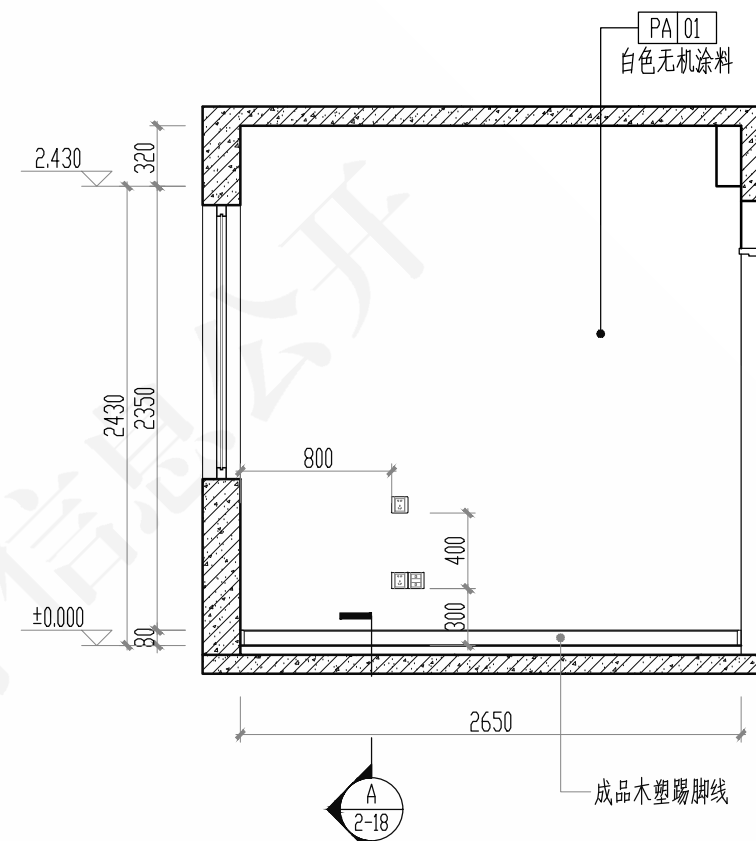


06  
2-3  
卫生间立面图  
1:40

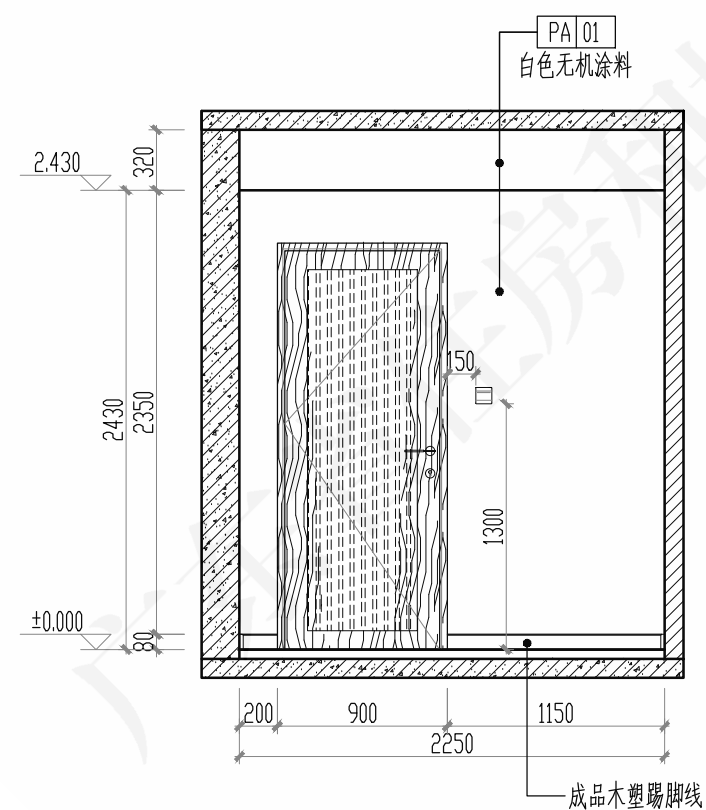




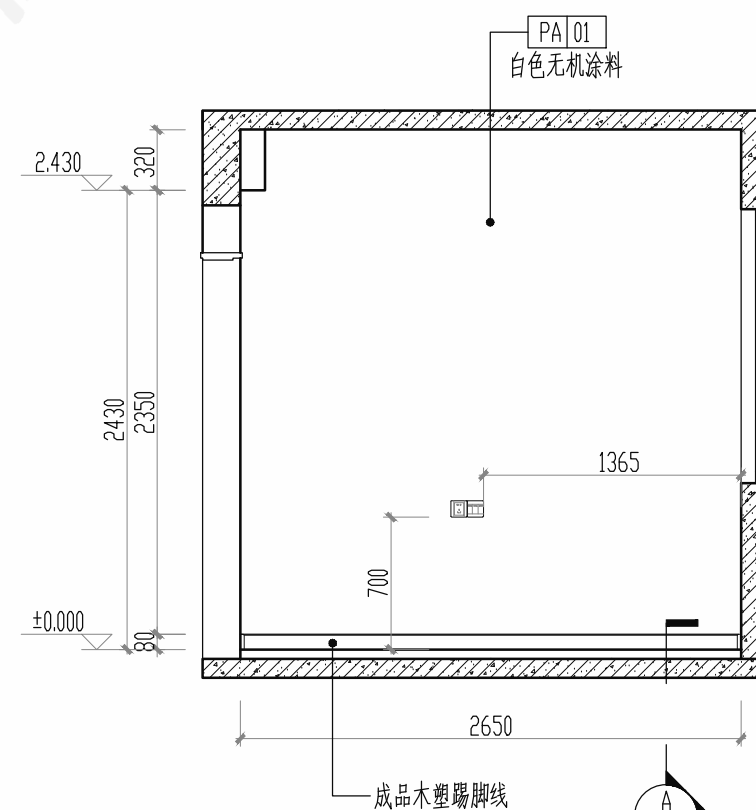
01  
2-3  
客卧立面图  
1:40



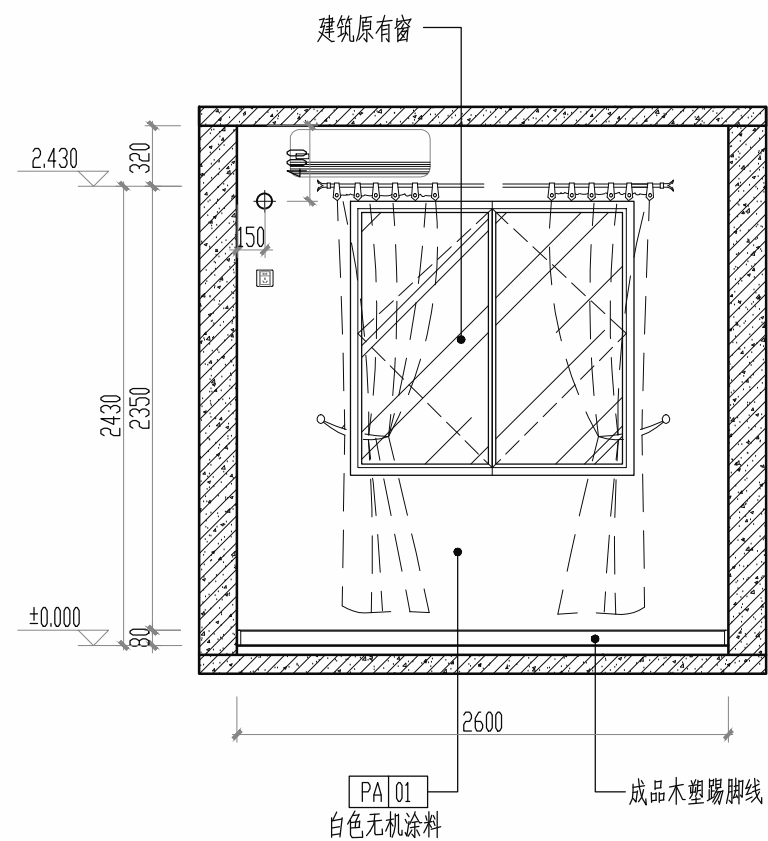
02  
2-3  
客卧立面图  
1:40



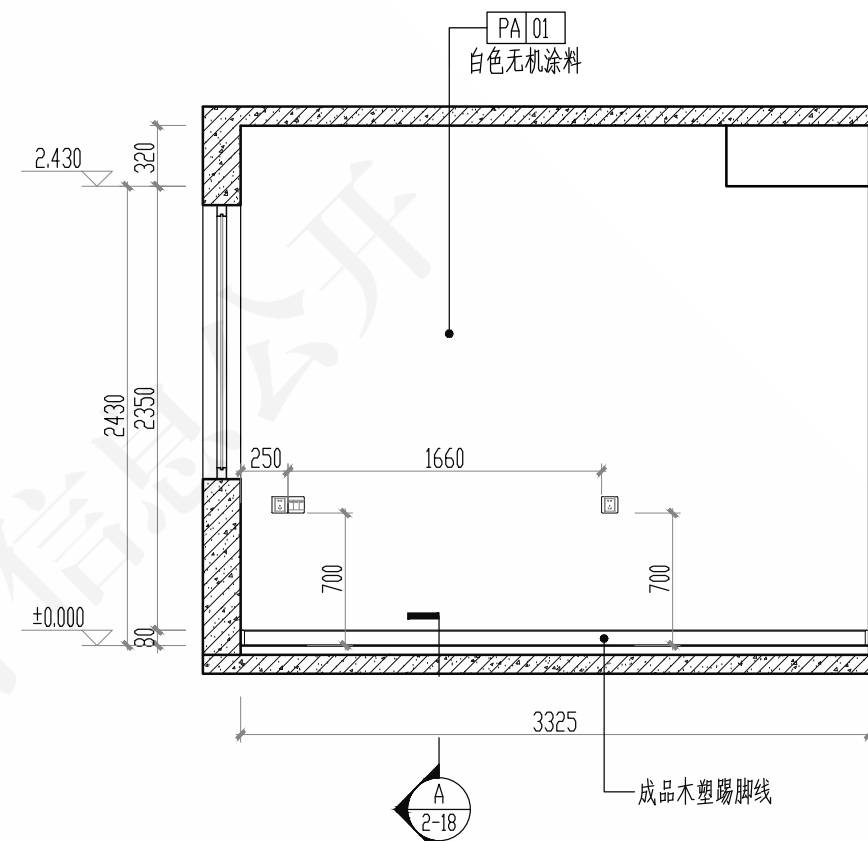
03  
2-3  
客卧立面图  
1:40



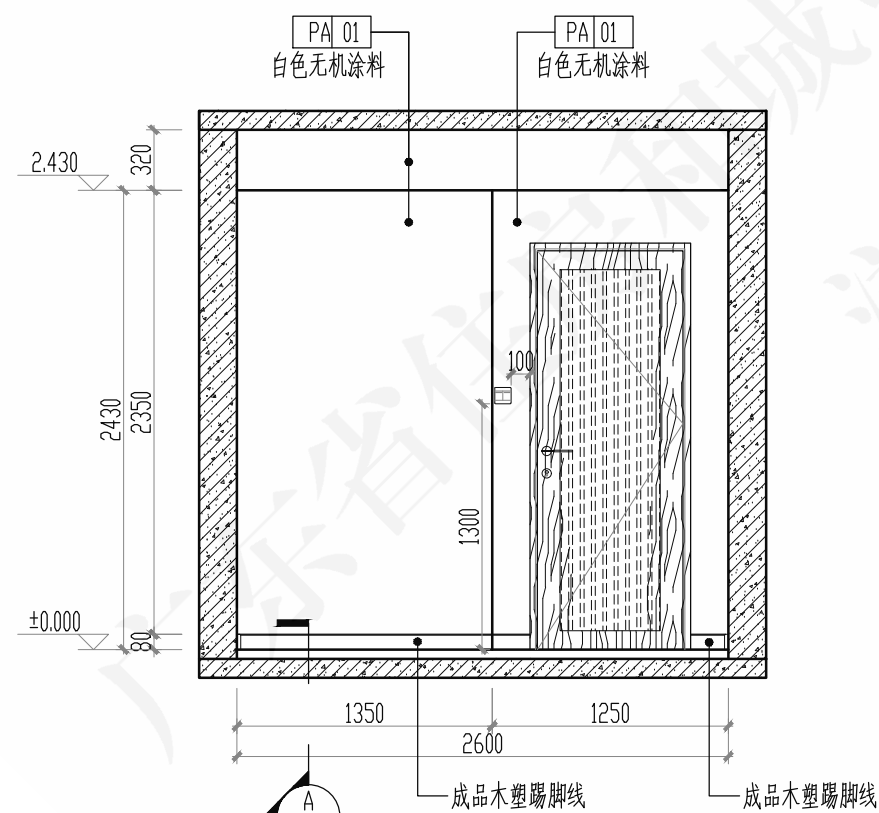
04  
2-3  
客卧立面图  
1:40



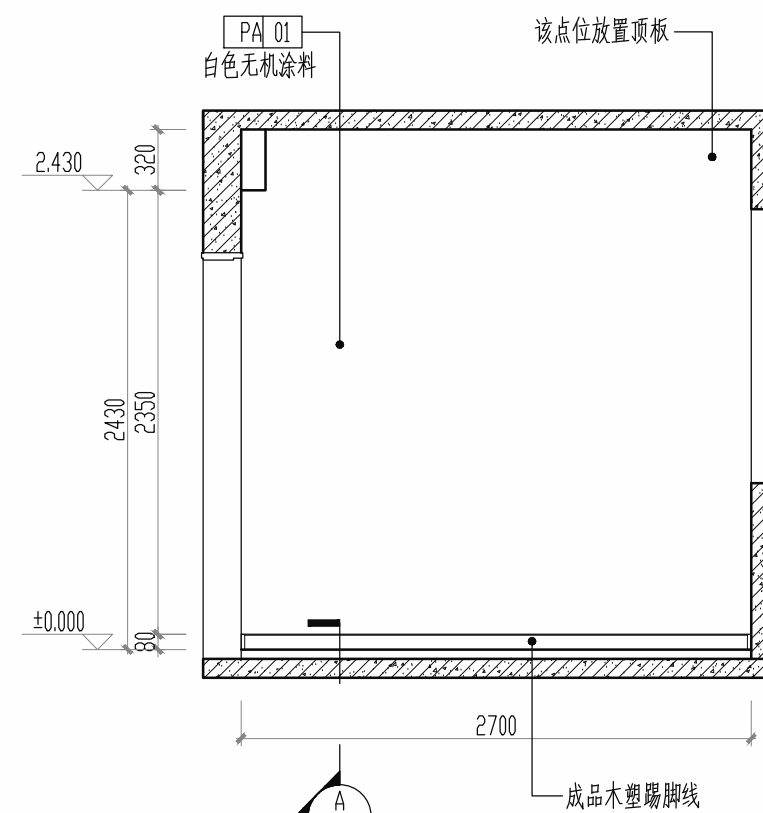
01  
2-3  
次卧立面图  
1:40



02  
2-3  
次卧立面图  
1:40



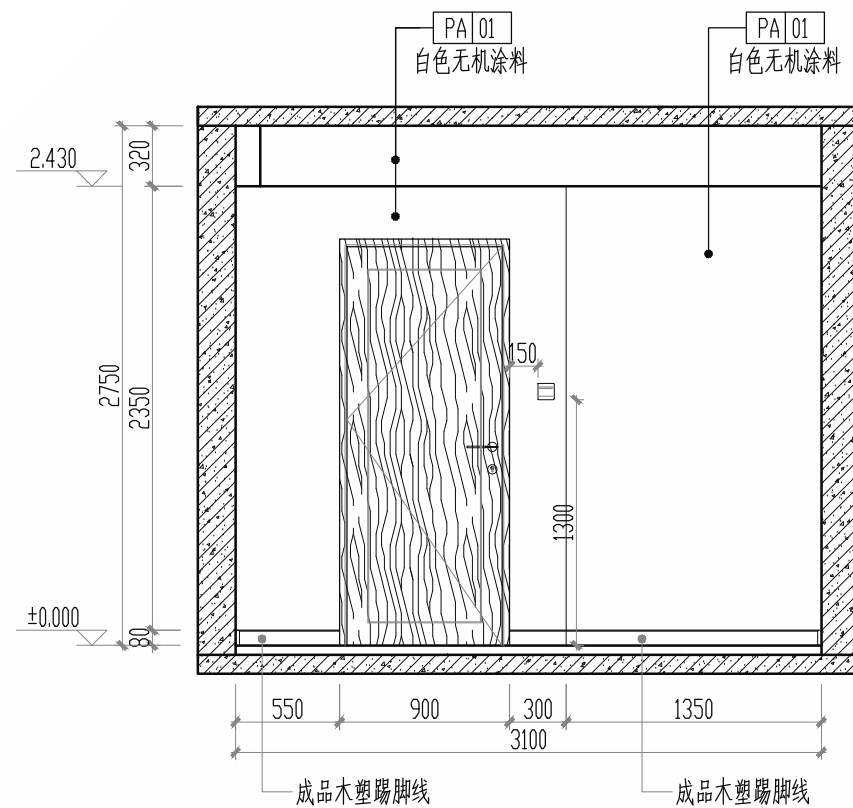
03  
2-3  
次卧立面图  
1:40



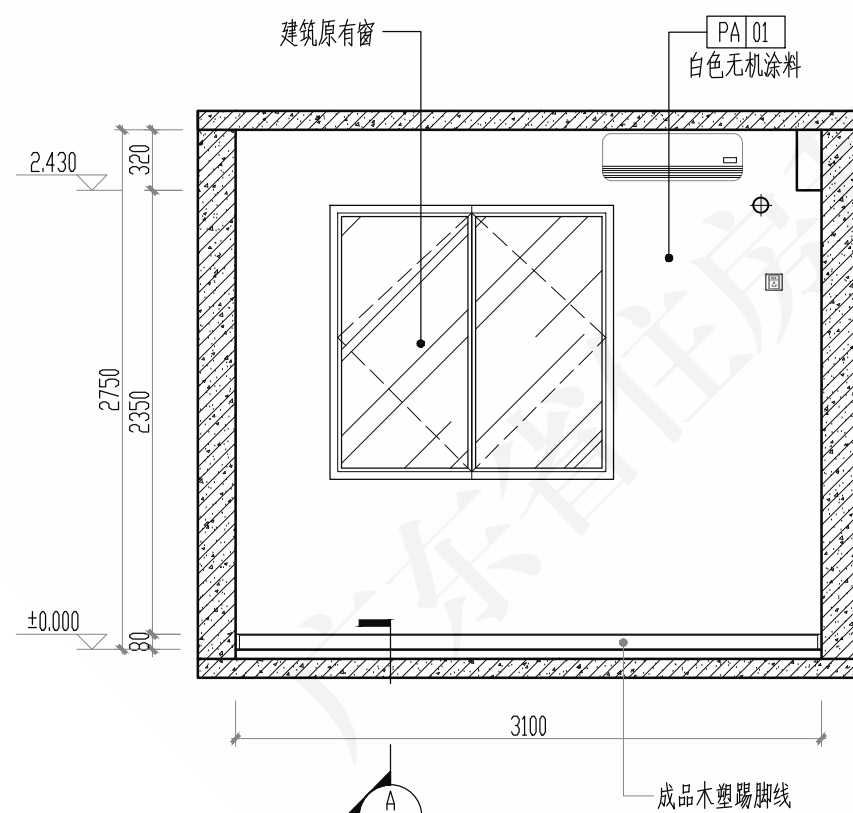
04  
2-3  
次卧立面图  
1:40

|              |      |    |     |    |            |
|--------------|------|----|-----|----|------------|
| 保障房案例套型次卧立面图 |      |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核           | 冯文成  | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东        |
| 页            | 2-14 |    |     |    |            |

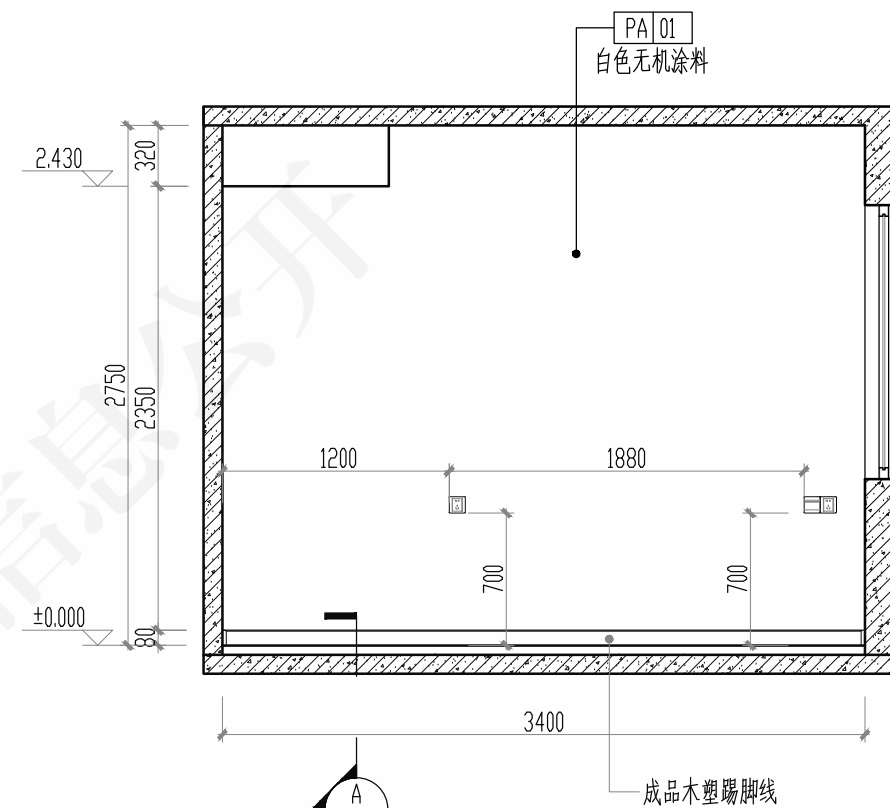




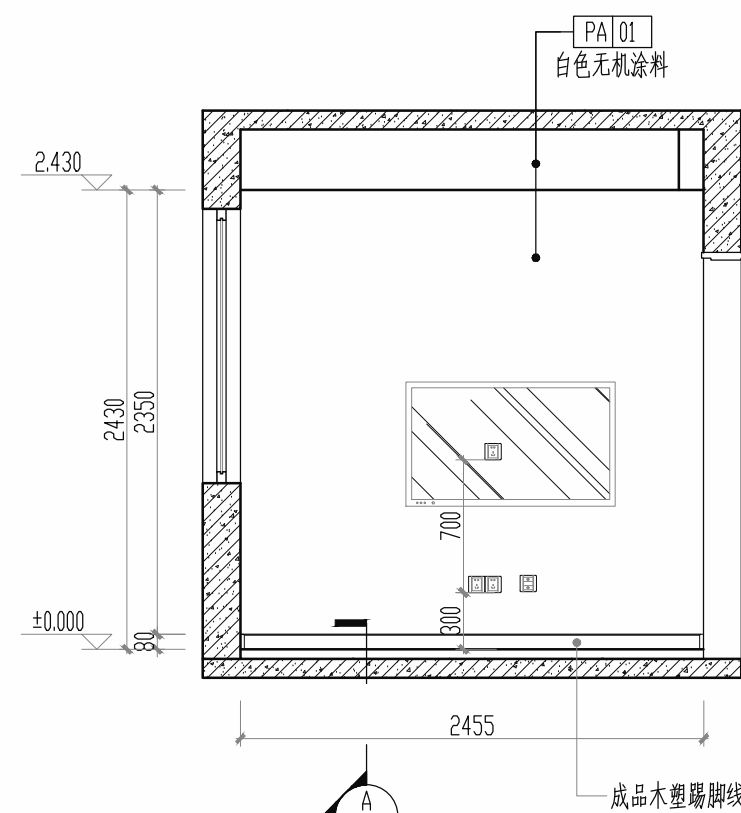
01  
2-3  
主卧立面图  
1:40



03  
2-3  
主卧立面图  
1:40

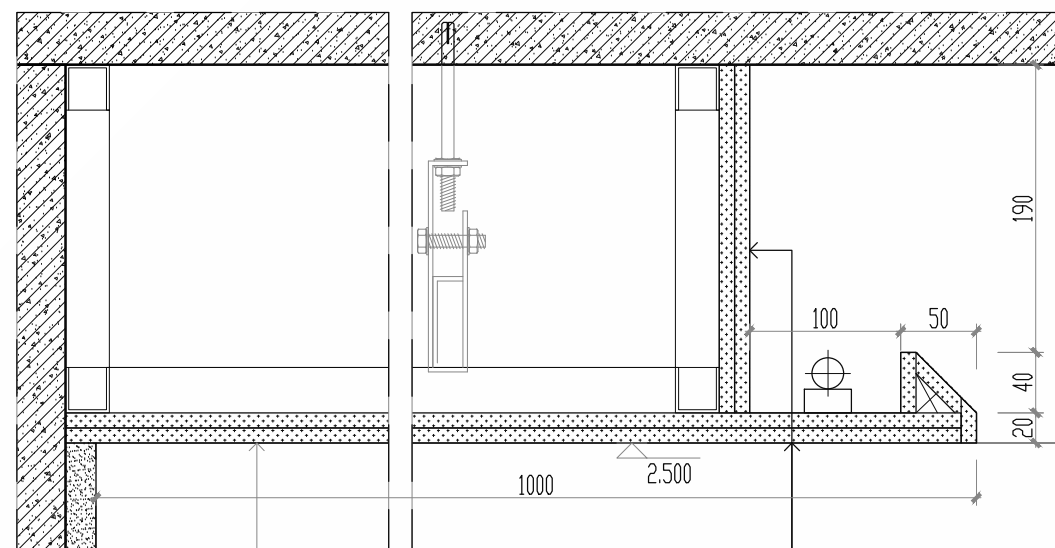


02  
2-3  
主卧立面图  
1:40



04  
2-3  
主卧立面图  
1:40

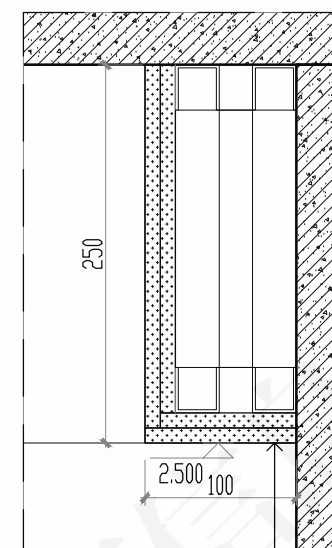
|              |      |    |     |    |            |
|--------------|------|----|-----|----|------------|
| 保障房案例套型主卧立面图 |      |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核           | 冯文成  | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 郭尔东        |
| 页            | 2-15 |    |     |    |            |



PA 01  
白色无机涂料  
双层9厘硅酸钙板

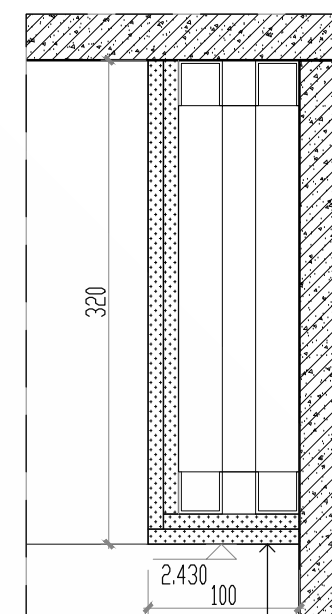
PA 01  
白色无机涂料  
双层9厘硅酸钙板

A  
剖面图  
2-5  
1:5



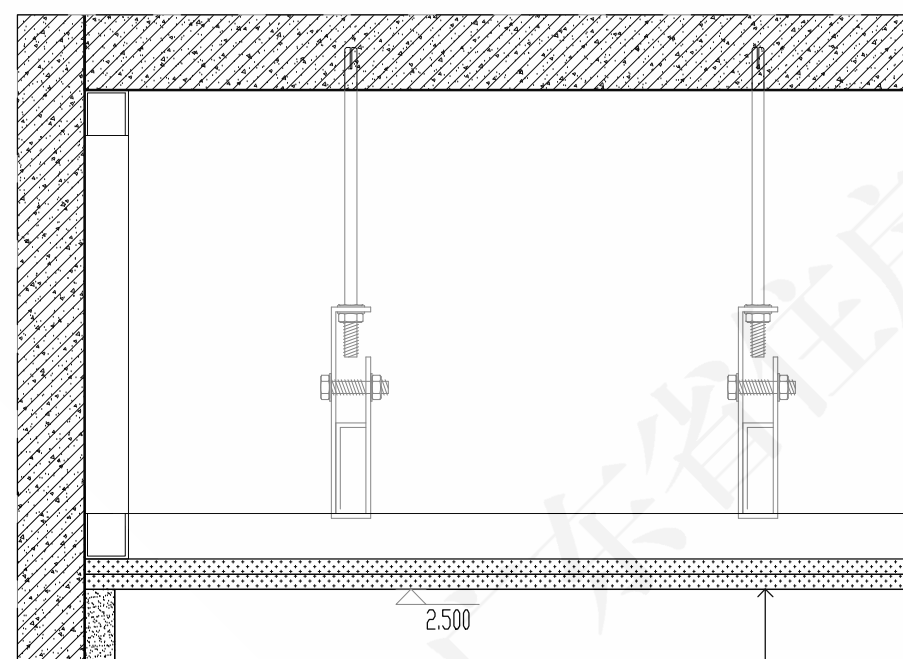
PA 01  
白色无机涂料  
双层9厘硅酸钙板

B  
剖面图  
2-5  
1:5



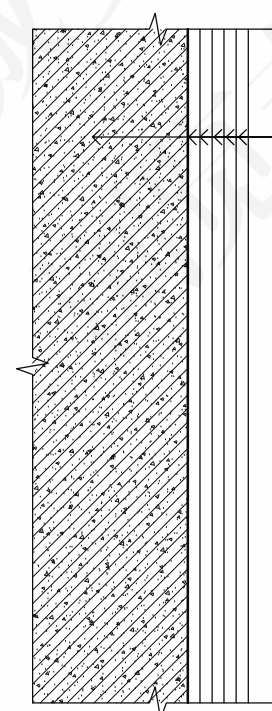
PA 01  
白色无机涂料  
双层9厘硅酸钙板

C  
剖面图  
2-5  
1:5



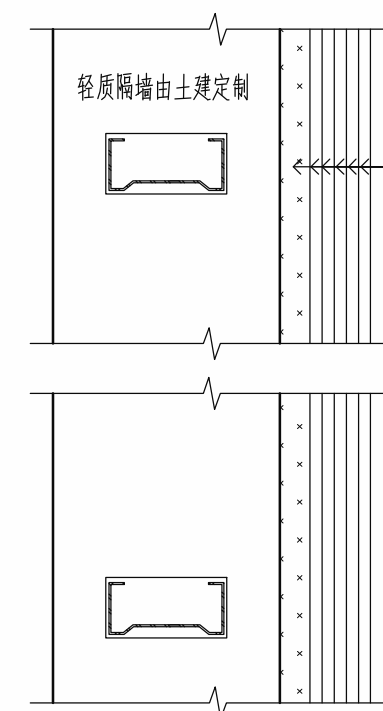
PA 01  
白色无机涂料  
双层9厘硅酸钙板

D  
剖面图  
2-5  
1:10



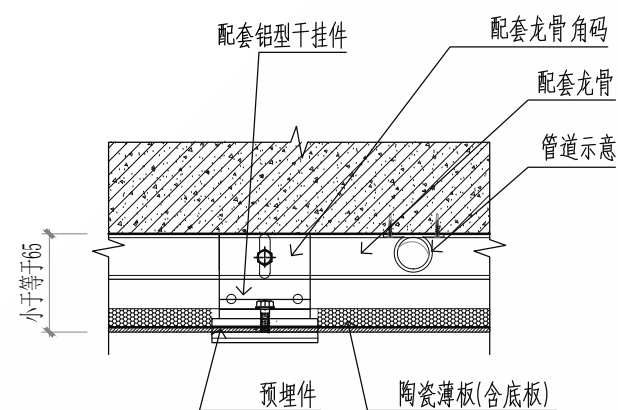
混凝土基层  
界面剂一道  
10厚DP M15预拌砂浆找平层  
刮腻子三遍磨平  
封闭底涂料一道  
白色无机涂料两遍

E  
砌体墙涂料详图  
1:10



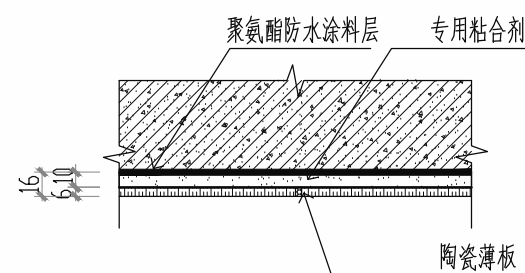
轻质隔墙由土建定制  
FC纤维水泥加压板  
满挂钢丝网刷界面剂  
10厚DP M15预拌砂浆找平层  
刮腻子三遍磨平  
封闭底涂料一道  
白色无机涂料两遍

F  
轻质隔墙涂料详图  
1:10

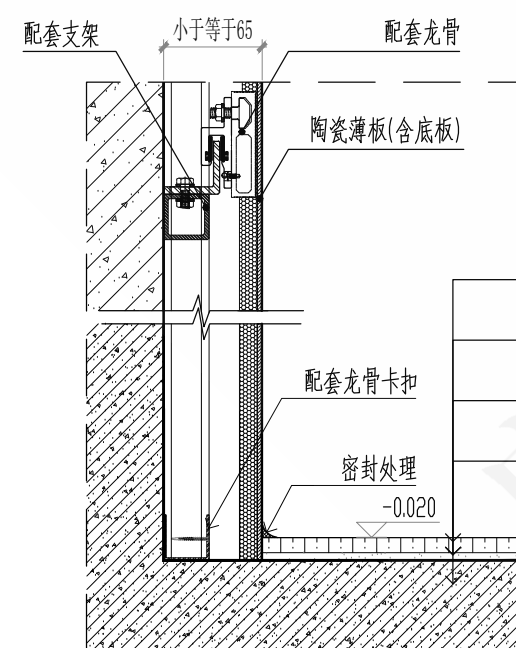


陶瓷薄板龙骨做法

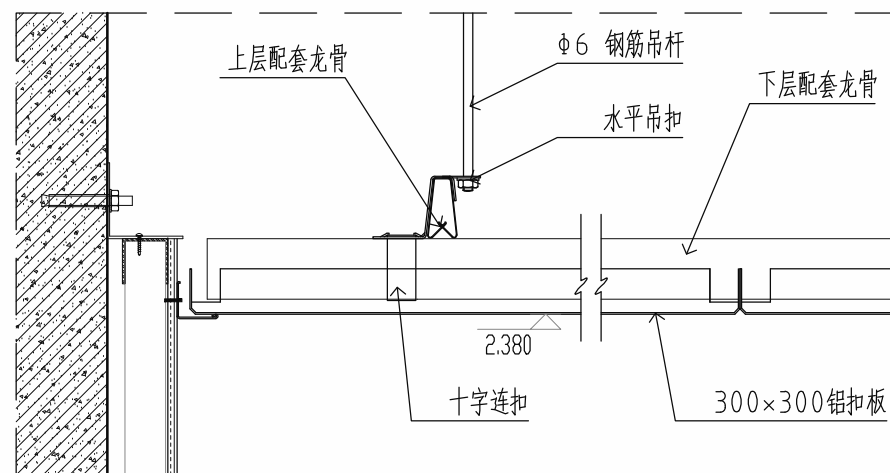
注：该节点适应于部分需管线分离墙体



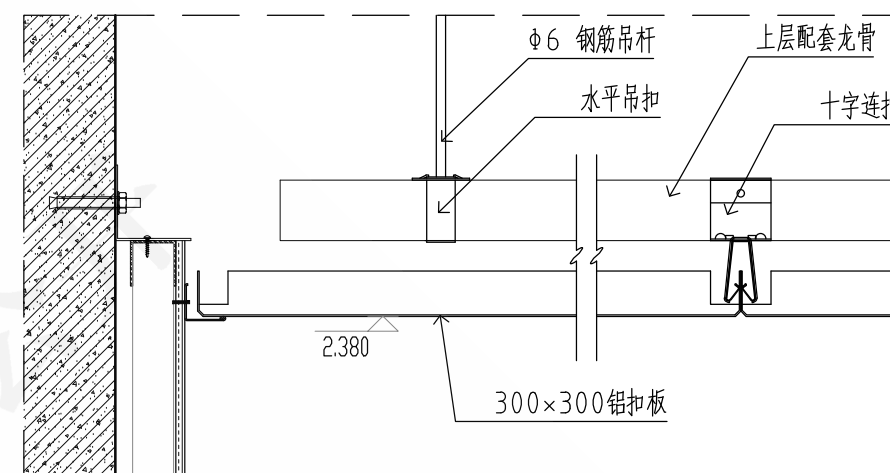
陶瓷薄板贴墙做法



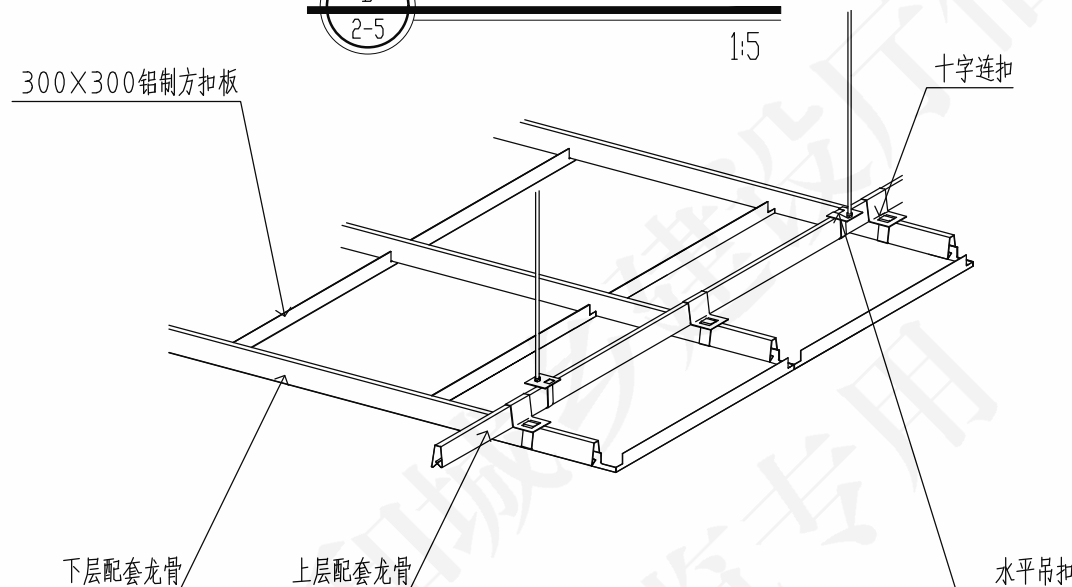
陶瓷薄板贴墙做法



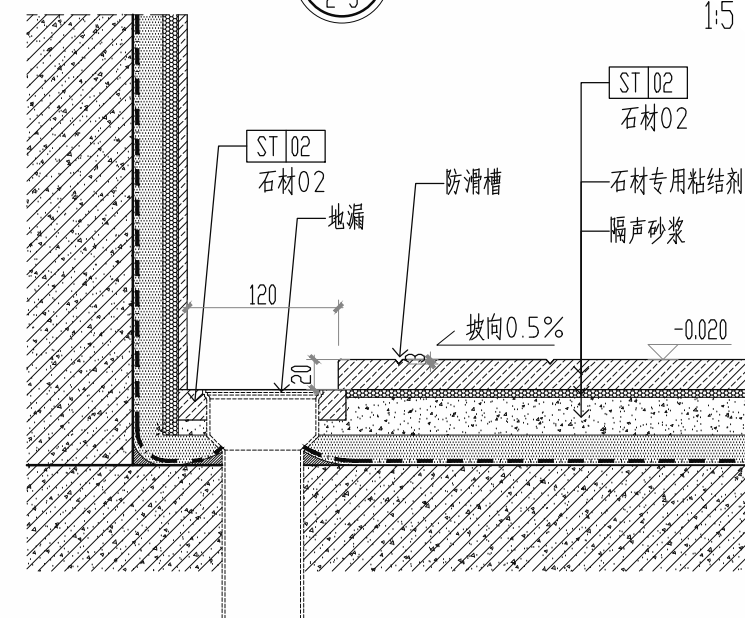
铝扣板天花横向做法



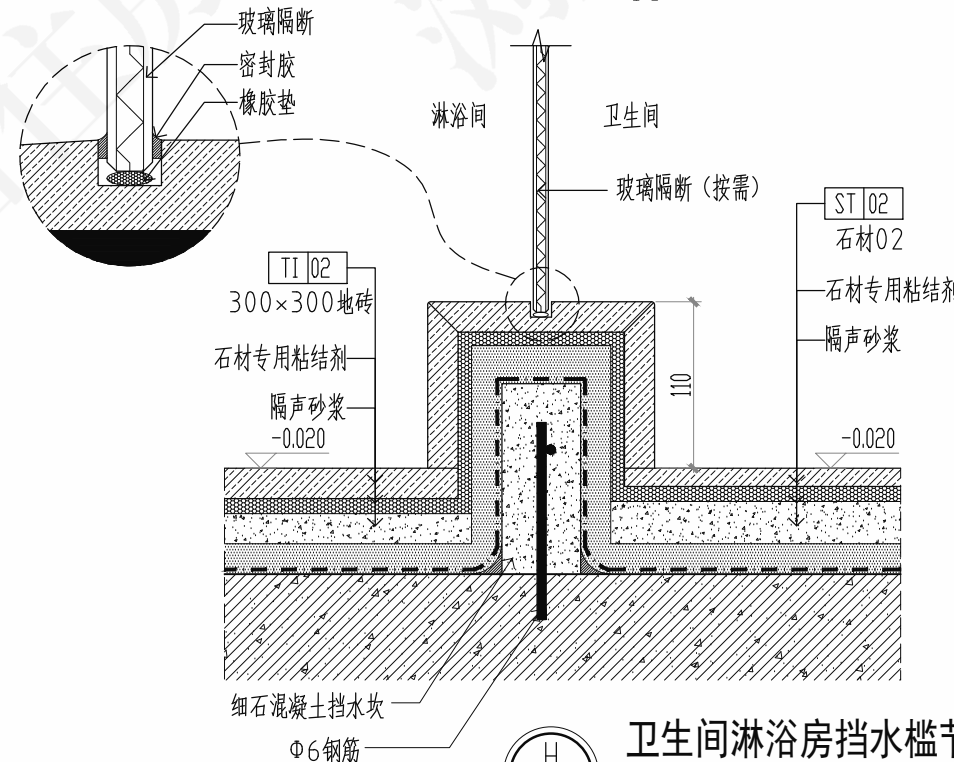
铝扣板天花竖向做法



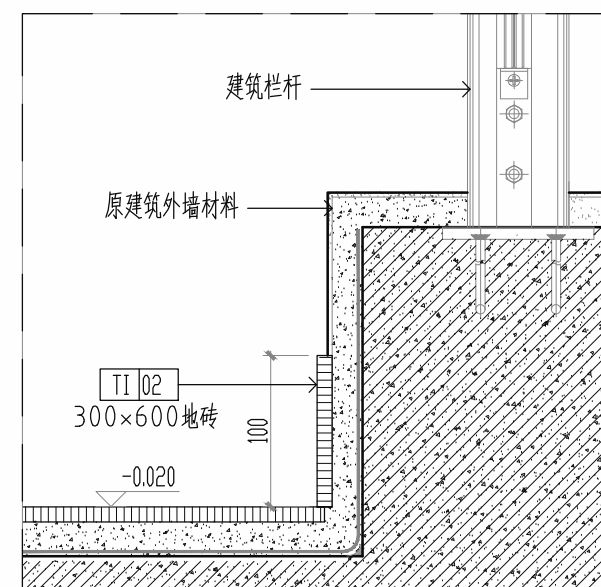
铝扣板天花构造详图



卫生间地漏节点



卫生间淋浴房挡水槛节点



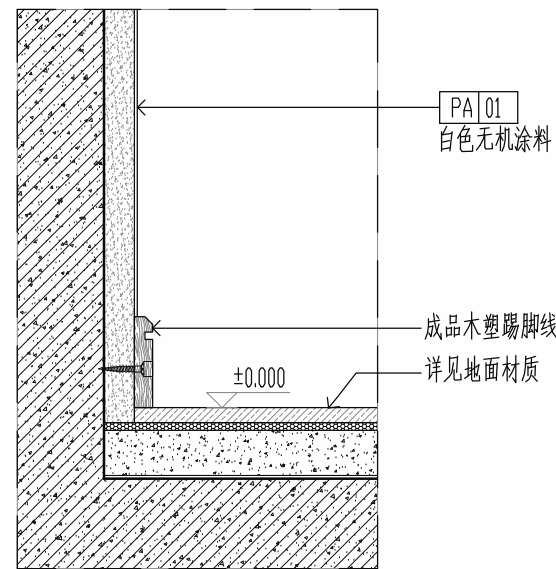
阳台地面大样图

厨房、卫生间、阳台区域节点图

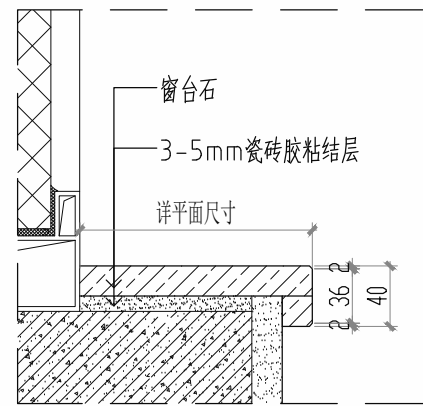
审核 冯文成 校对 李俊杰 设计 郭尔东

图号 粤20J/010-2

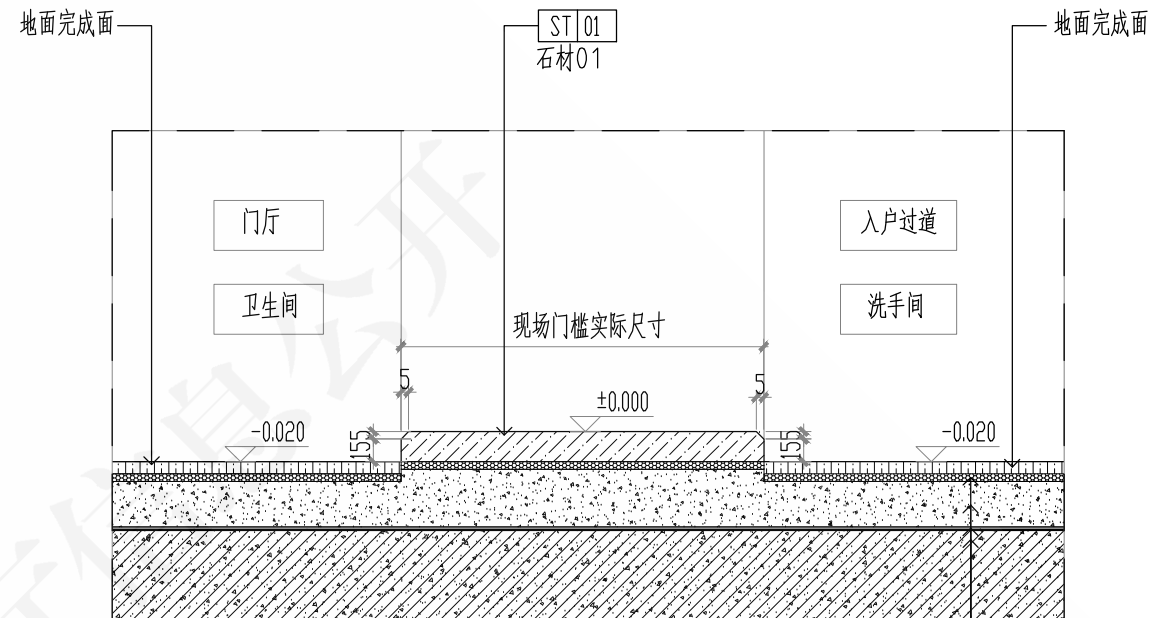
页 2-17



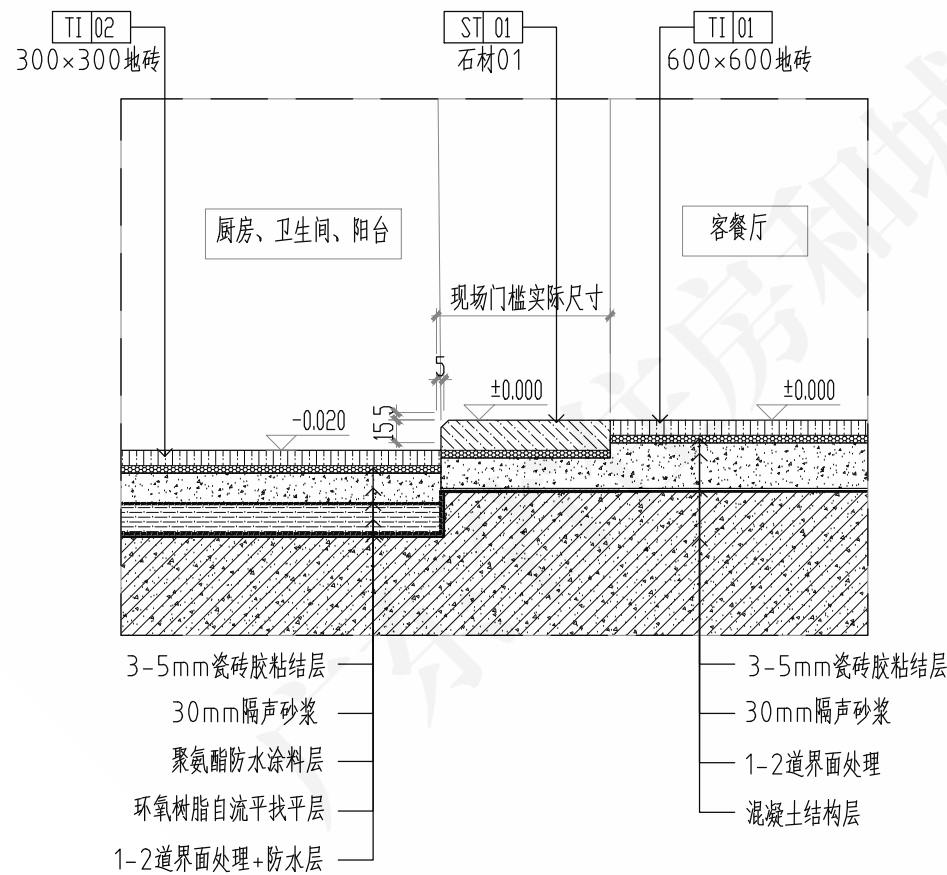
A 室内踢脚大样图  
1:5



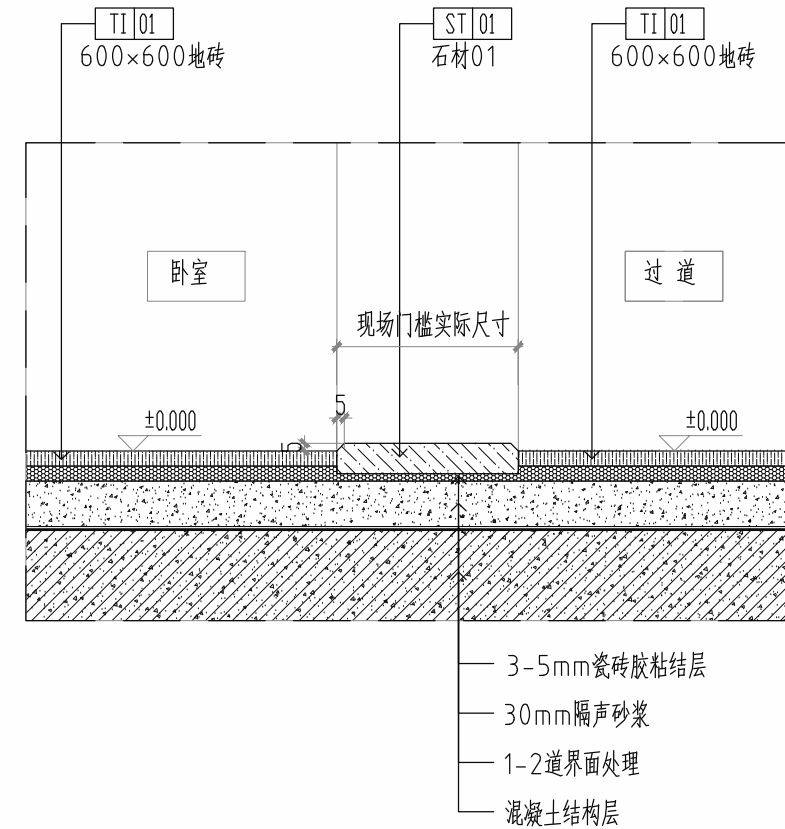
B 室内窗台石做法  
1:5



C 剖面图  
1:5



D 剖面图  
1:5



E 剖面图  
1:5

目 录（人才房案例套型）

目录..... 3-1

装修得分项及材料表..... 3-2

人才房案例套型平面布置图..... 3-3

人才房案例套型墙体定位图..... 3-4

人才房案例套型天花平面图..... 3-5

人才房案例套型灯位平面图..... 3-6

人才房案例套型地花平面图..... 3-7

人才房案例套型立面图..... 3-8 ~ 3-11

客厅卧室节点图..... 3-12

厨房阳台节点图..... 3-13

集成卫浴节点图..... 3-14

通用节点图..... 3-15

客厅卧室挂墙板节点图..... 3-16

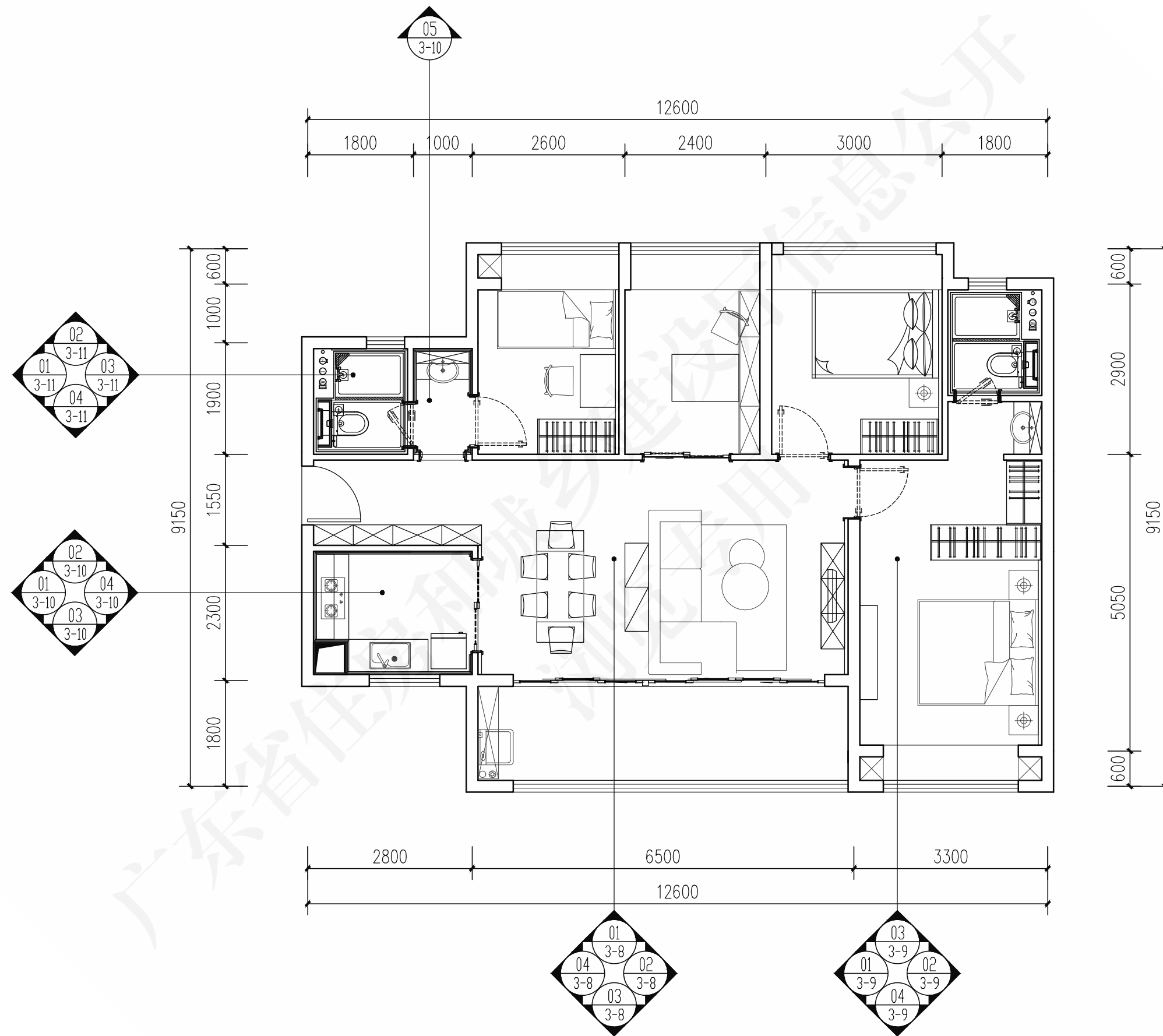
装配式建筑--装修得分项

| 序号  | 空间  | 天面     | 得分项    | 墙面     | 得分项    | 地面          | 得分项    |
|-----|-----|--------|--------|--------|--------|-------------|--------|
| 001 | 客餐厅 | 涂料造型吊顶 | 满足管线分离 | 无机涂料   | 满足管线分离 | 800*800防滑地砖 | 满足绿色建筑 |
| 002 | 房间  | 涂料造型吊顶 | 满足管线分离 | 无机涂料   | 满足管线分离 | 木地板         | 干式工法楼面 |
| 003 | 厨房  | 铝制方扣板  | 满足管线分离 | 干挂陶瓷薄板 | 满足管线分离 | 800*800防滑地砖 | 满足绿色建筑 |
| 004 | 阳台  | 原建筑外墙漆 | 全装修    | 原建筑外墙漆 | 全装修    | 300*300防滑地砖 | 满足绿色建筑 |
| 005 | 卫生间 | 集成吊顶   | 满足管线分离 | 集成墙板   | 满足管线分离 | 集成底盘        | 干式工法楼面 |

材料表

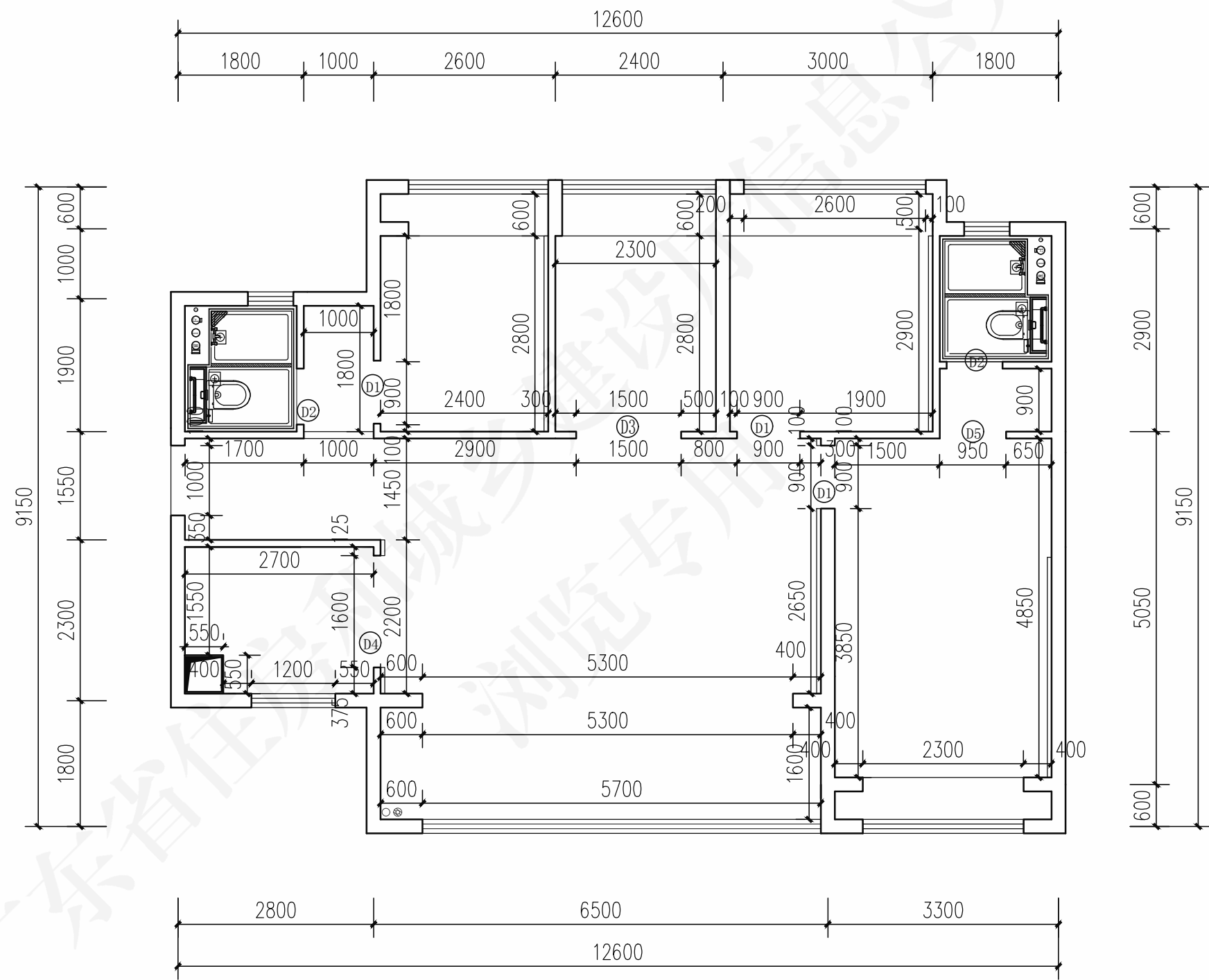
| 序号  | 材料编号  | 材料名称及规格     | 材料使用位置     |
|-----|-------|-------------|------------|
| 001 | PA-01 | 白色无机涂料      | 墙面、天花、楼梯底部 |
| 002 | PA-02 | 白色防水无机涂料    | 门厅、阳台天花及墙面 |
|     |       |             |            |
| 003 | ST-01 | 石材01        | 门槛 详见图纸    |
| 004 | ST-02 | 人造石         | 厨房台面、洗手台面  |
|     |       |             |            |
| 005 | TI-01 | 800*800防滑地砖 | 客餐厅地面      |
| 006 | TI-02 | 300*300防滑地砖 | 阳台地面       |
| 007 | TI-03 | 400*800陶瓷薄板 | 厨房墙面、洗手区墙面 |
|     |       |             |            |
| 008 | WF-01 | 复合实木地板      | 房间地面       |
|     |       |             |            |
| 009 | GL-01 | 5mm银镜       | 卫生间镜柜      |
|     |       |             |            |
| 010 | MT-01 | SMC天花板      | 卫生间、厨房天花   |
| 011 | MT-02 | 镜面黑钢        | 收边条        |





人才房案例套型平面布置图 1:75

| 人才房案例套型平面布置图 |     |    |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
|--------------|-----|----|-----|----|-----|----|------------|
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧 | 页  | 3-3        |



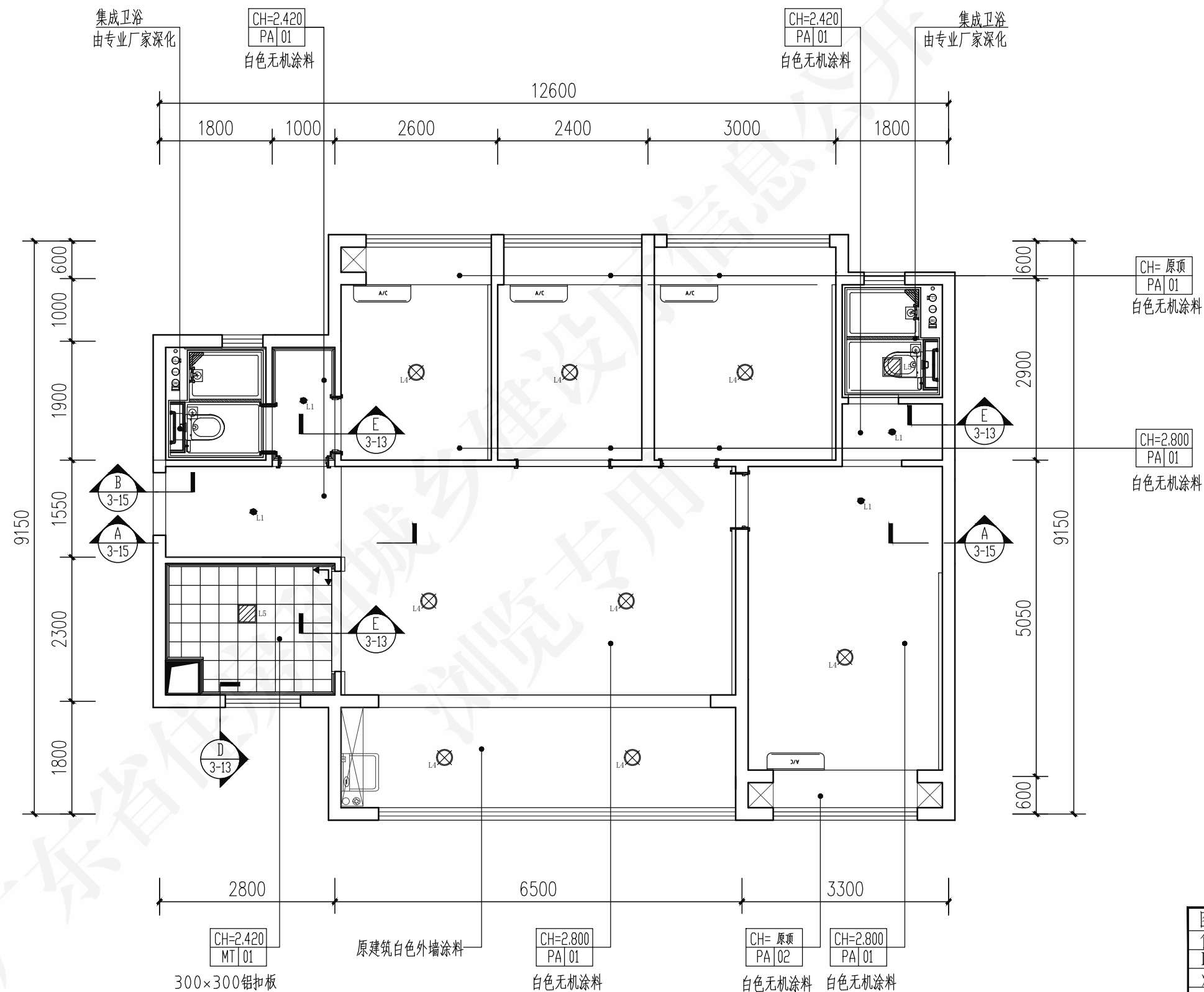
| 门款 | 门洞预留尺寸<br>(W宽*H高) 单位mm | 数量<br>(扇) |
|----|------------------------|-----------|
| D1 | W900*H2100             | 3         |
| D2 | W800*H2100             | 1         |
| D3 | W1500*H2100            | 1         |
| D4 | W1600*H2100            | 1         |
| D5 | W950*H2100             | 1         |

说明：1. 卫生间、厨房隔墙须先浇筑150高(宽度同墙体厚度)防水混凝土基座，再作专业防水处理。  
2. 门做法样式详参《内装修—细部构造》16J502-4 E02  
室内门立面图（一）

人才房案例套型墙体定位图 1:75

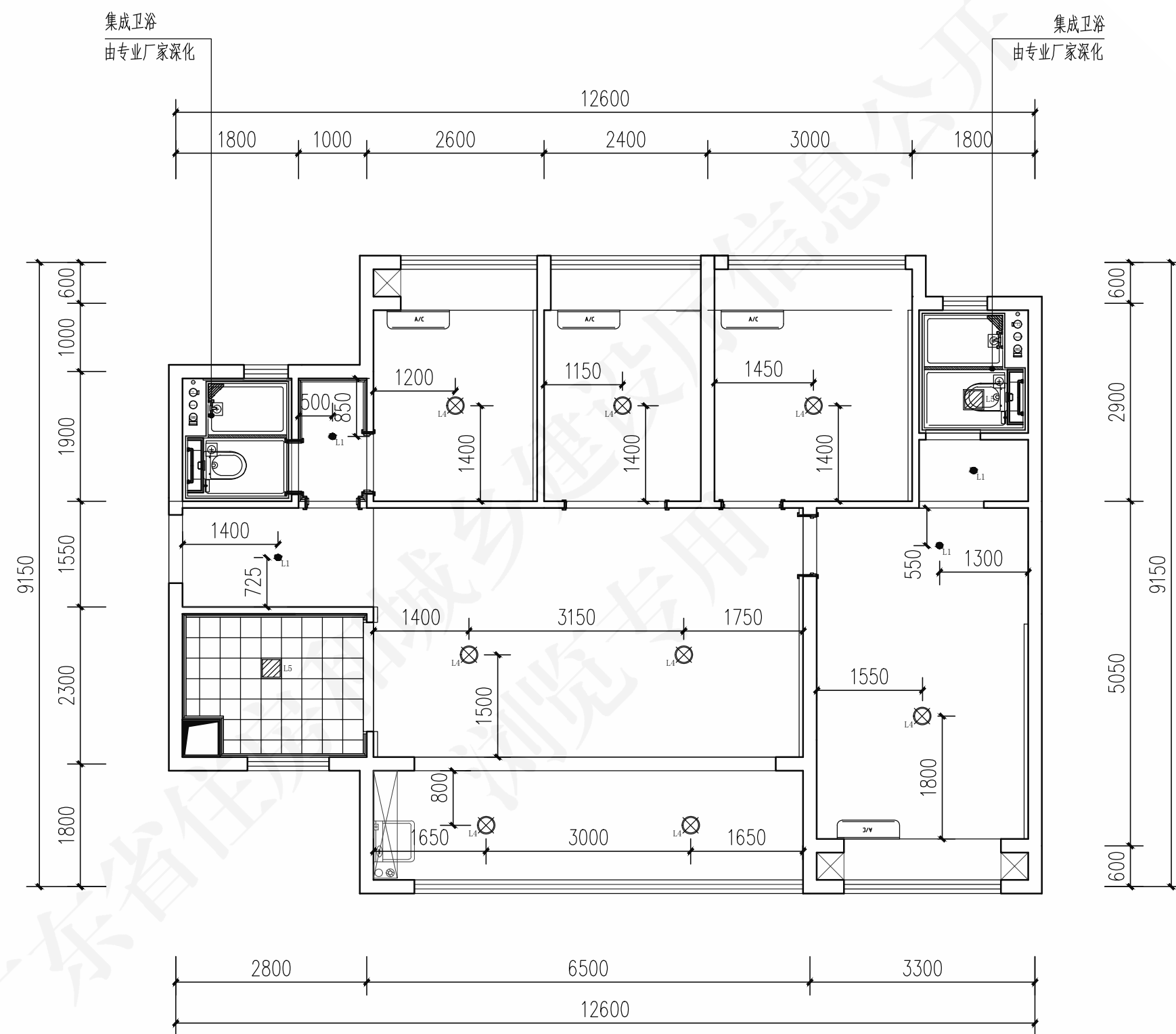
| 人才房案例套型墙体定位图 |     |  |    |     |  |    |     | 图号  | 粤20J/010-2 |
|--------------|-----|--|----|-----|--|----|-----|-----|------------|
| 审核           | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 |  | 设计 | 伍卉慧 | 伍研慧 | 页 3-4      |





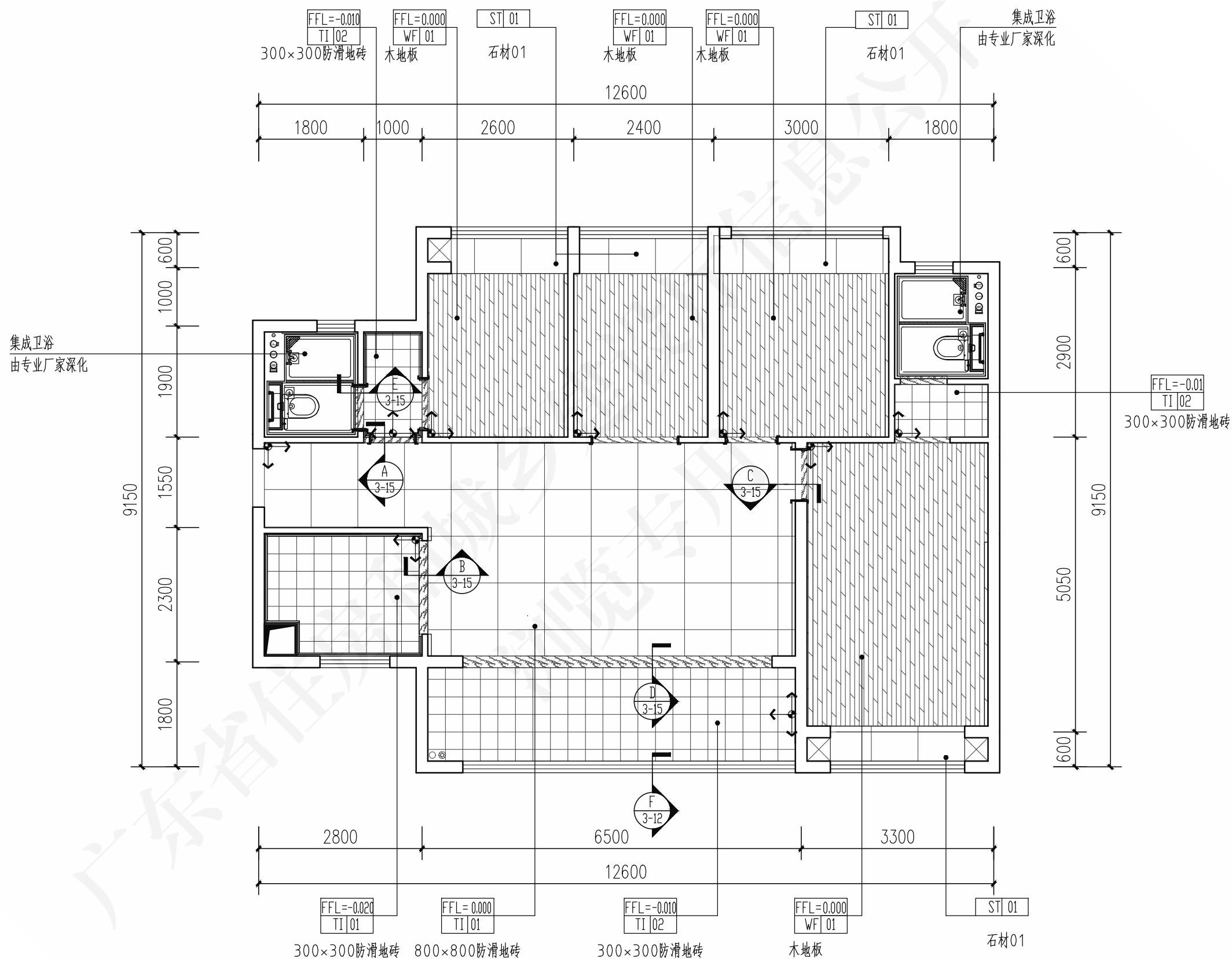
人才房案例套型天花平面图 1:75

| 图例            |                                                                                       |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 筒灯            |  |
| LED灯带         |  |
| 灯泡            |  |
| 吸顶灯           |  |
| 集成灯 (300*300) |  |
| 检修口 (300*300) |  |
| 排风扇           |  |



人才房案例套型灯位平面图 1:75

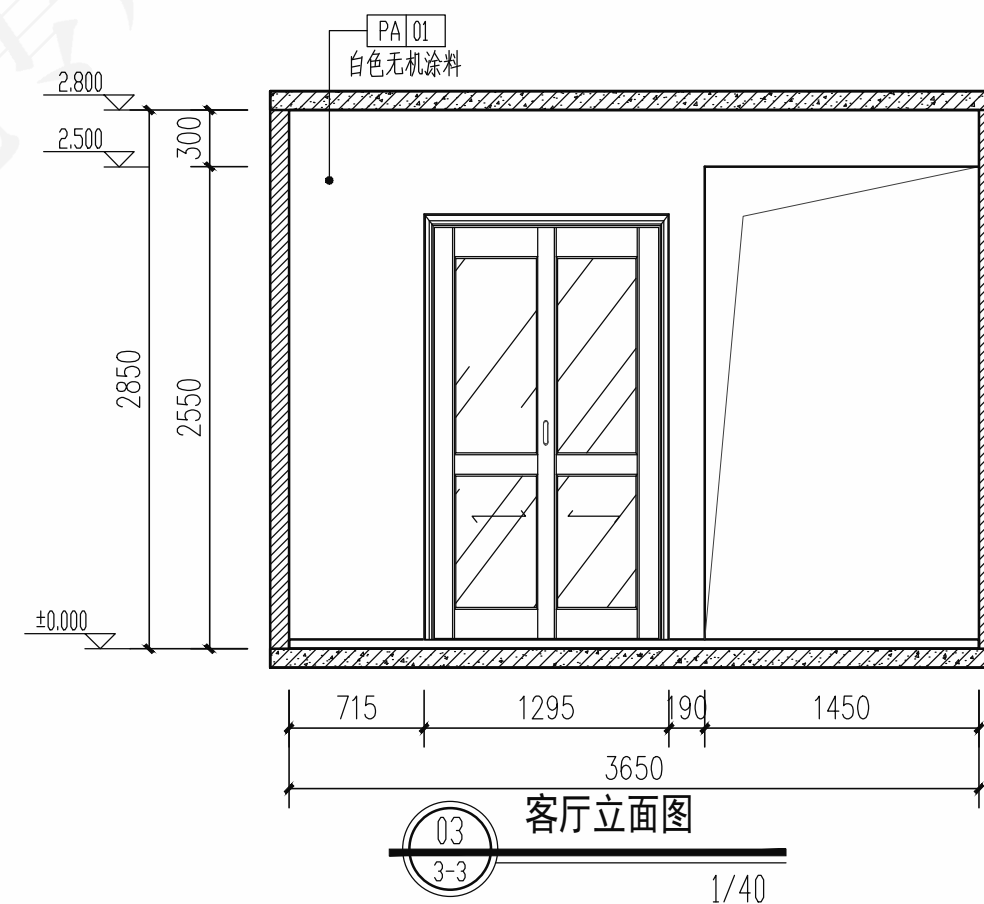
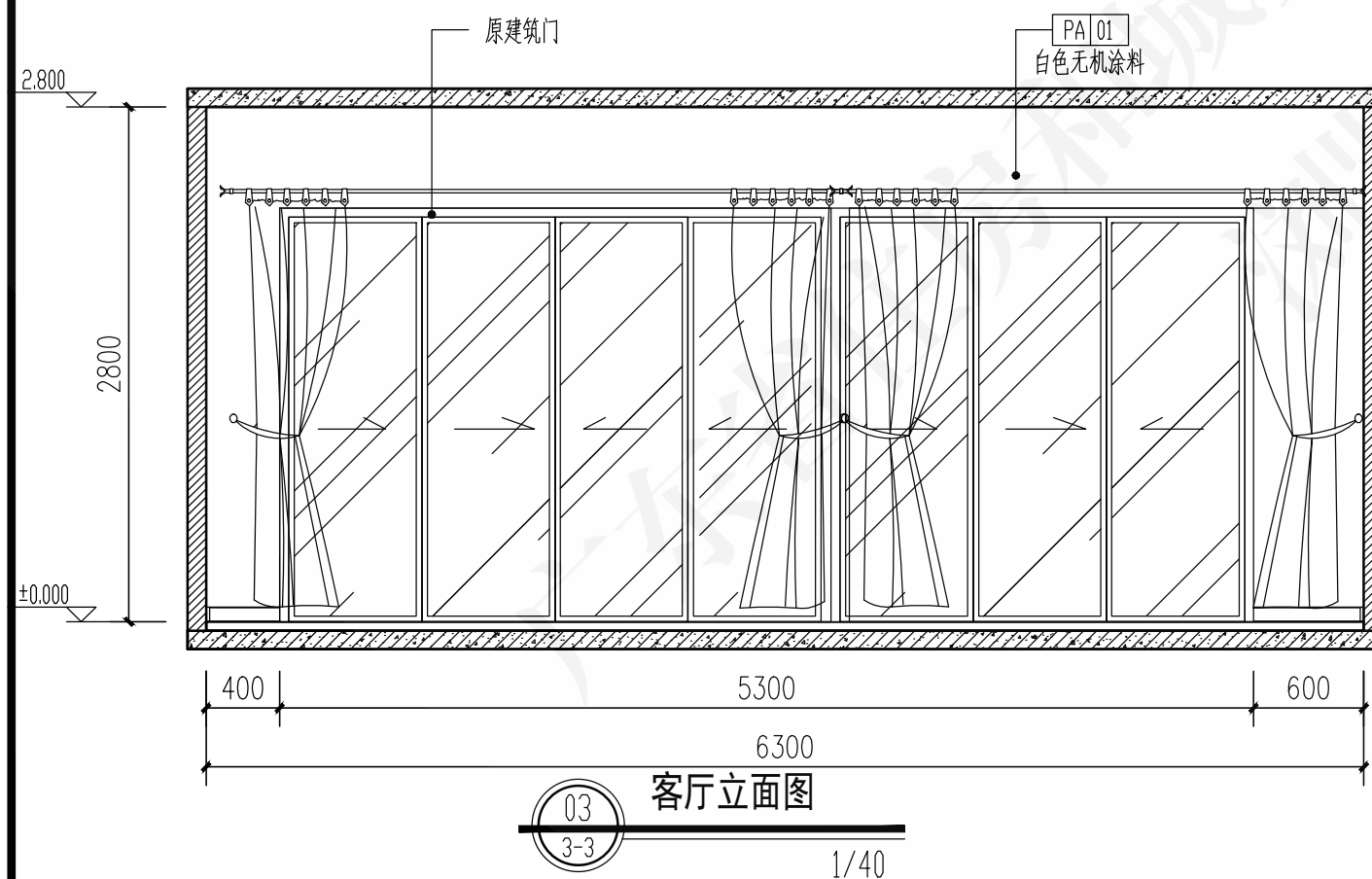
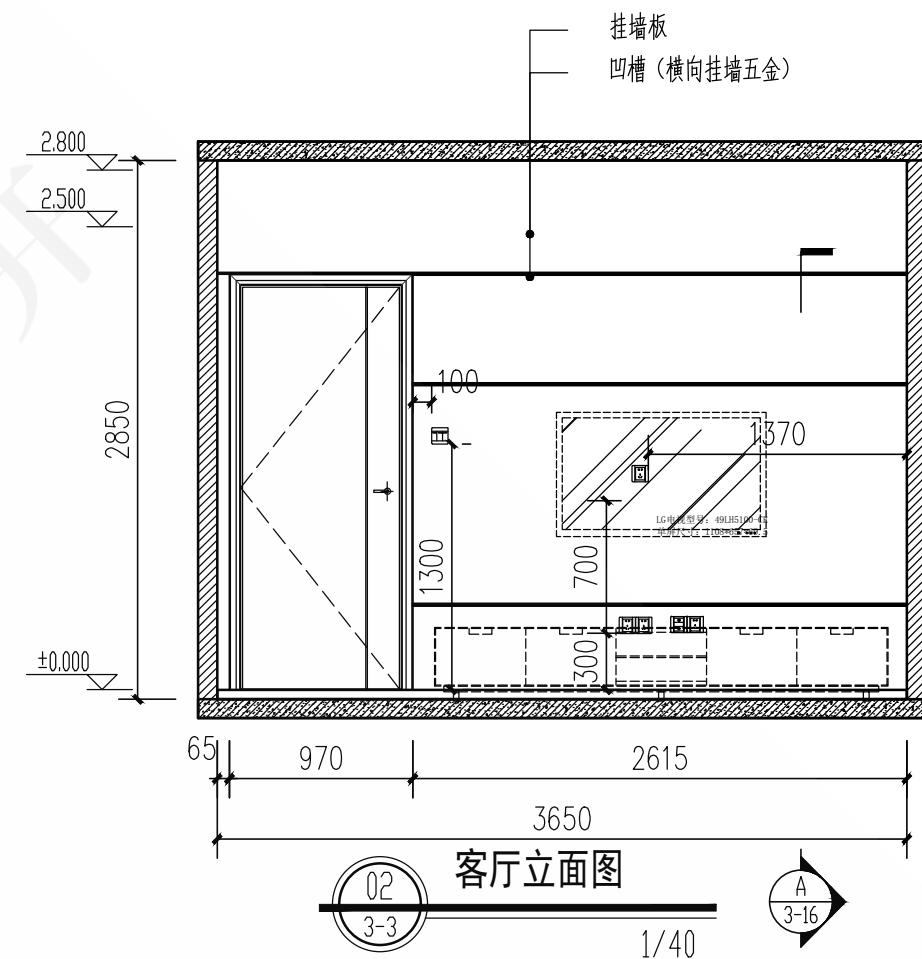
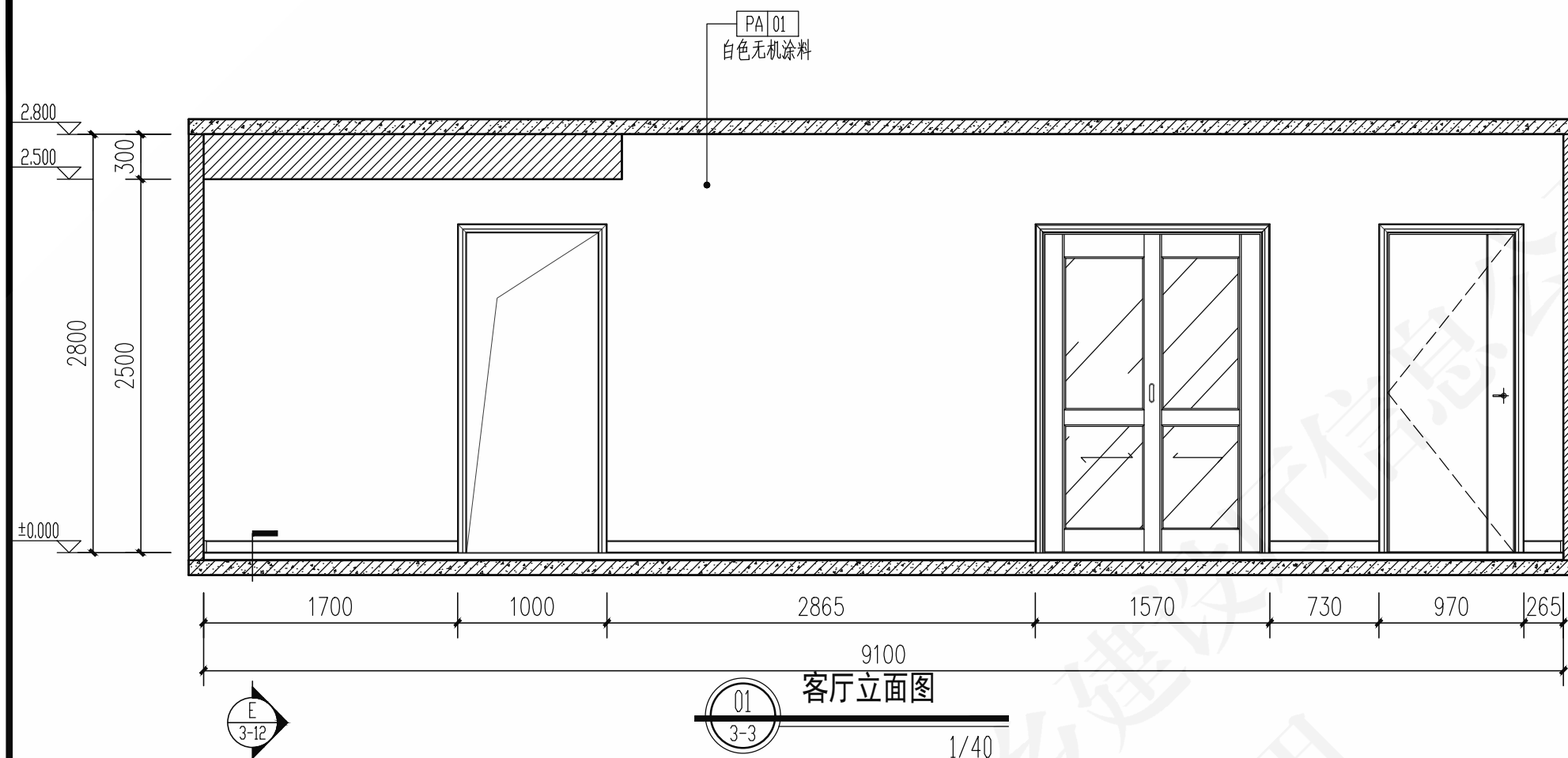
| 人才房案例套型灯位平面图 |     |    |     |    |    | 图号 | 粤20J/010-2 |
|--------------|-----|----|-----|----|----|----|------------|
| 审核           | 冯文成 | 设计 | 伍卉慧 | 伍研 | 伍研 | 页  | 3-6        |

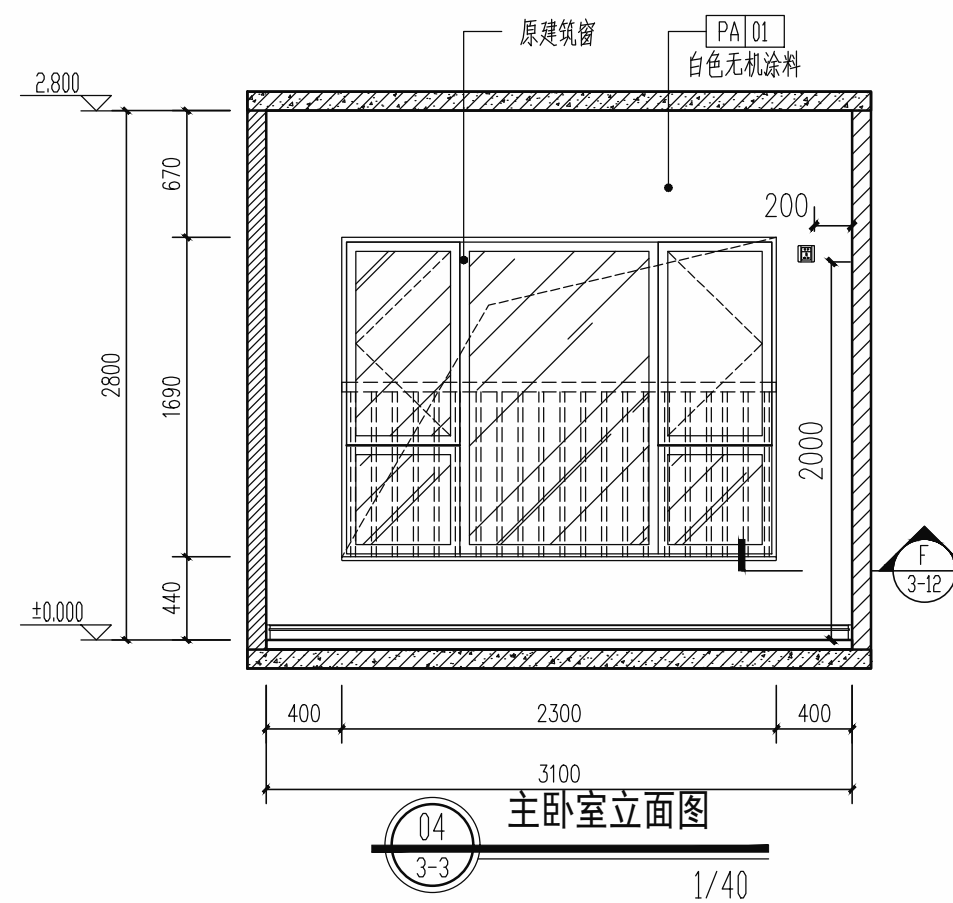
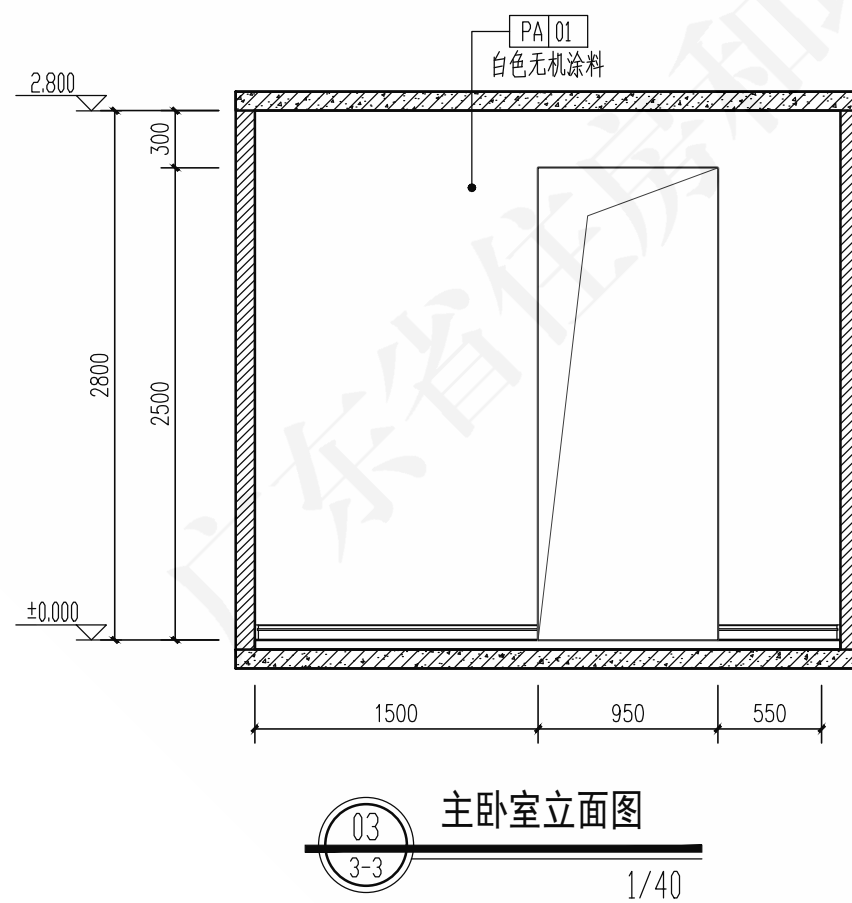
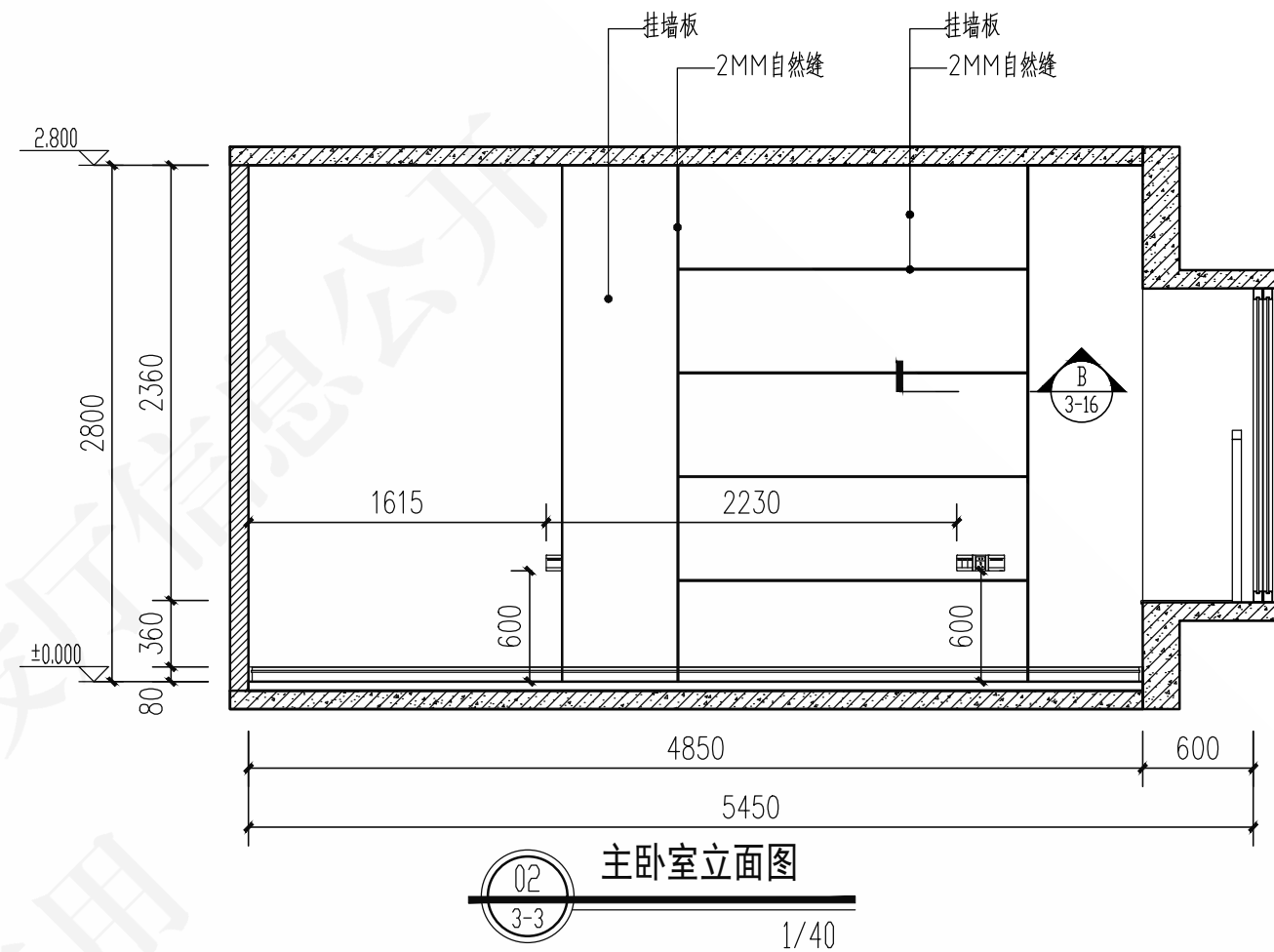
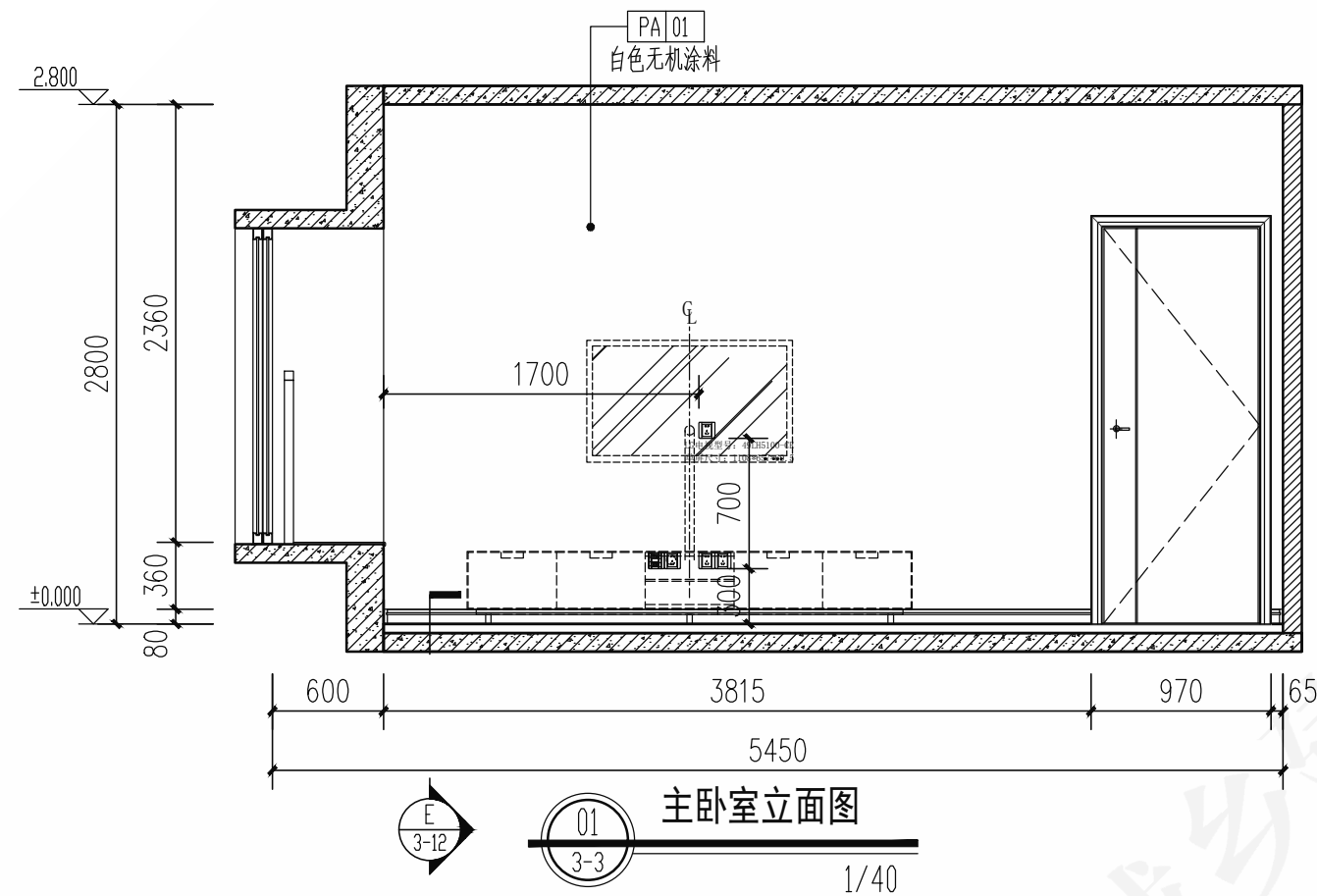


- 说明:
1. 没有特别标注的空间为  $\pm 0.000$  完成面
  2. 房门槛石均为石材01
  3. 窗台石均为石材01
  4. 户门槛石均为石材01
  5. "↑↓"表示为地面材料起铺点

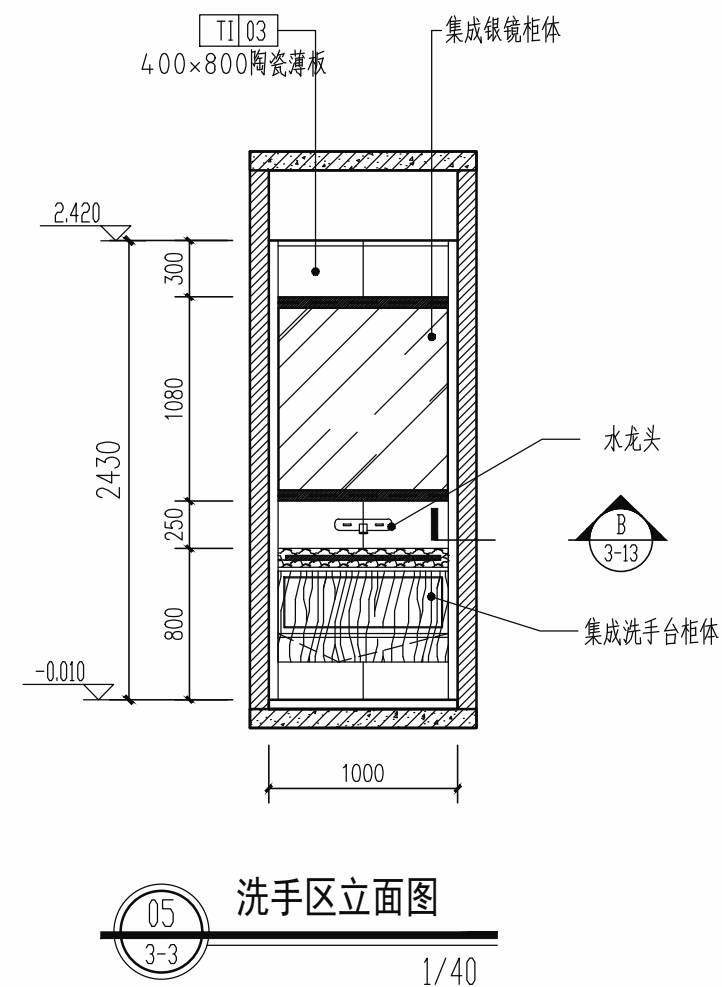
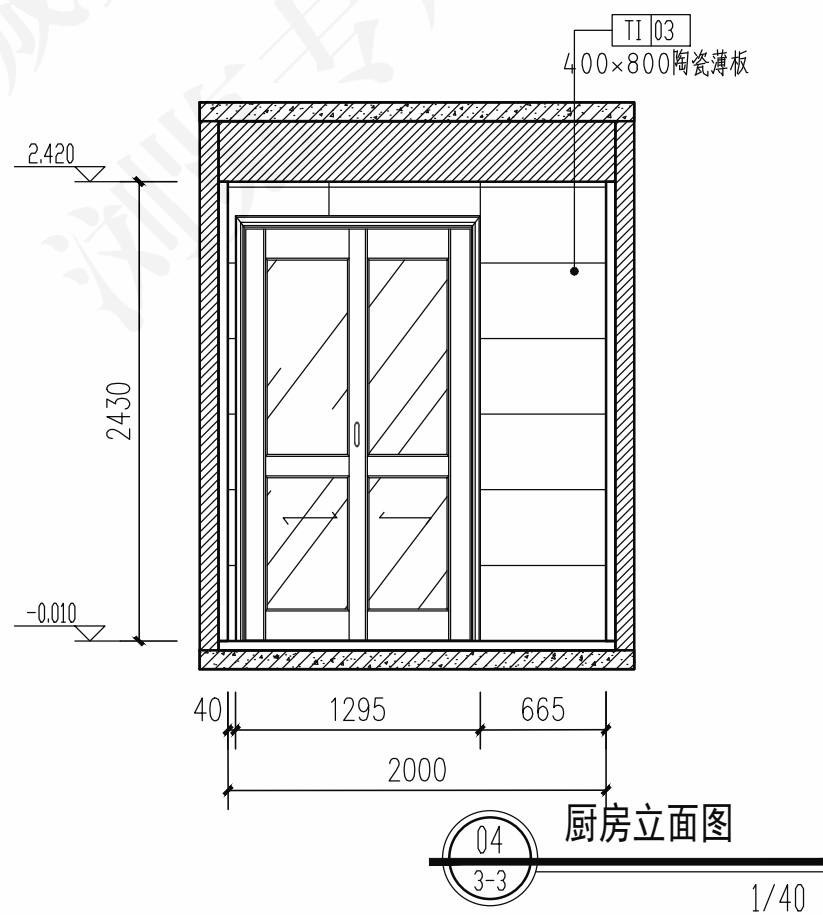
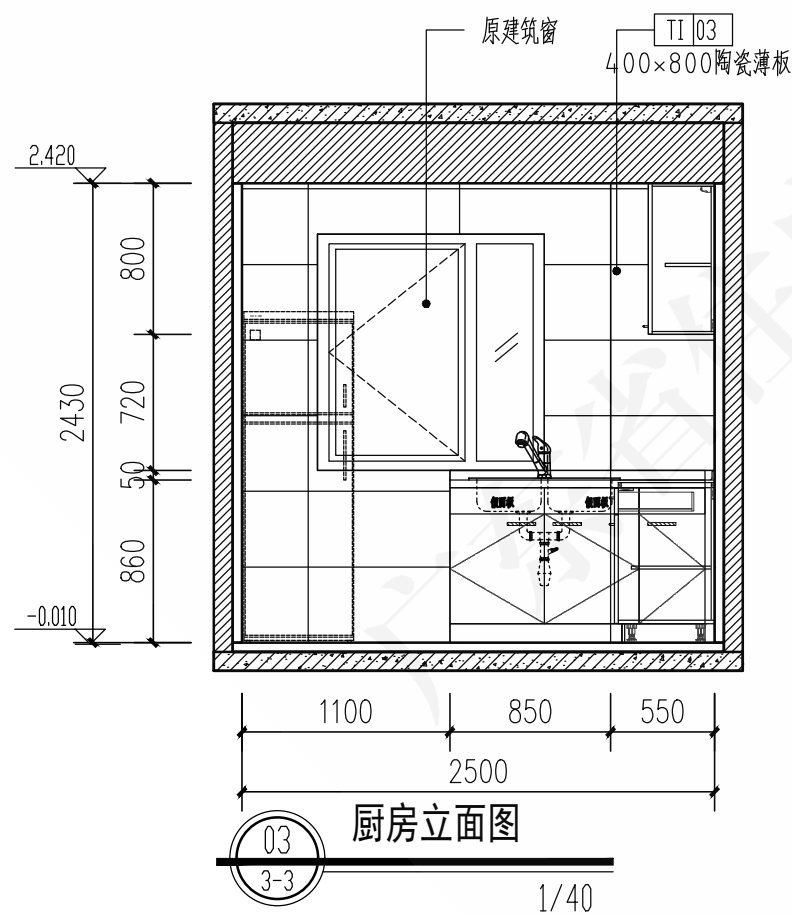
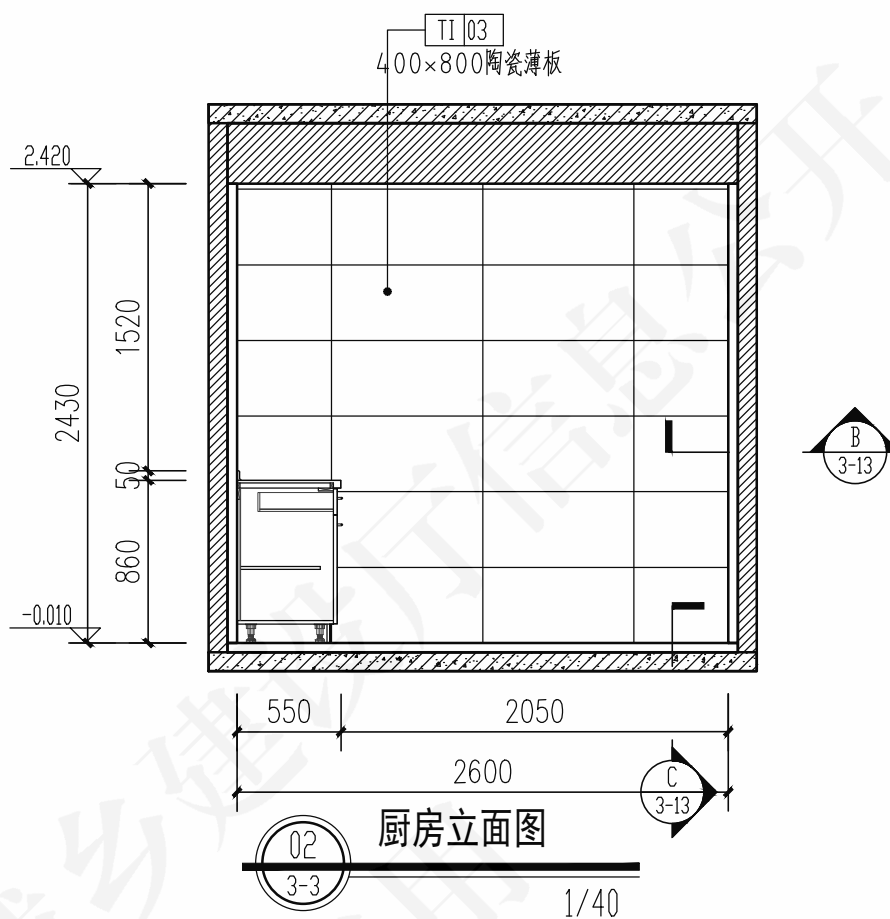
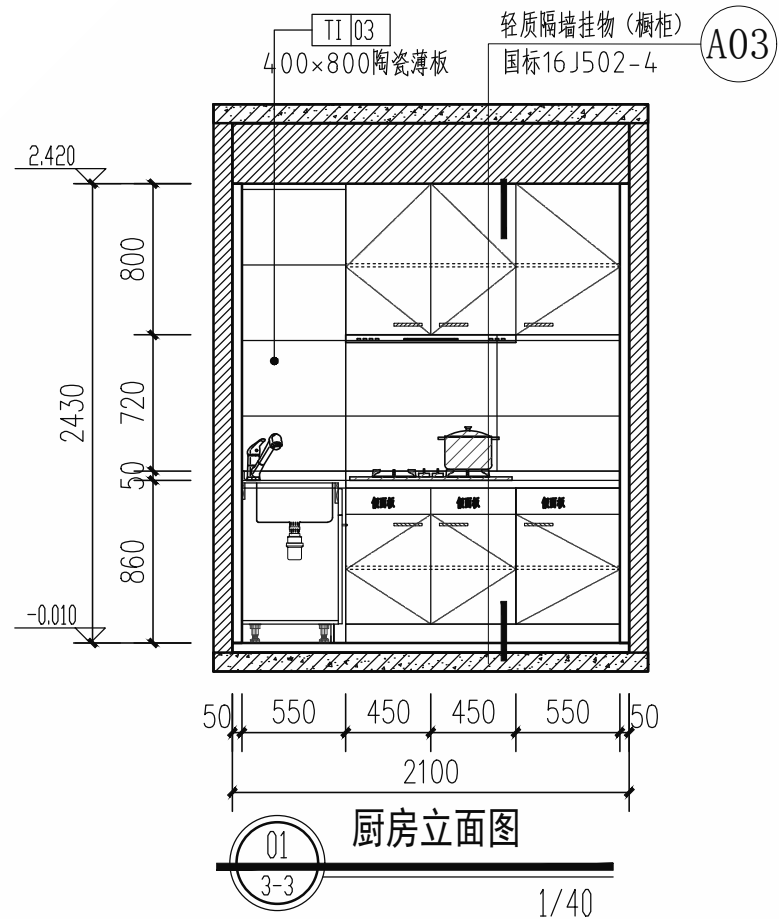
人才房案例套型地面材质图 1:75

| 人才房案例套型地花平面图 |     |    |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
|--------------|-----|----|-----|----|-----|----|------------|
| 审核           | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧 | 页  | 3-7        |





|               |     |    |     |    |     |            |
|---------------|-----|----|-----|----|-----|------------|
| 人才房案例套型主卧室立面图 |     |    |     |    | 图号  | 粤20J/010-2 |
| 审核            | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍奔慧 | 页          |
|               |     |    |     |    |     | 3-9        |



注: 橱柜及设备电源由专业公司深化

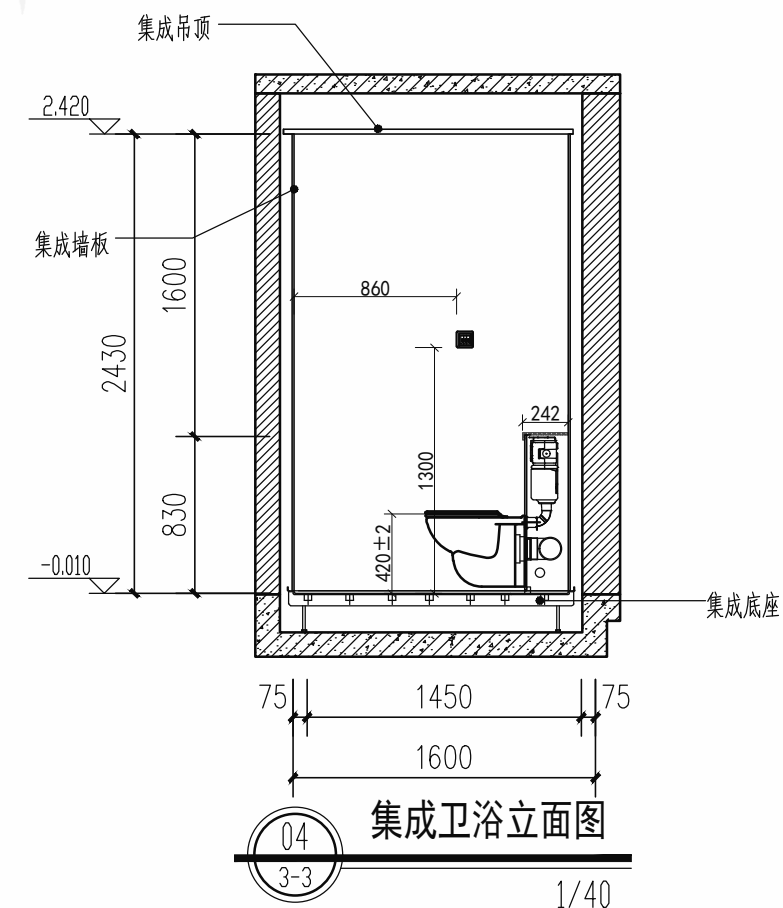
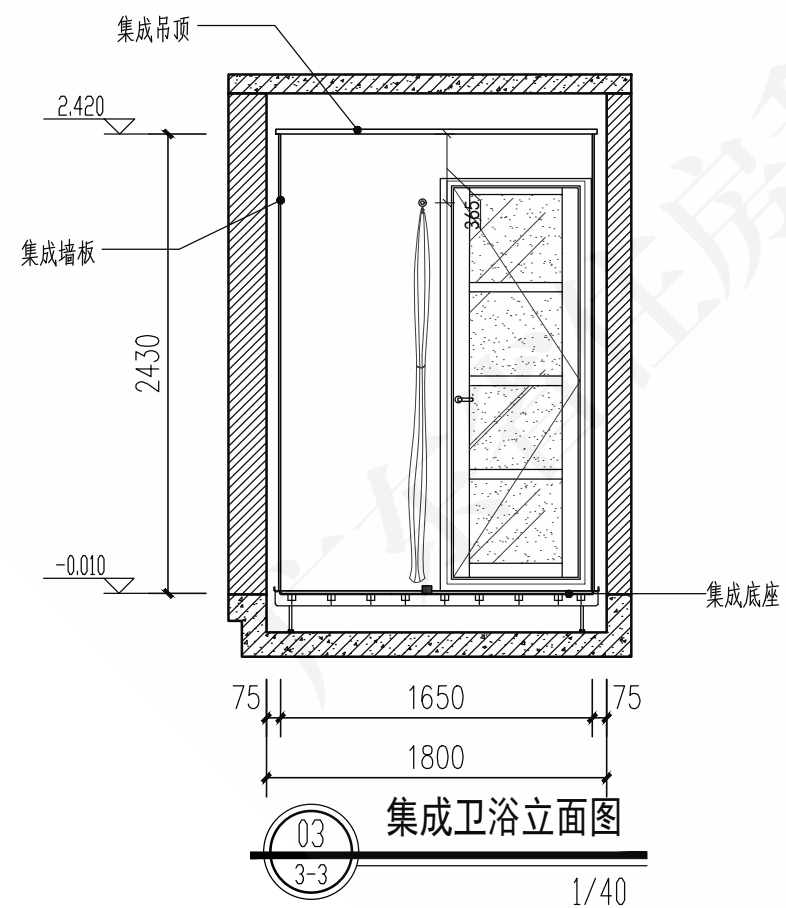
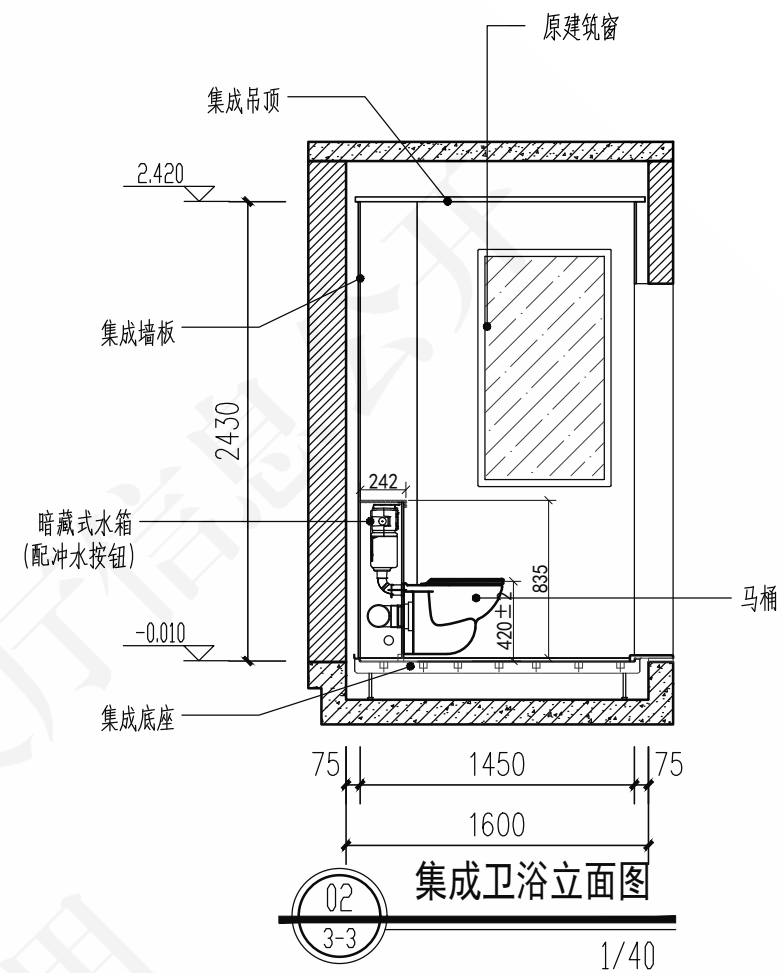
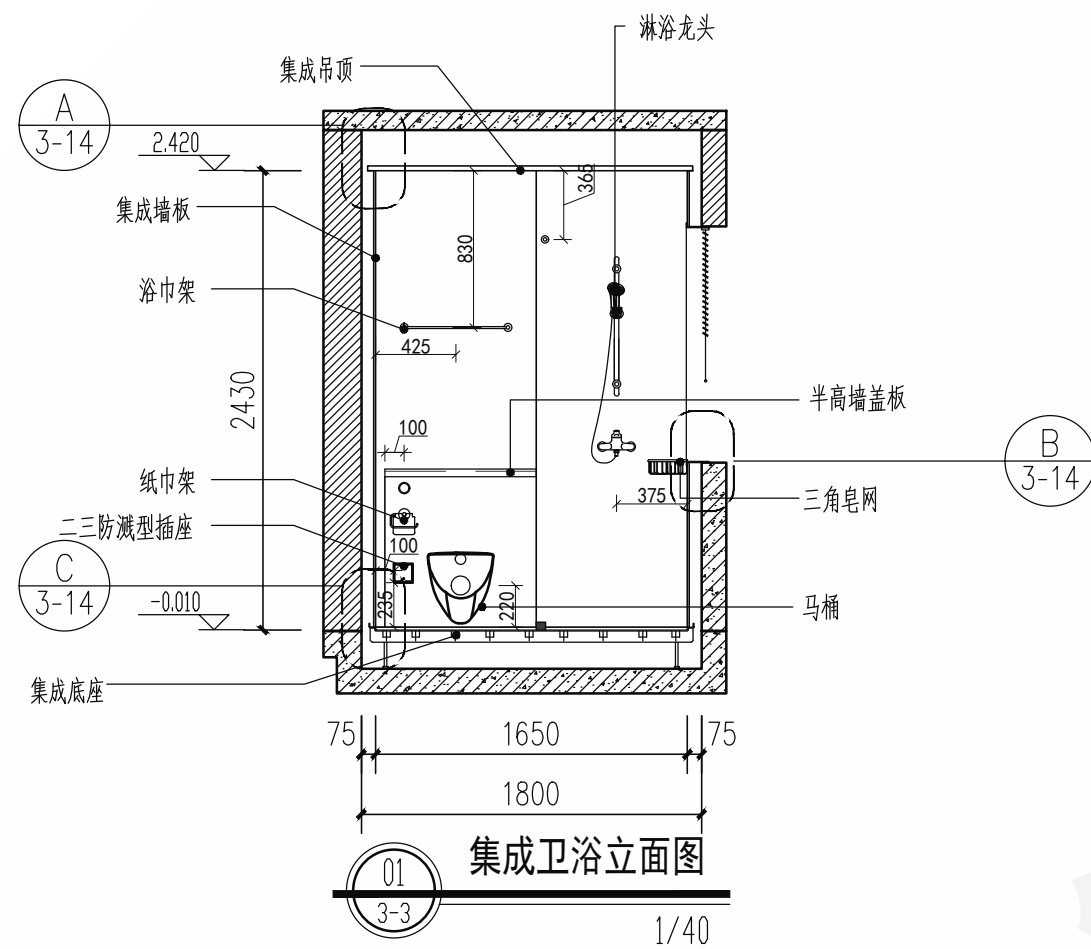
人才房案例套型厨房、洗手区立面图

图号 粤20J/010-2

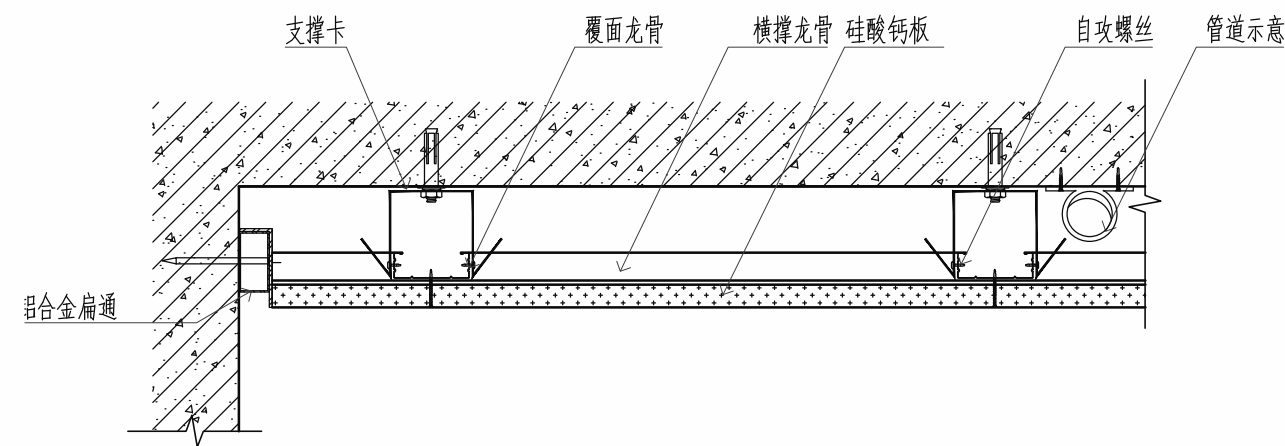
审核 冯文成 校对 李俊杰 设计 伍卉慧

页 3-10



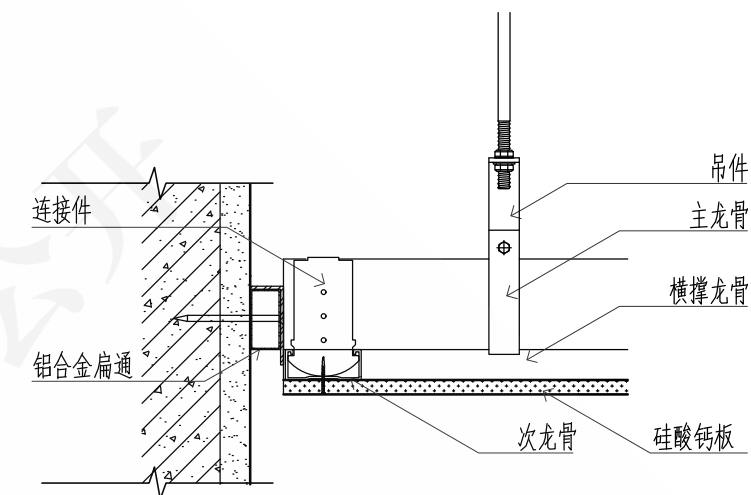


注：卫生间天花、墙面、地面采用整体卫浴由专业公司深化



**A**  
贴楼板吊顶详图  
1:5

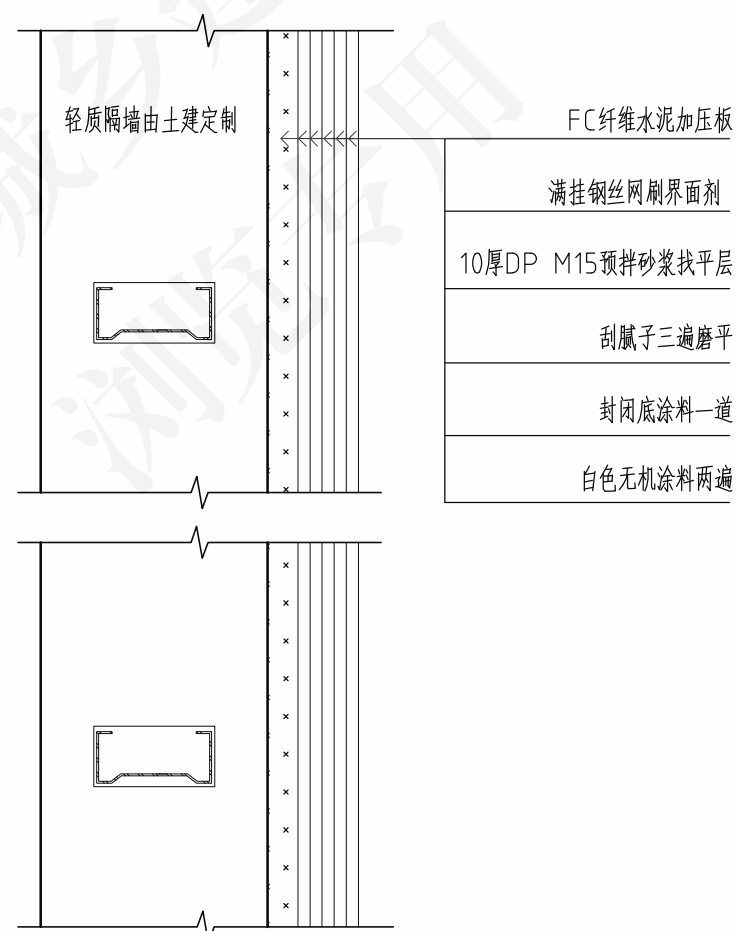
注:1.吊顶均是由工厂生产,现场安装的集成吊顶部品。



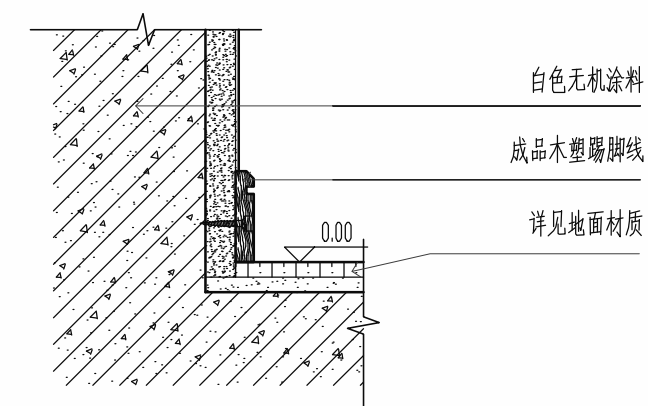
**B**  
吊顶详图  
1:5



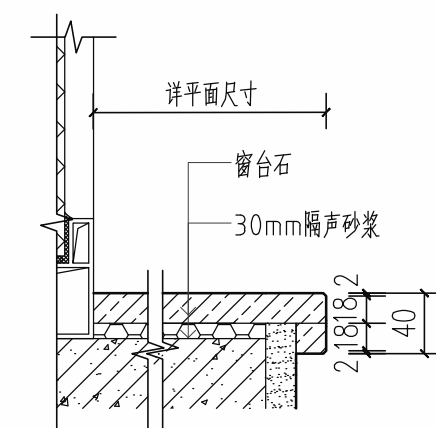
**C**  
砌体墙无机涂料详图  
1:5



**D**  
轻质隔墙无机涂料详图  
1:5

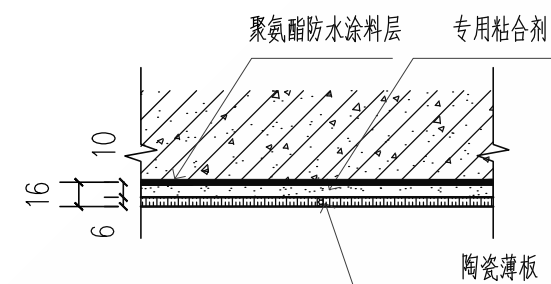


**E**  
踢脚线详图  
1:5

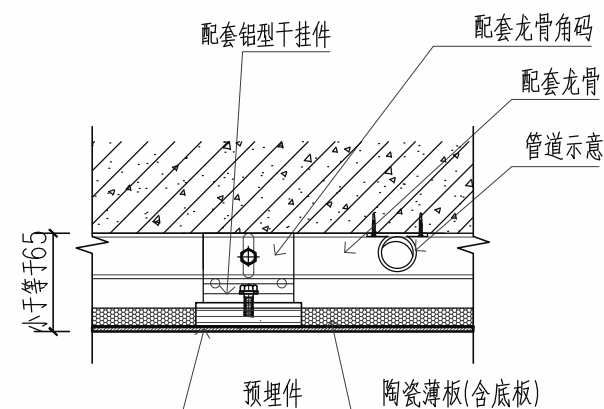


**F**  
窗台石详图  
1:5

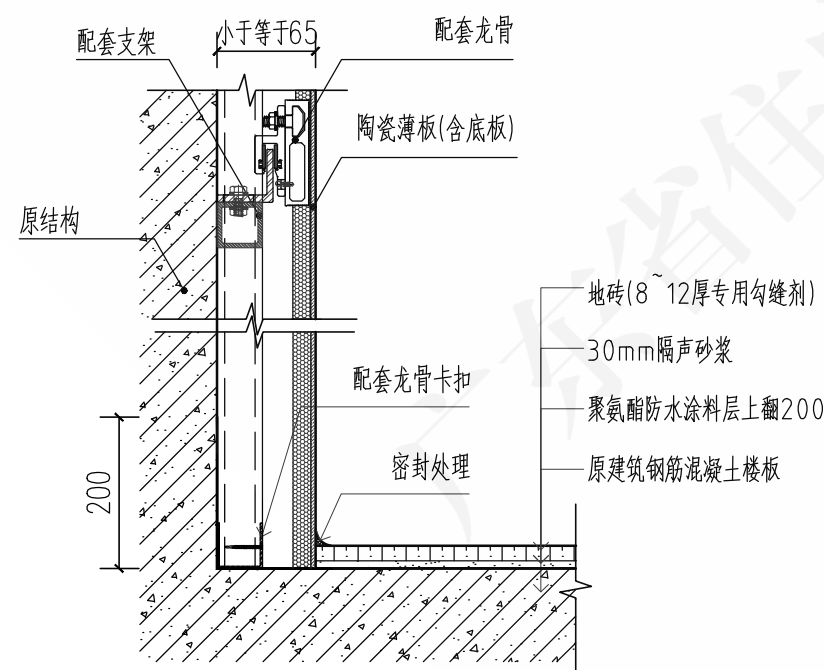




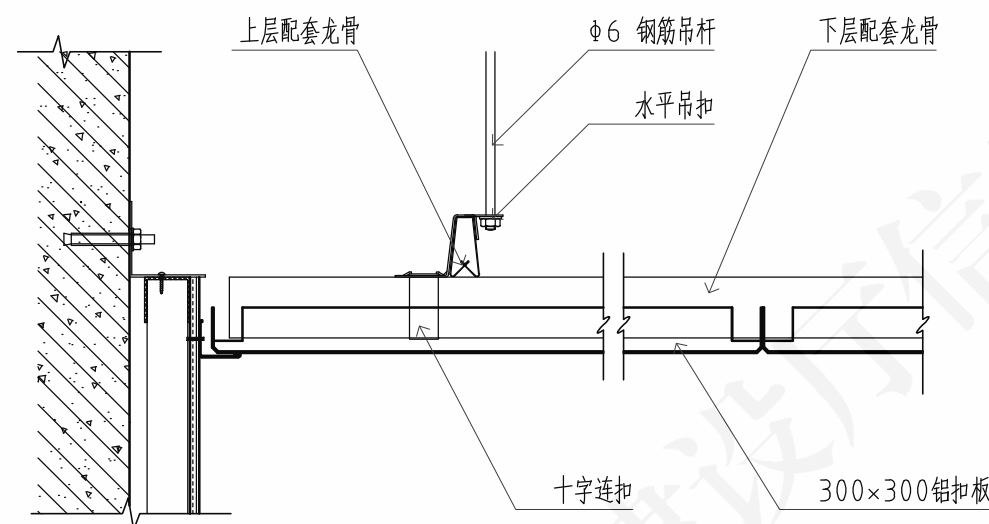
A 陶瓷薄板贴墙做法  
1:5



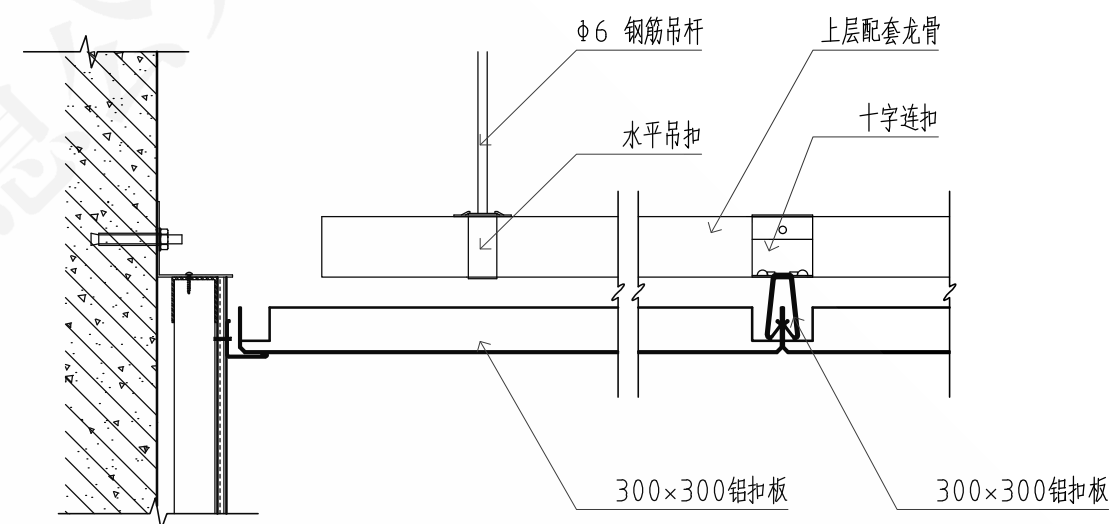
B 陶瓷薄板龙骨做法  
3-10 1:5



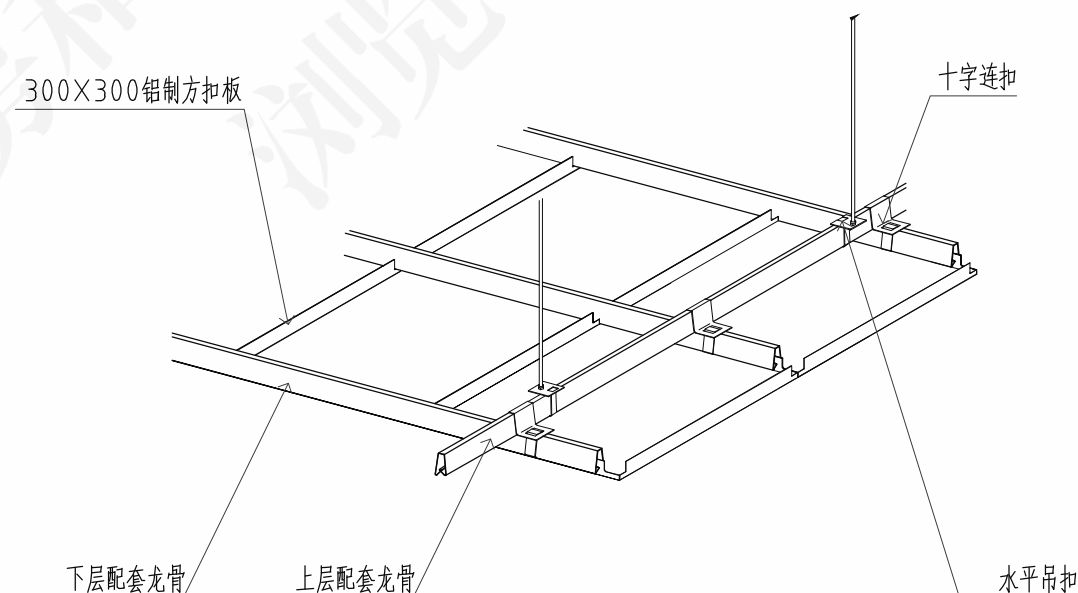
C 陶瓷薄板墙面接地面详图  
3-10 1:5



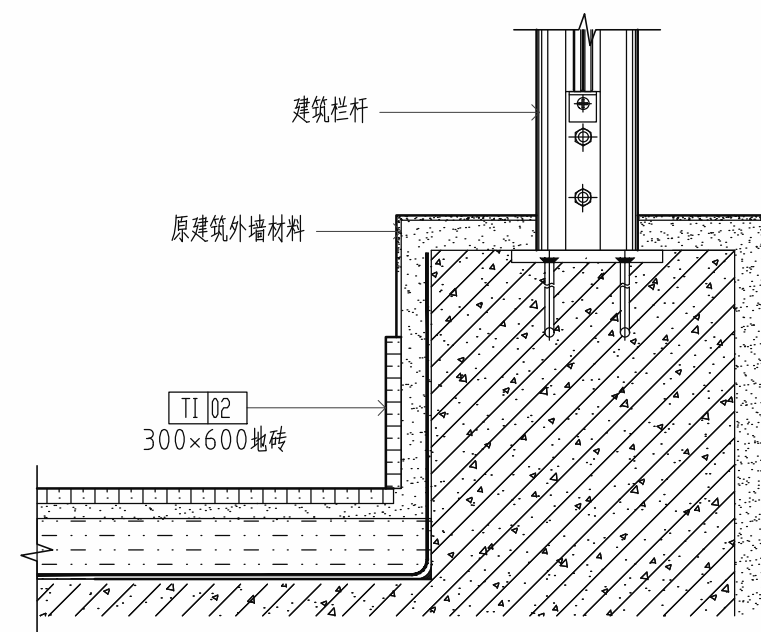
D 扣板天花横向做法  
3-10 1:5



E 扣板天花竖向做法  
3-10 1:5

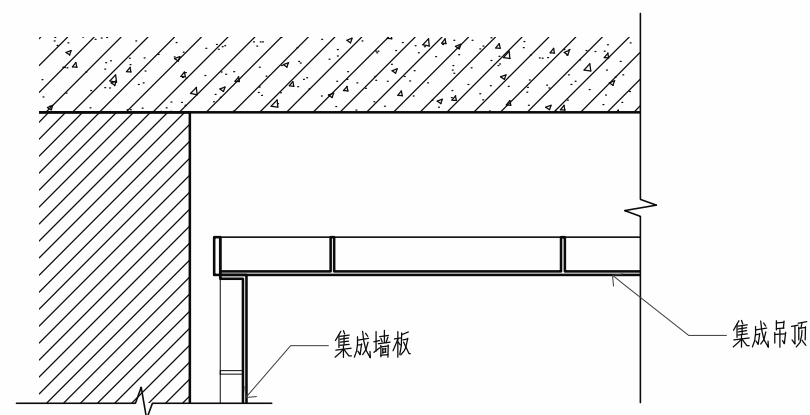


F 扣板天花构造详图  
3-10 1:5

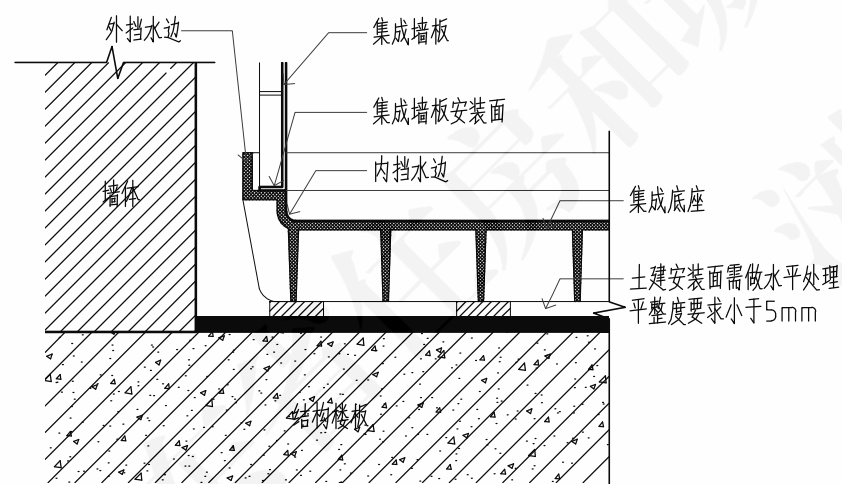


G 阳台地面详图  
3-10 1:5

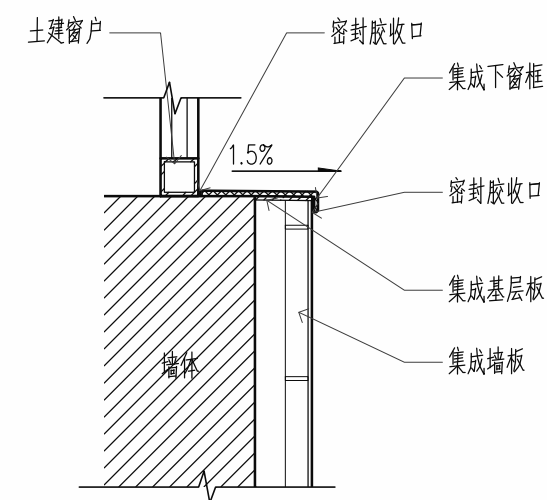
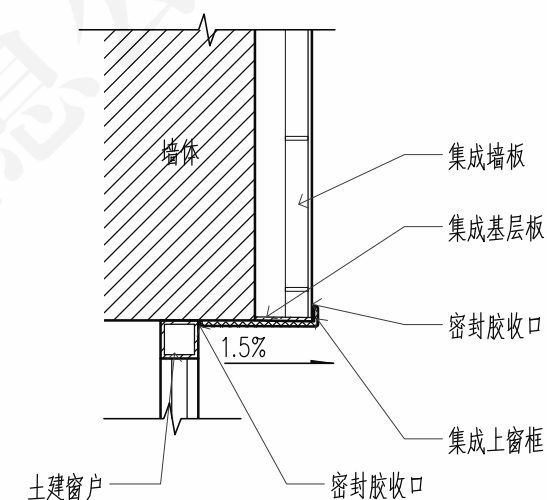
| 厨房阳台节点图 |     |    |     |    | 图号  | 粤20J/010-2 |
|---------|-----|----|-----|----|-----|------------|
| 审核      | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍奔慧 | 页          |
|         |     |    |     |    |     | 3-13       |



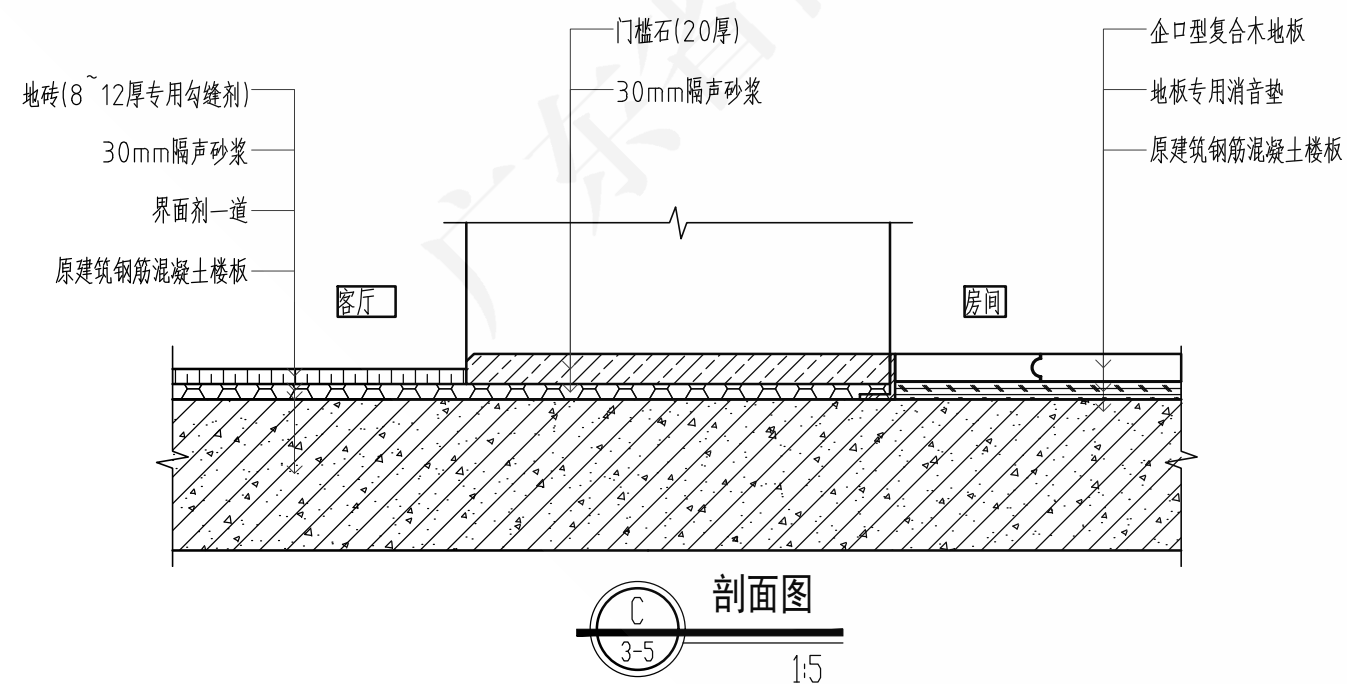
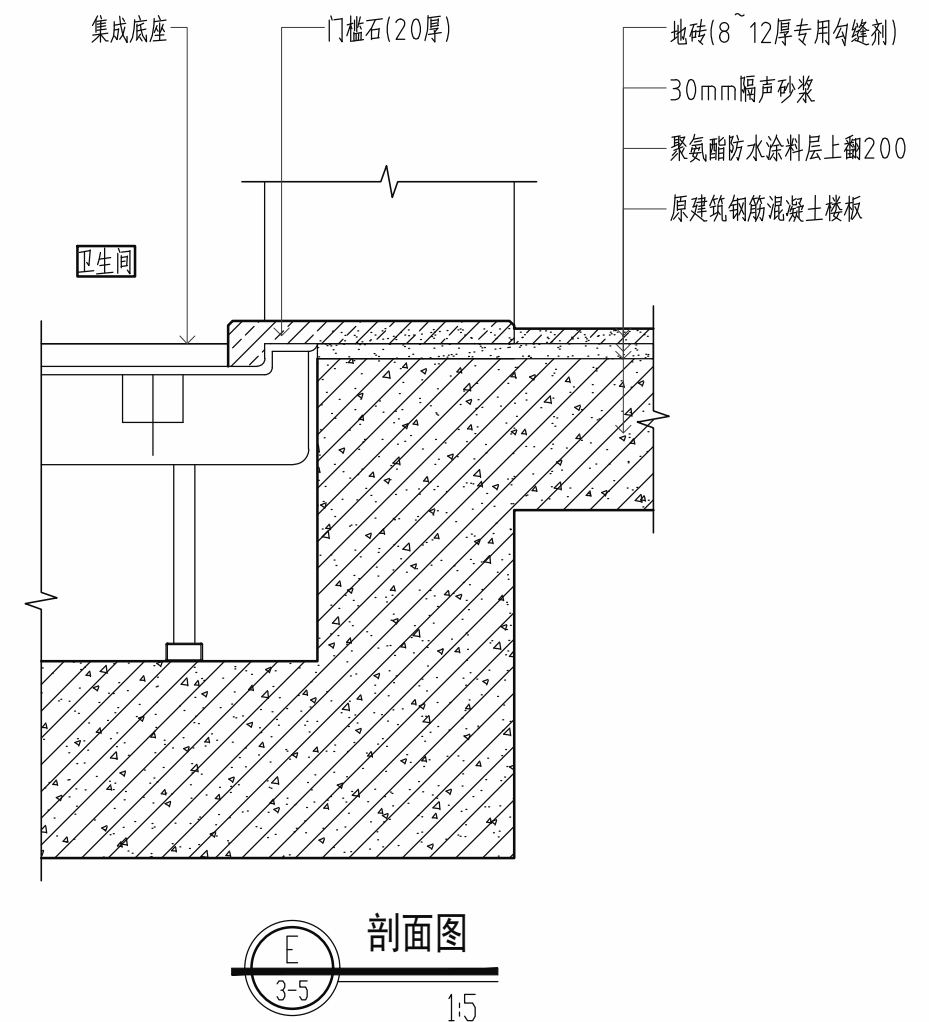
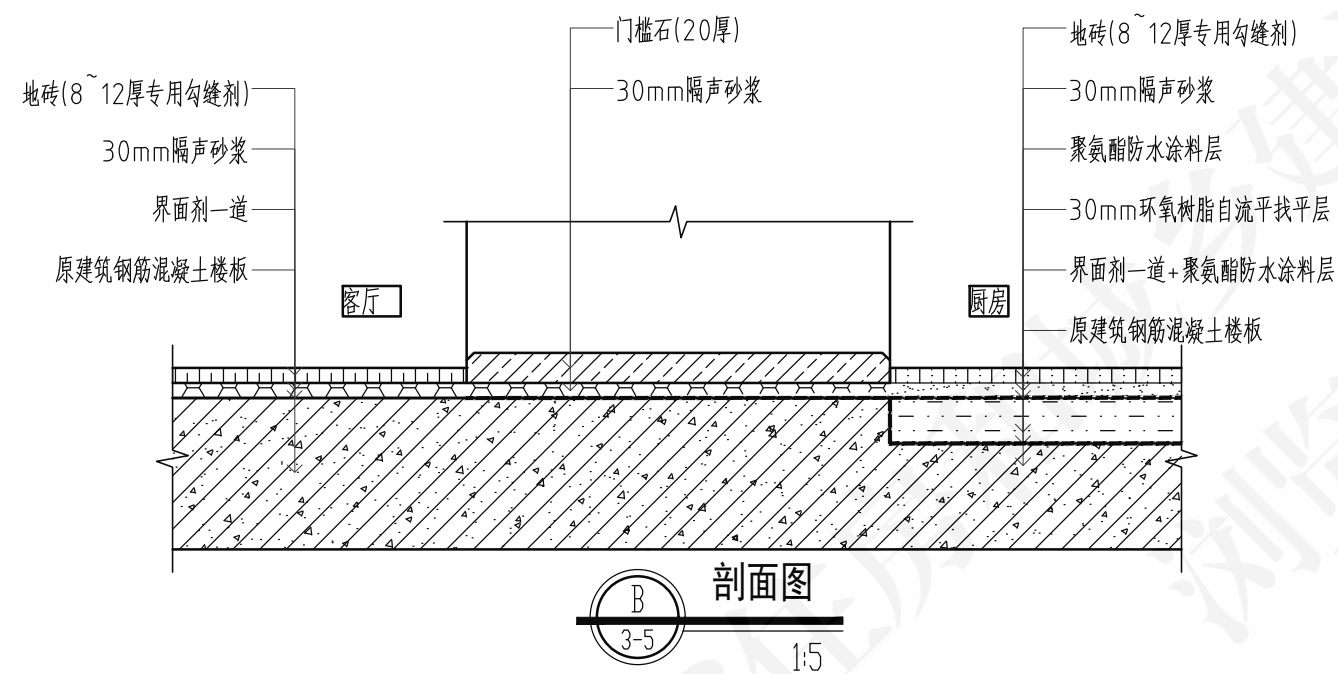
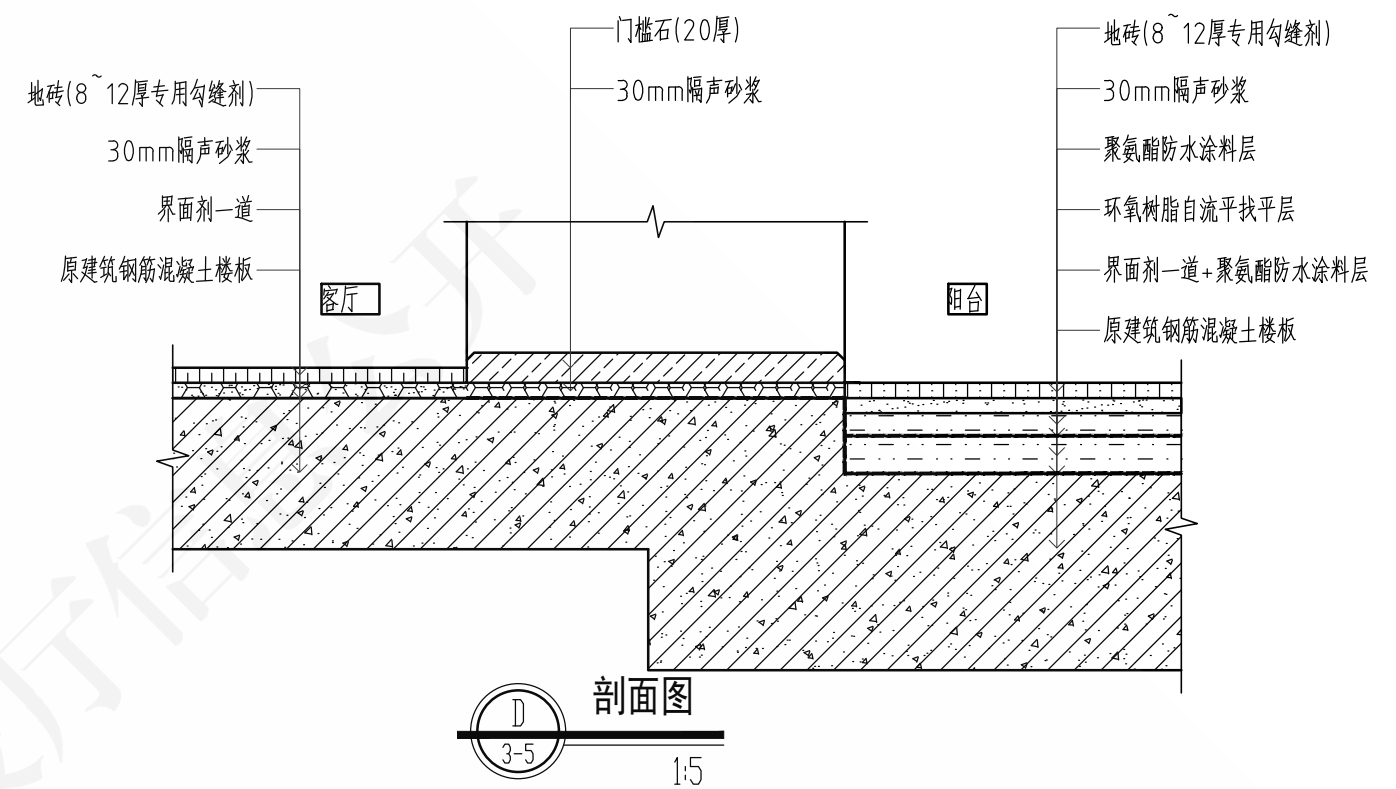
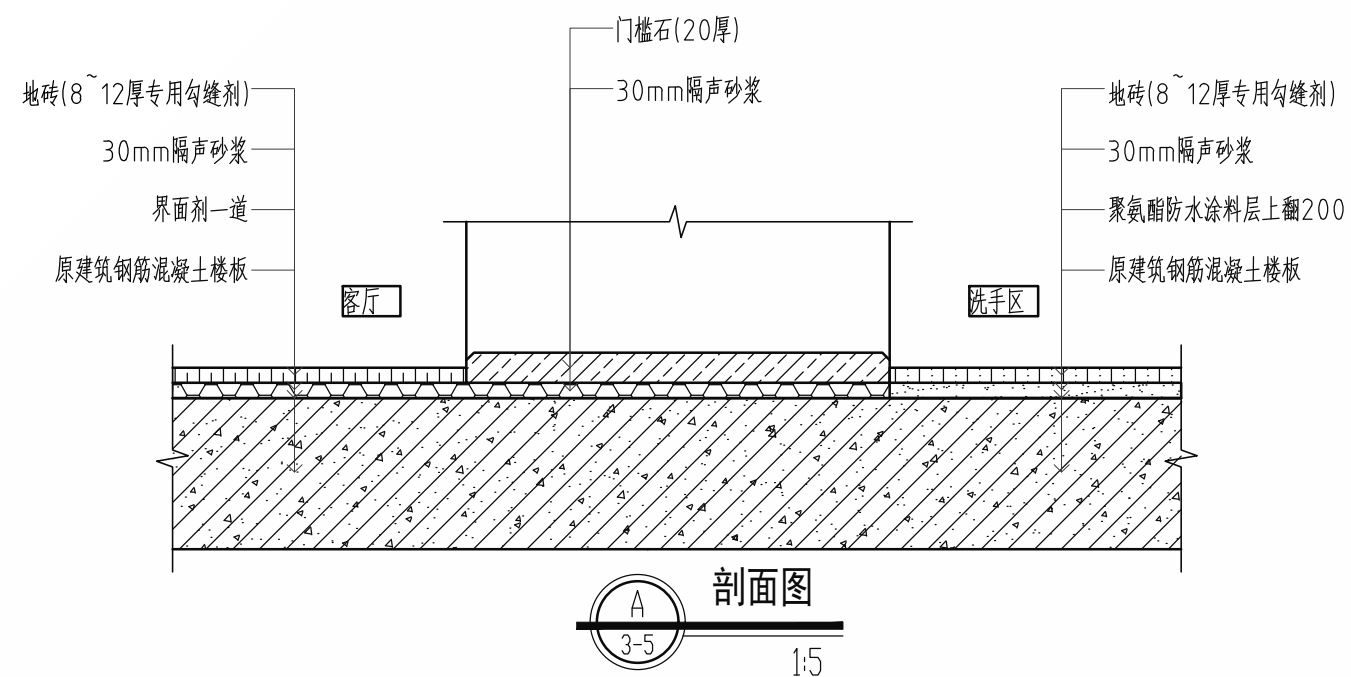
A  
3-11  
集成卫浴吊顶做法  
1:10



C  
3-11  
集成卫浴地面做法  
1:10



B  
3-11  
集成卫浴窗套做法  
1:10



|       |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       |    |            |
|-------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|
| 通用节点图 |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       |    |     |                                                                                       | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核    | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 |  | 设计 | 伍卉慧 |  | 页  | 3-15       |

目 录（保障房公区）

目录 ..... 4-1

装修得分项及材料表 ..... 4-2

公区首层平面布置图 ..... 4-3

公区首层墙体定位图 ..... 4-4

公区首层天花平面图 ..... 4-5

公区首层天花尺寸图 ..... 4-6

公区首层灯位平面图 ..... 4-7

公区首层地花平面图 ..... 4-8

公区标准层平面布置图 ..... 4-9

公区标准层墙体定位图 ..... 4-10

公区标准层天花平面图 ..... 4-11

公区标准层天花尺寸图 ..... 4-12

公区标准层灯位平面图 ..... 4-13

公区标准层地花平面图 ..... 4-14

立面图 ..... 4-15 ~ 4-21

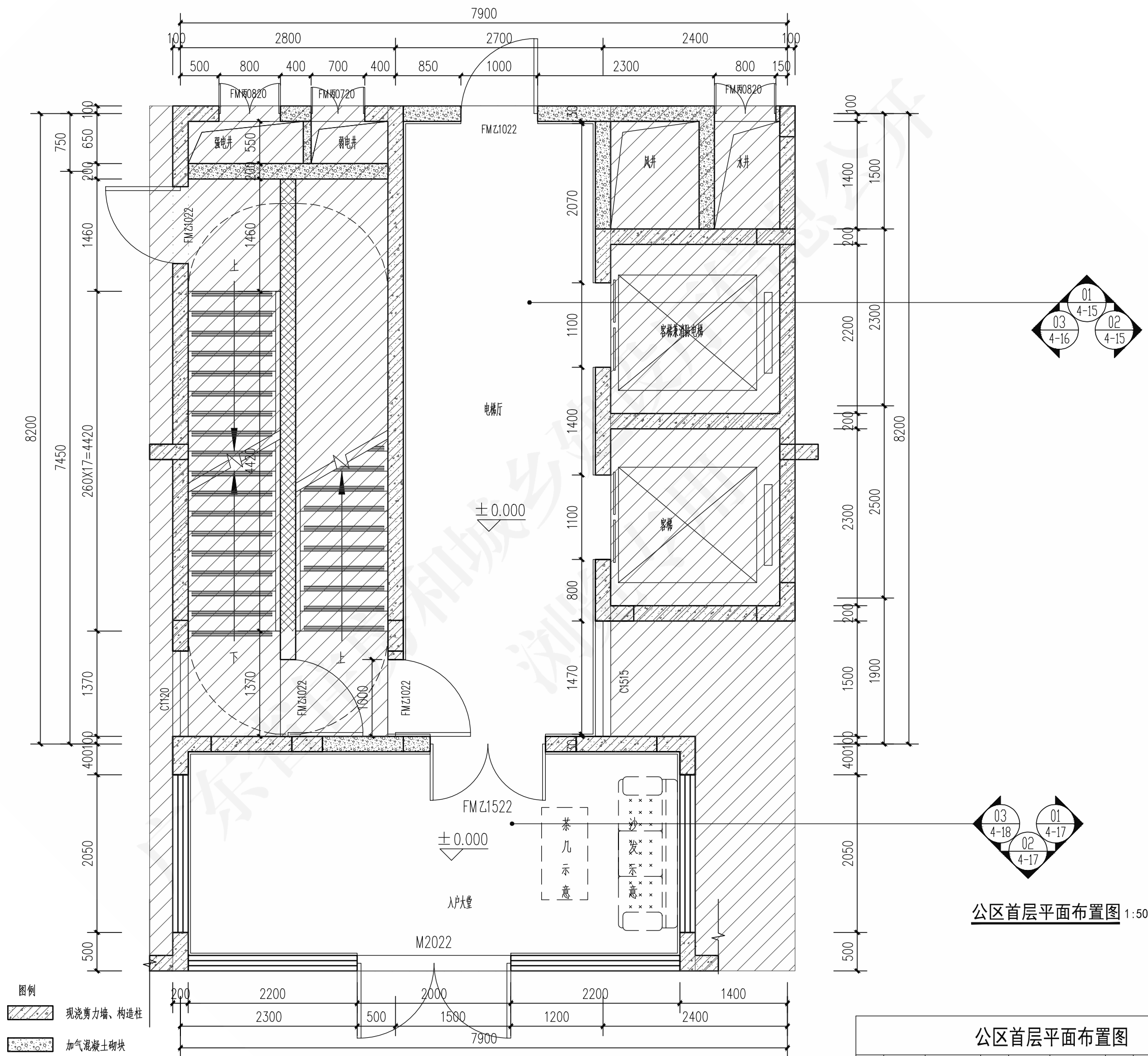
节点图 ..... 4-22

装配式建筑—装修得分项

| 序号  | 空间      | 天面     | 得分项    | 墙面    | 得分项    | 地面         | 得分项    |
|-----|---------|--------|--------|-------|--------|------------|--------|
| 001 | 入户大堂/过厅 | 涂料造型吊顶 | 满足管线分离 | 集成饰面板 | 满足管线分离 | 800*800抛光砖 | 满足绿色建筑 |
| 002 | 电梯厅     | 涂料造型吊顶 | 满足管线分离 | 集成饰面板 | 满足管线分离 | 800*800抛光砖 | 满足绿色建筑 |

材料表

| 序号  | 材料编号  | 材料名称及规格              |
|-----|-------|----------------------|
| 001 | PT-01 | 白色无机涂料               |
|     |       |                      |
| 002 | ST-01 | 大理石                  |
|     |       |                      |
| 003 | CT-01 | 800*800米抛光砖          |
| 004 | CT-02 | 集成饰面板                |
| 005 | CT-03 | 200*800抛光砖           |
|     |       |                      |
| 006 | CE-01 | 轻钢龙骨埃特板吊顶，面刷无机涂料 12厚 |

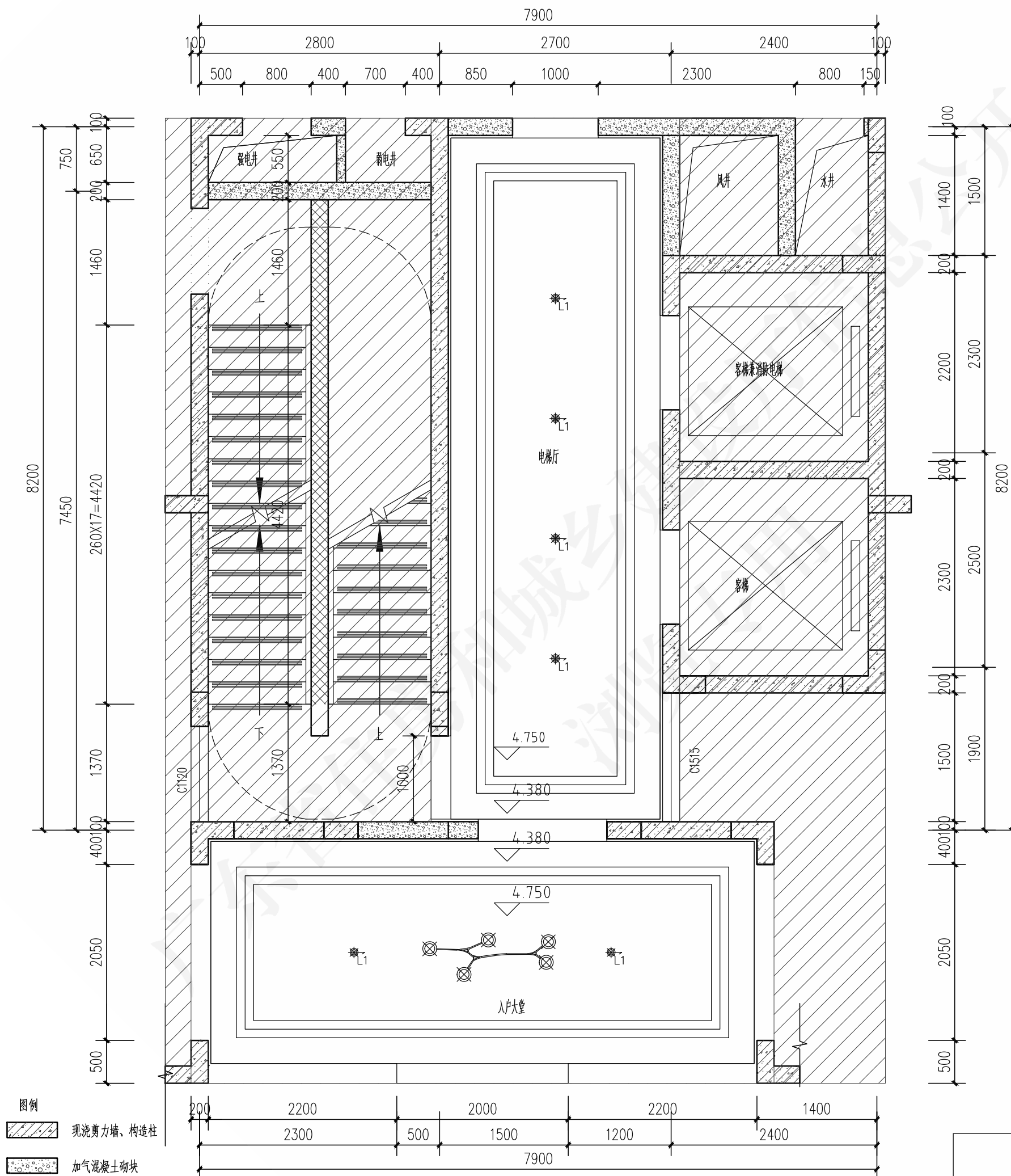


公区首层平面布置图 1:50

|           |     |    |     |    |            |
|-----------|-----|----|-----|----|------------|
| 公区首层平面布置图 |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核        | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧        |
|           |     |    |     | 页  | 4-3        |





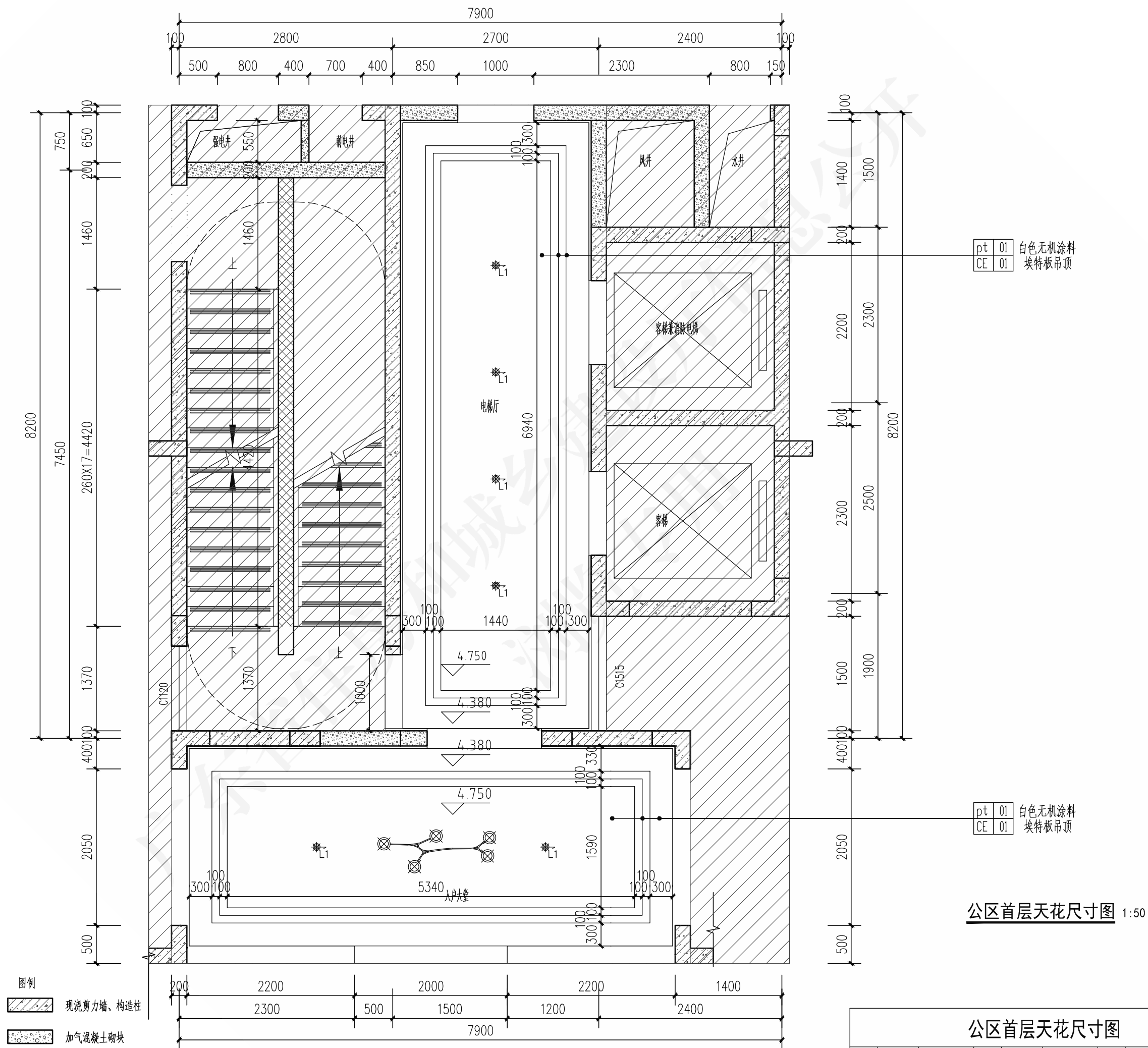


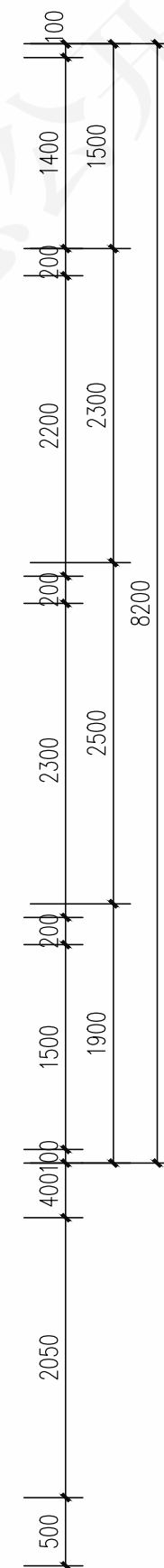
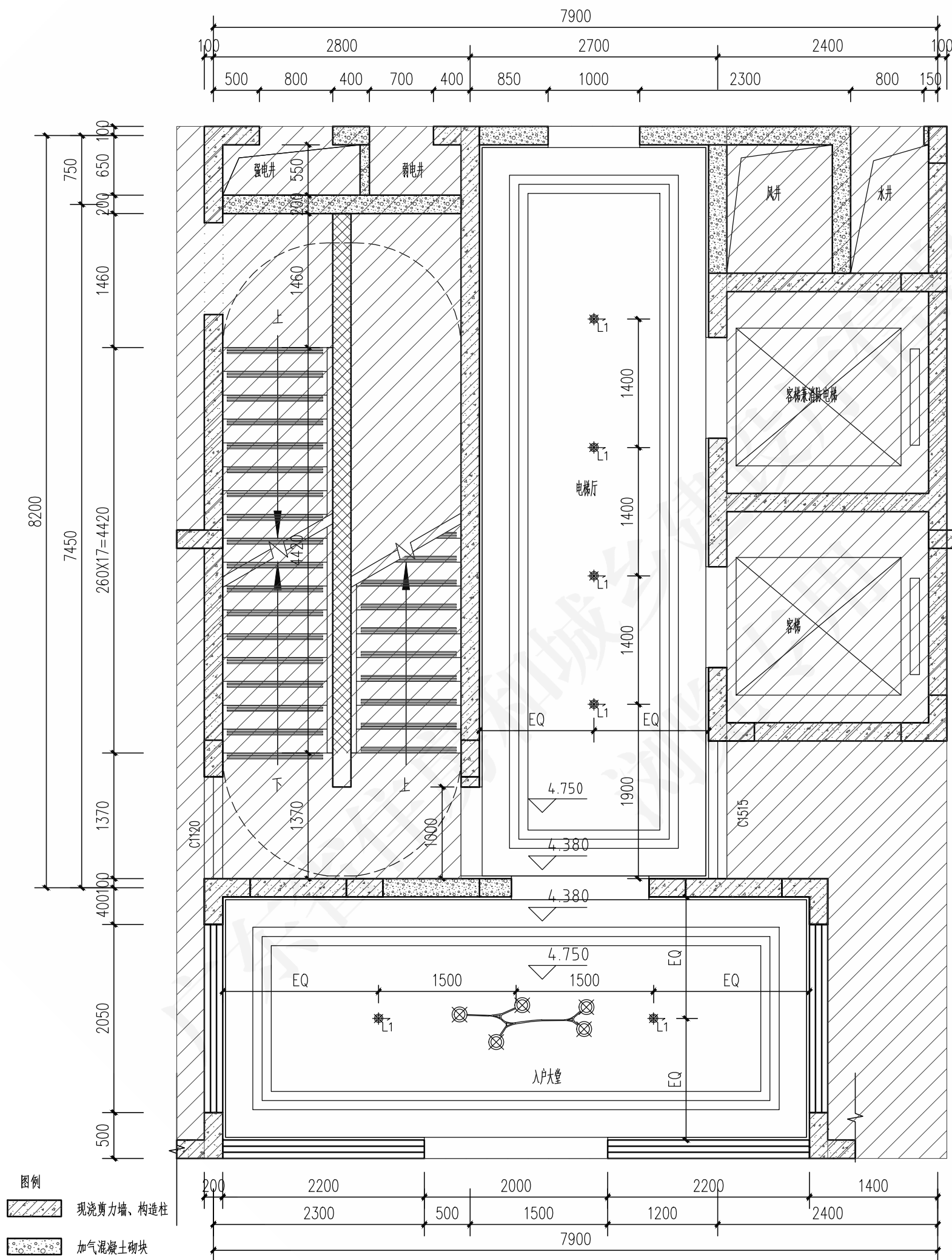
公区首层天花平面图 1:50

| 图例           |       |
|--------------|-------|
| 可调角度射灯       | ★- L1 |
| 艺术吊灯 (非交付标准) | ⊗- L1 |

|           |        |        |            |
|-----------|--------|--------|------------|
| 公区首层天花平面图 |        | 图号     | 粤20J/010-2 |
| 审核 冯文成    | 校对 李俊杰 | 设计 伍卉慧 | 页 4-5      |



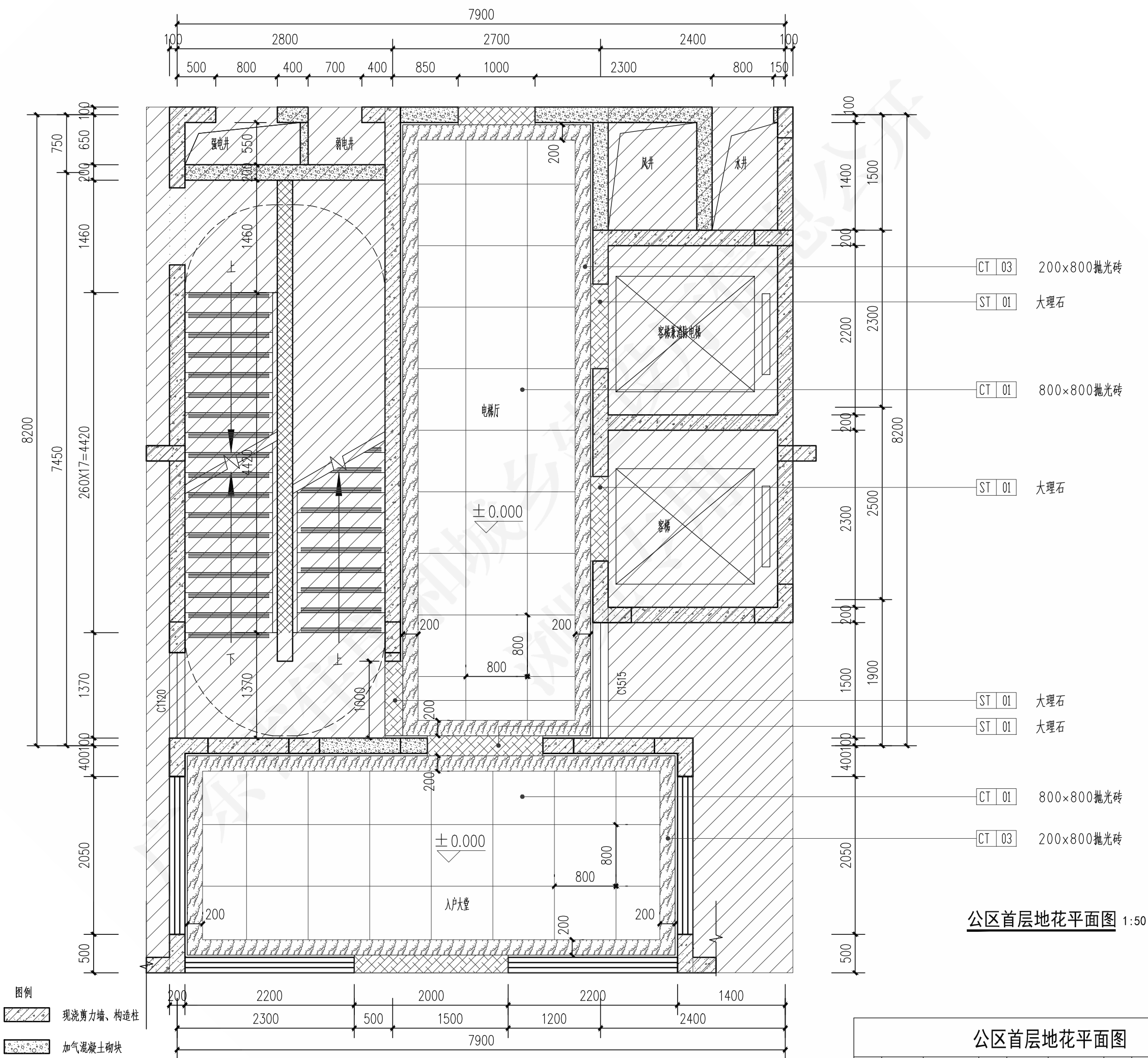




公区首层灯位平面图 1:50

| 图例           |       |
|--------------|-------|
| 可调角度射灯       | ★- L1 |
| 艺术吊灯 (非交付标准) | EQ    |

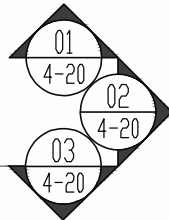
| 公区首层灯位平面图 |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
|-----------|-----|----|-----|----|------------|
| 审核        | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧        |
|           |     |    |     | 页  | 4-7        |



- CT 03 200×800抛光砖
- ST 01 大理石
- CT 01 800×800抛光砖
- ST 01 大理石
- ST 01 大理石
- ST 01 大理石
- CT 01 800×800抛光砖
- CT 03 200×800抛光砖

公区首层地花平面图 1:50

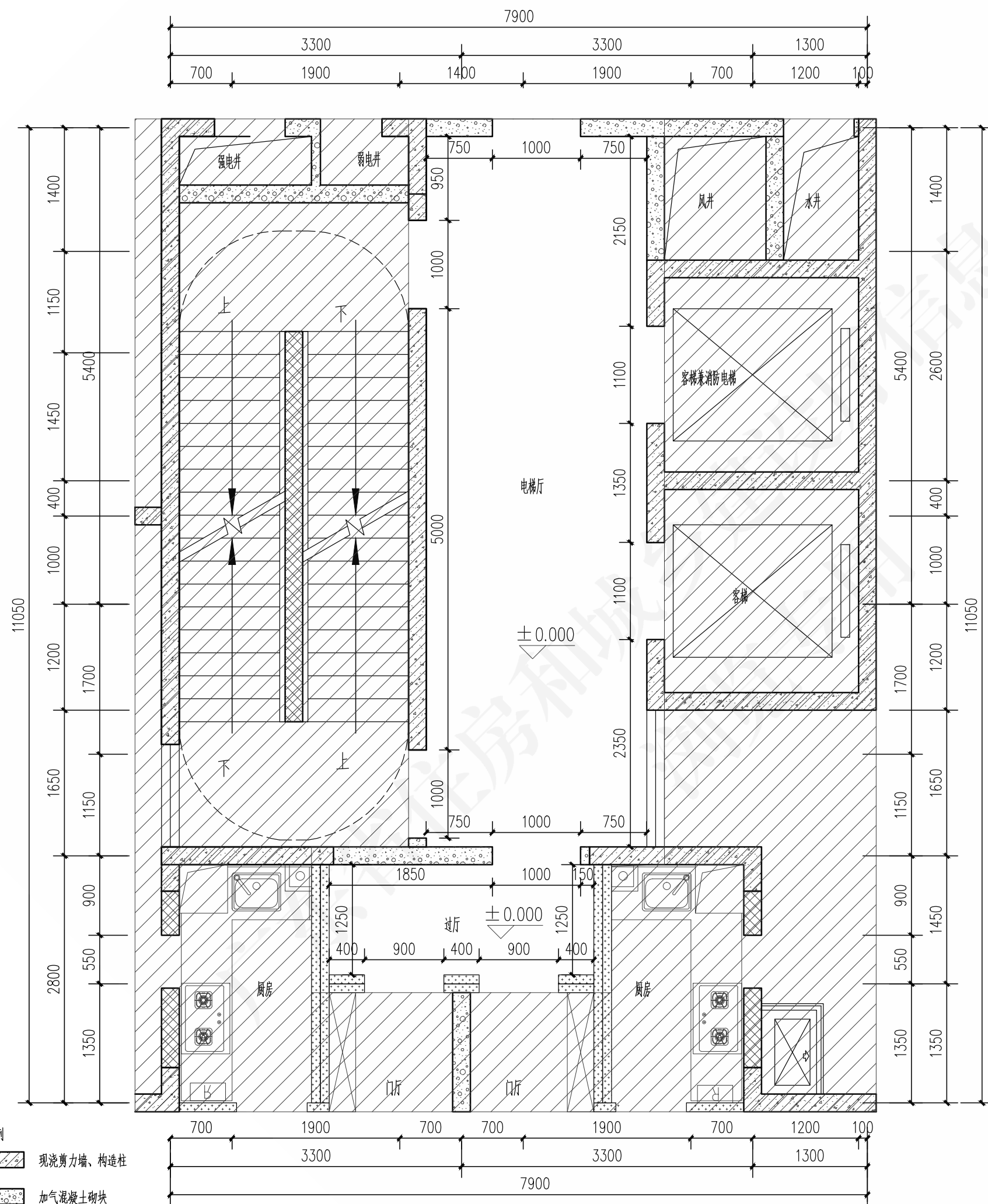
|           |     |    |     |    |     |            |
|-----------|-----|----|-----|----|-----|------------|
| 公区首层地花平面图 |     |    |     |    | 图号  | 粤20J/010-2 |
| 审核        | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧 | 页          |
|           |     |    |     |    |     | 4-8        |



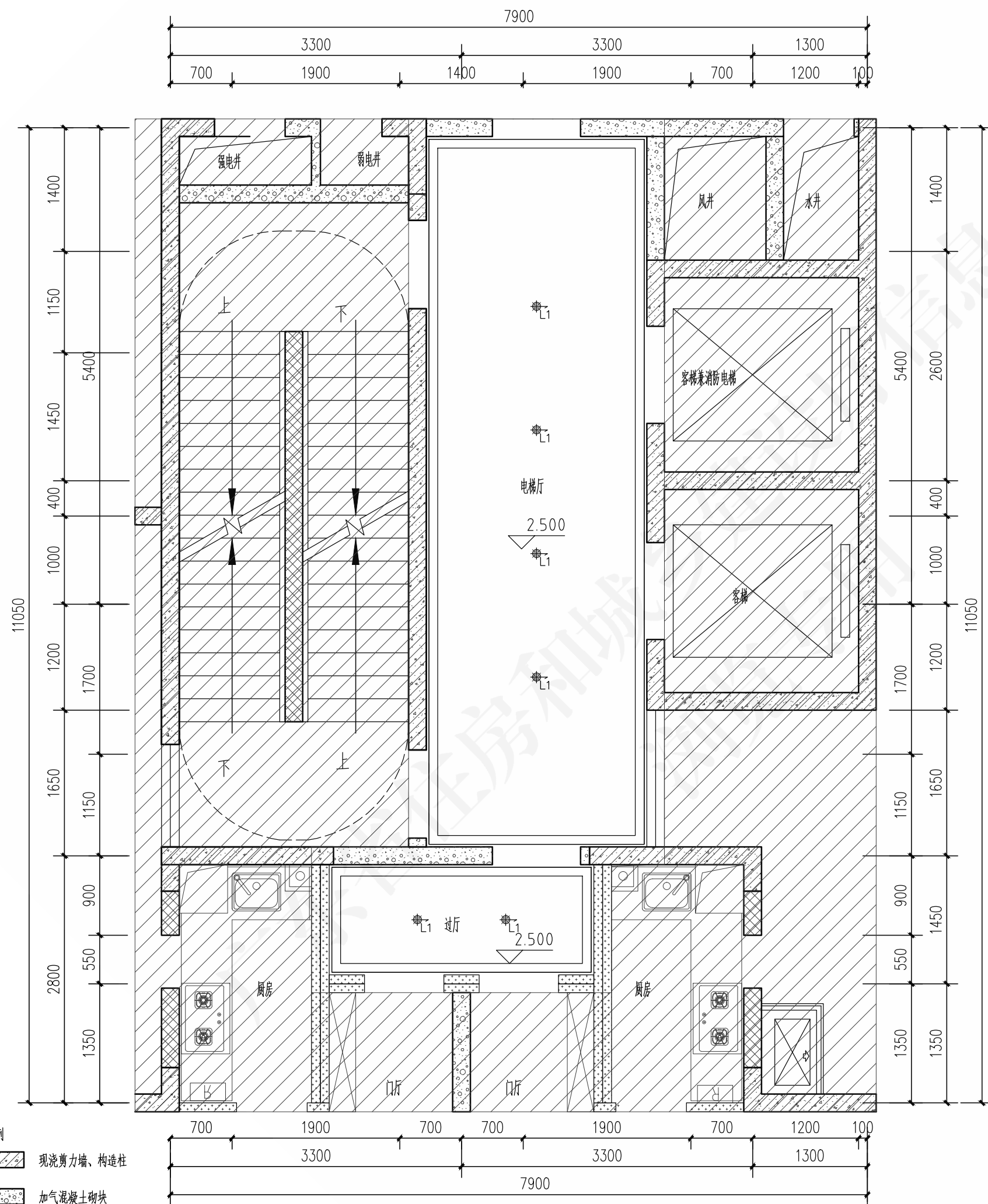
公区标准层平面布置图

粵20J/010-2

4-9



|            |     |    |     |    |     |            |
|------------|-----|----|-----|----|-----|------------|
| 公区标准层墙体定位图 |     |    |     |    | 图号  | 粤20J/010-2 |
| 审核         | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧 | 页          |
|            |     |    |     |    |     | 4-10       |

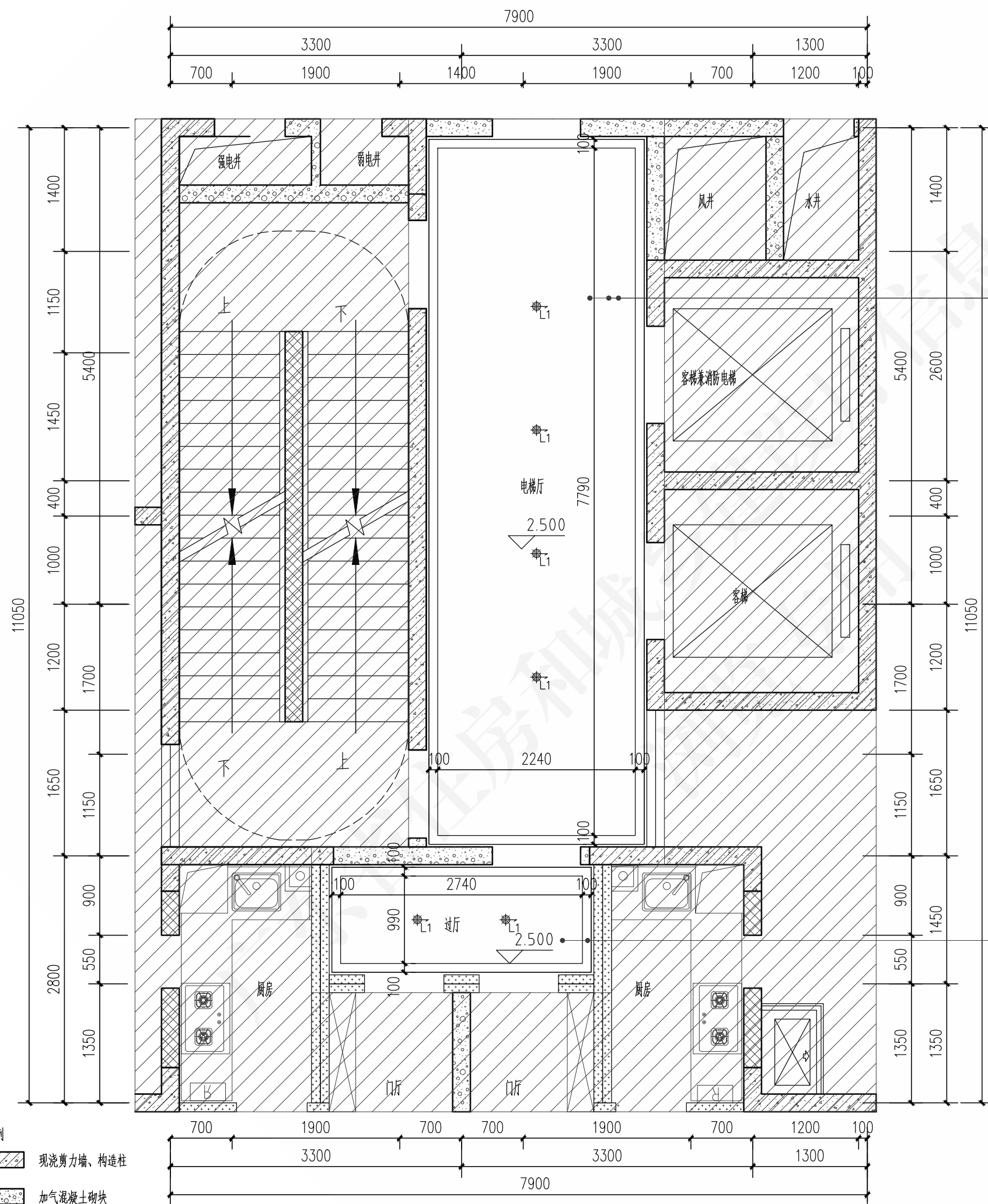


公区标准层天花平面图 1:50

| 图例     |            |
|--------|------------|
| 可调角度射灯 | ● L1       |
| 图号     | 粤20J/010-2 |
| 审核 冯文成 | 页 4-11     |

|            |        |
|------------|--------|
| 公区标准层天花平面图 |        |
| 校对 李俊杰     | 设计 伍卉慧 |



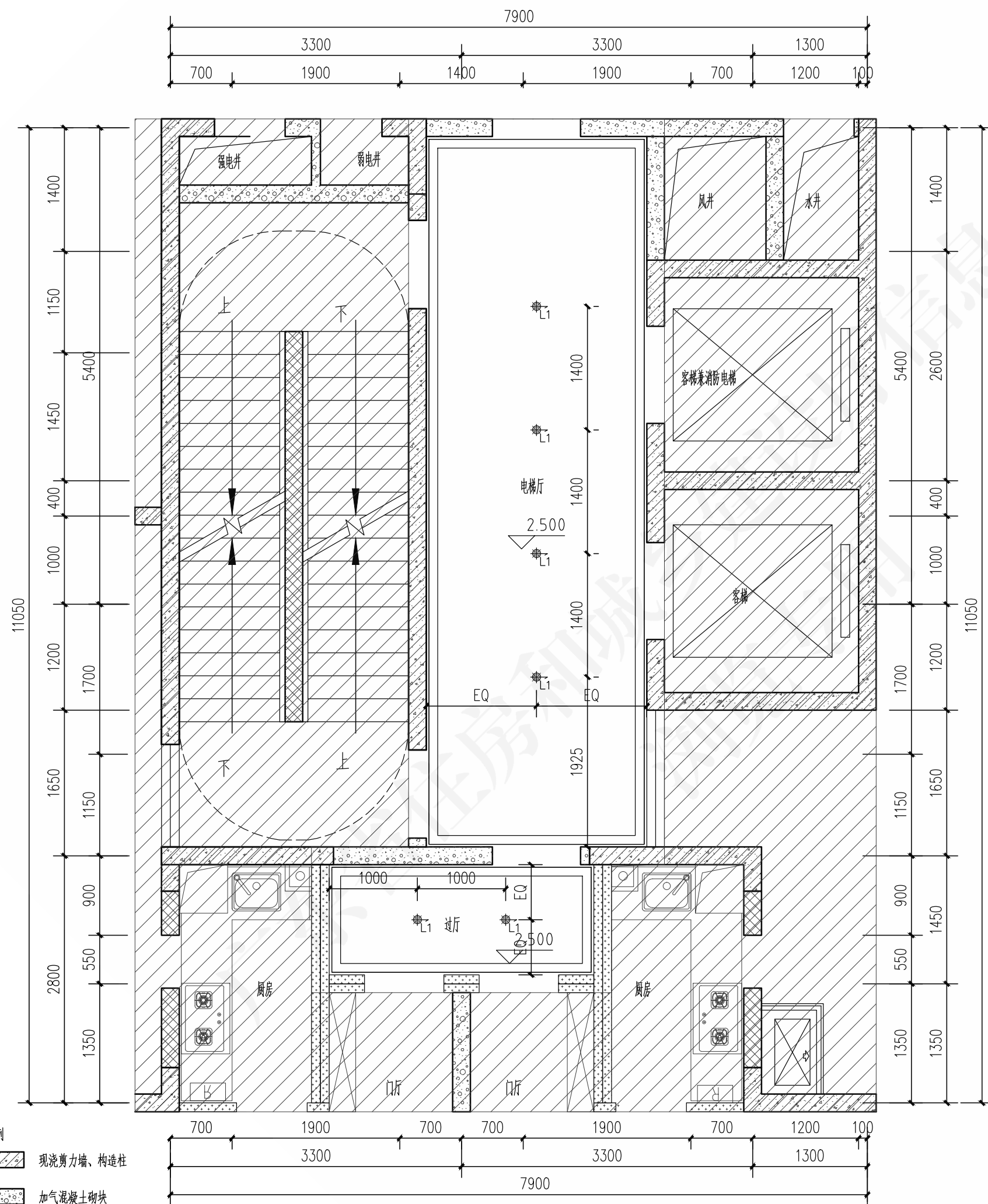


pt 01 白色无机涂料  
CE 01 埃特板吊顶

pt 01 白色无机涂料  
CE 01 埃特板吊顶

公区标准层天花尺寸图 1:50

|            |     |    |     |    |     |            |
|------------|-----|----|-----|----|-----|------------|
| 公区标准层天花尺寸图 |     |    |     |    | 图号  | 粤20J/010-2 |
| 审核         | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧 | 页          |
|            |     |    |     |    |     | 4-12       |

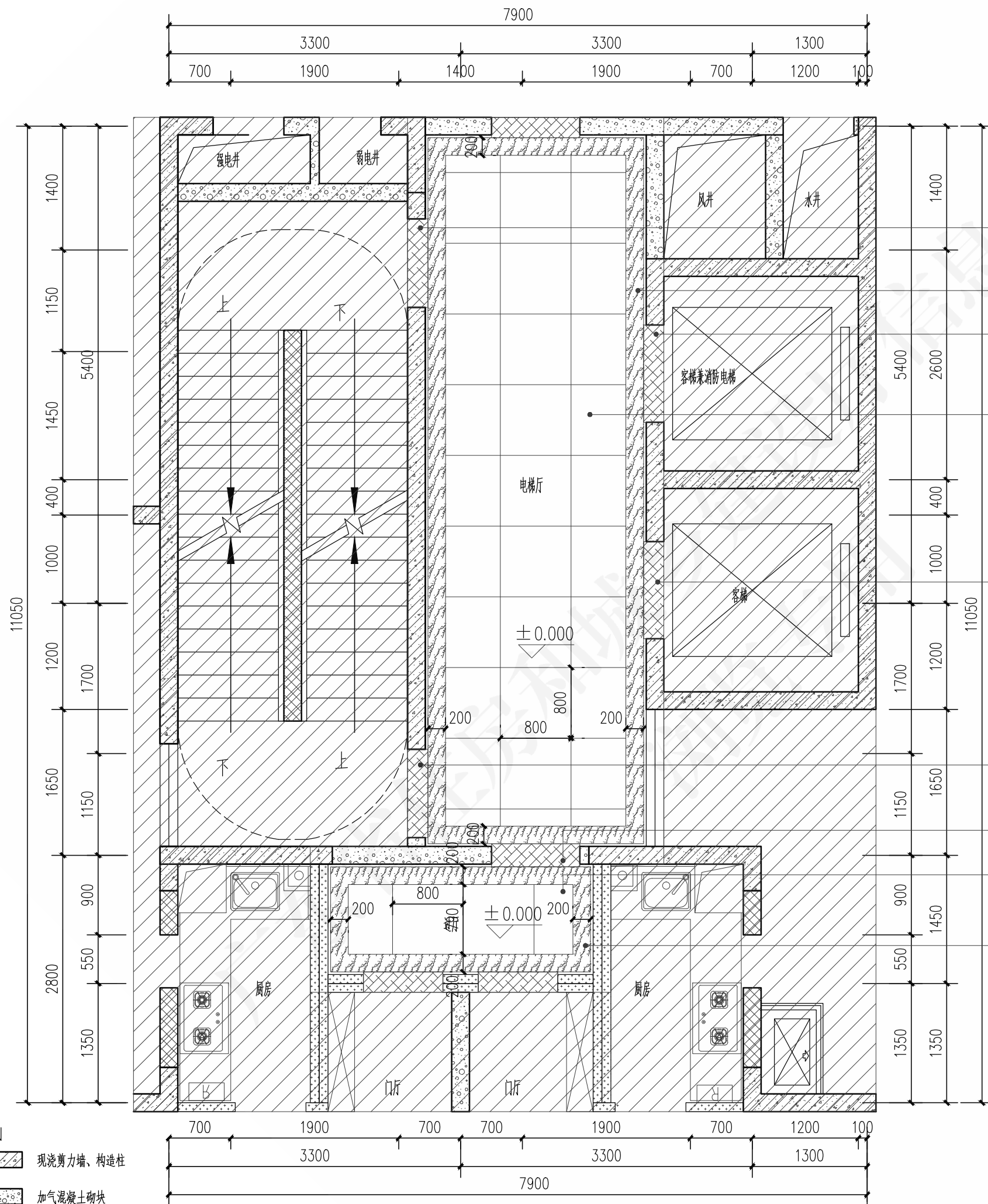


公区标准层灯位平面图 1:50

| 图例     |      |
|--------|------|
| 可调角度射灯 | ⬤ L1 |

| 公区标准层灯位平面图 |     |    |     |    | 图号 | 粤20J/010-2 |
|------------|-----|----|-----|----|----|------------|
| 审核         | 冯文成 | 设计 | 伍卉慧 | 伍研 | 页  | 4-13       |



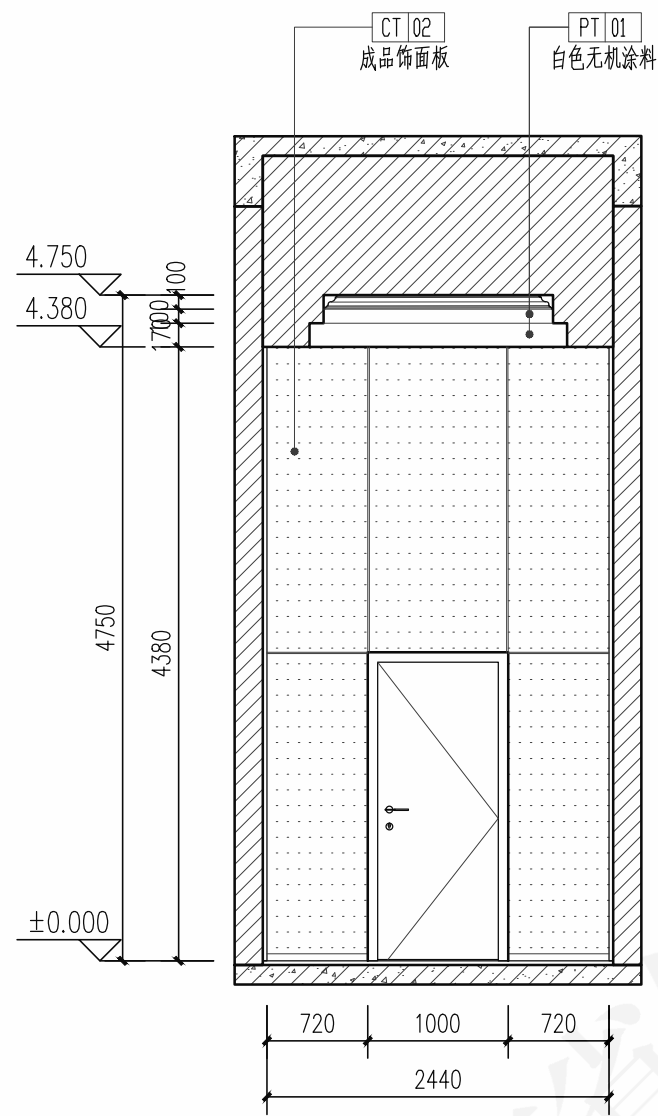


- ST 01 大理石
- CT 03 200x800抛光砖
- ST 01 大理石
- CT 01 800x800抛光砖
- ST 01 大理石
- ST 01 大理石
- CT 01 800x800抛光砖
- CT 03 200x800抛光砖

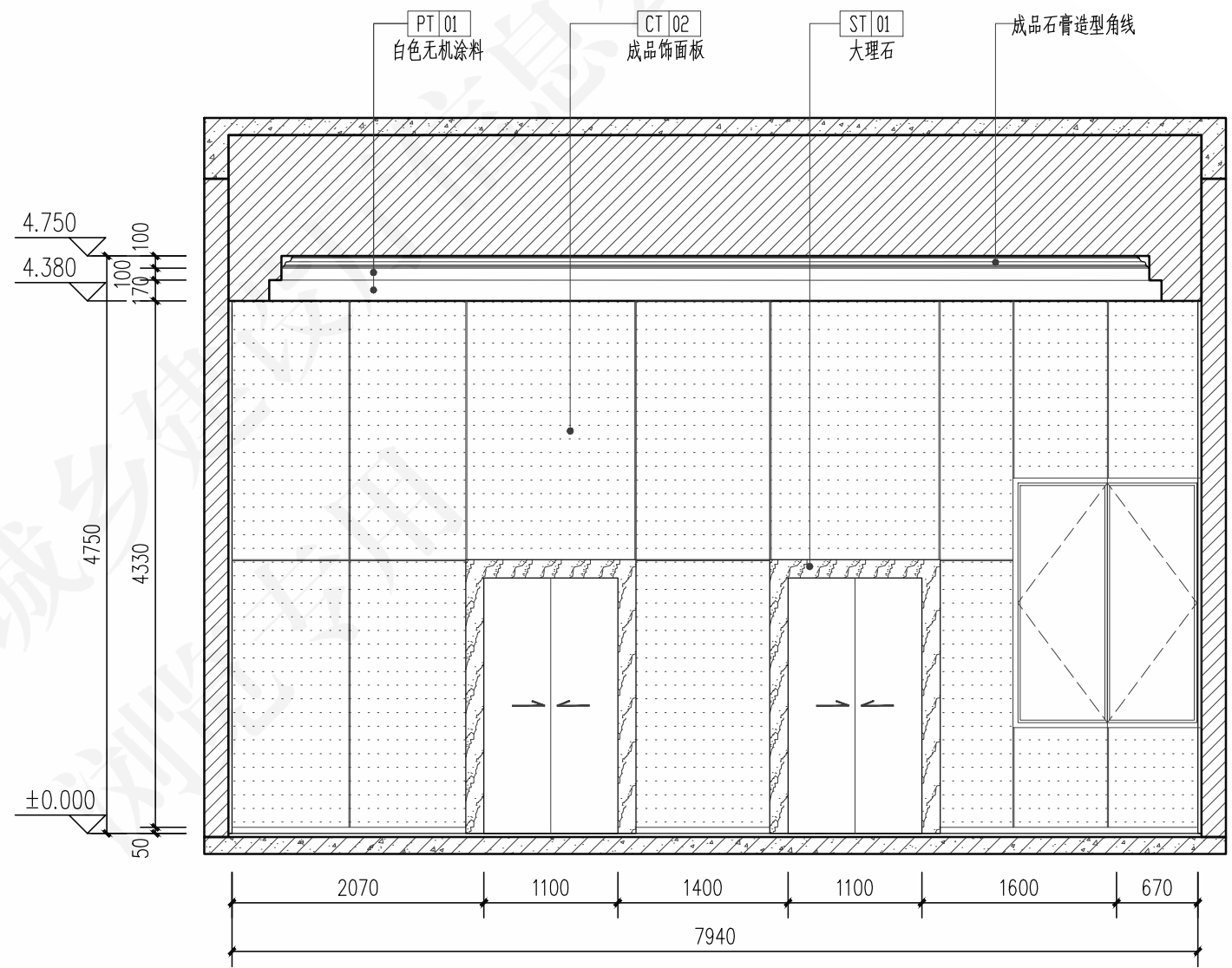
公区标准层地花平面图 1:50

- 图例
- 现浇剪力墙、构造柱
  - 加气混凝土砌块

| 图例         |               |
|------------|---------------|
| 可调角度射灯     | ⬤ L1          |
| 公区标准层地花平面图 |               |
| 审核 冯文成     | 图号 粤20J/010-2 |
| 校对 李俊杰     | 页 4-14        |
| 设计 伍卉慧     |               |

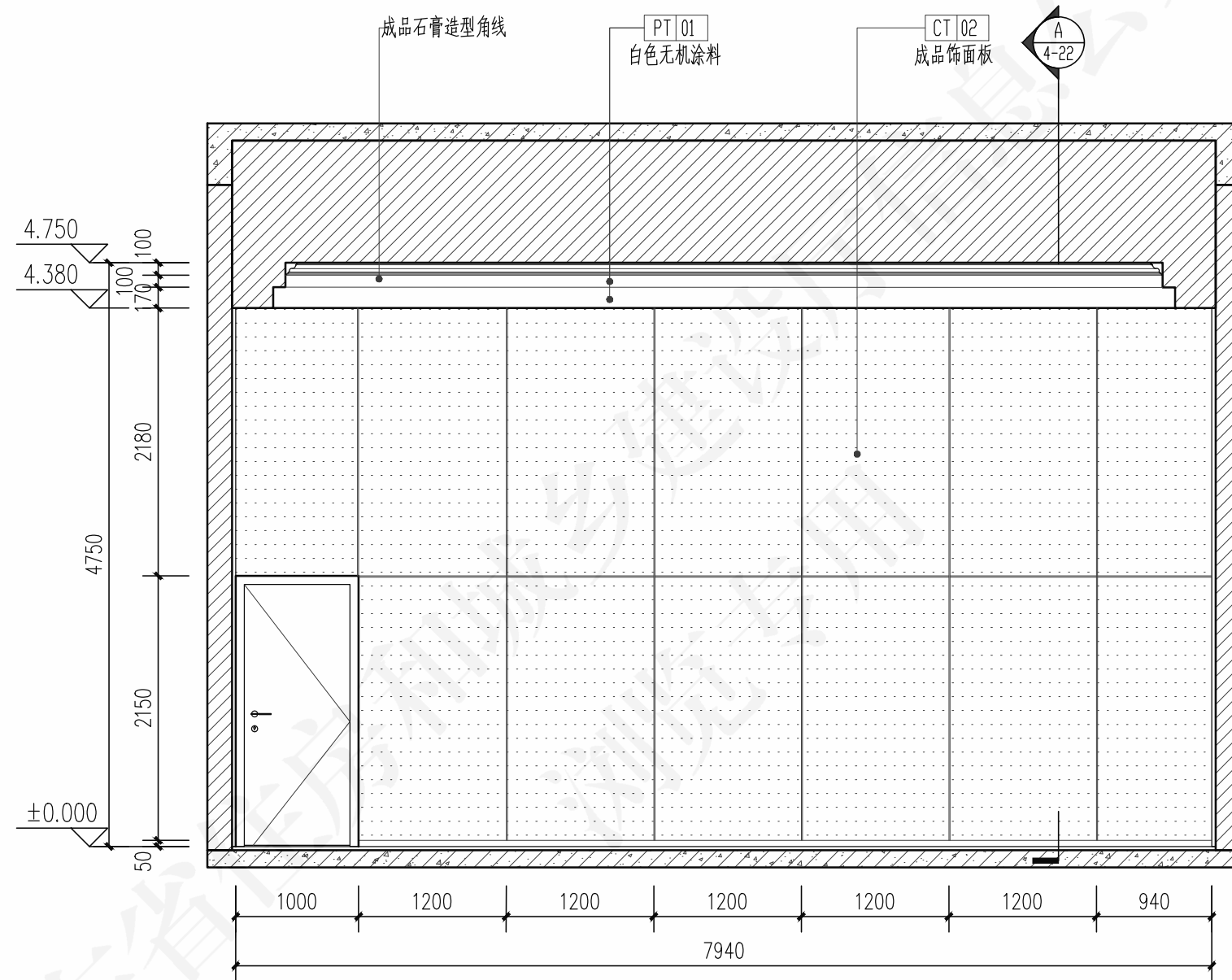


1  
4-3  
首层电梯厅立面图  
1:50



2  
4-3  
首层电梯厅立面图  
1:50

| 首层电梯厅立面图 |     |  |    |     |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
|----------|-----|--|----|-----|-----|----|-----|----|------------|
| 审核       | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 | 李俊杰 | 设计 | 伍丹慧 | 页  | 4-15       |

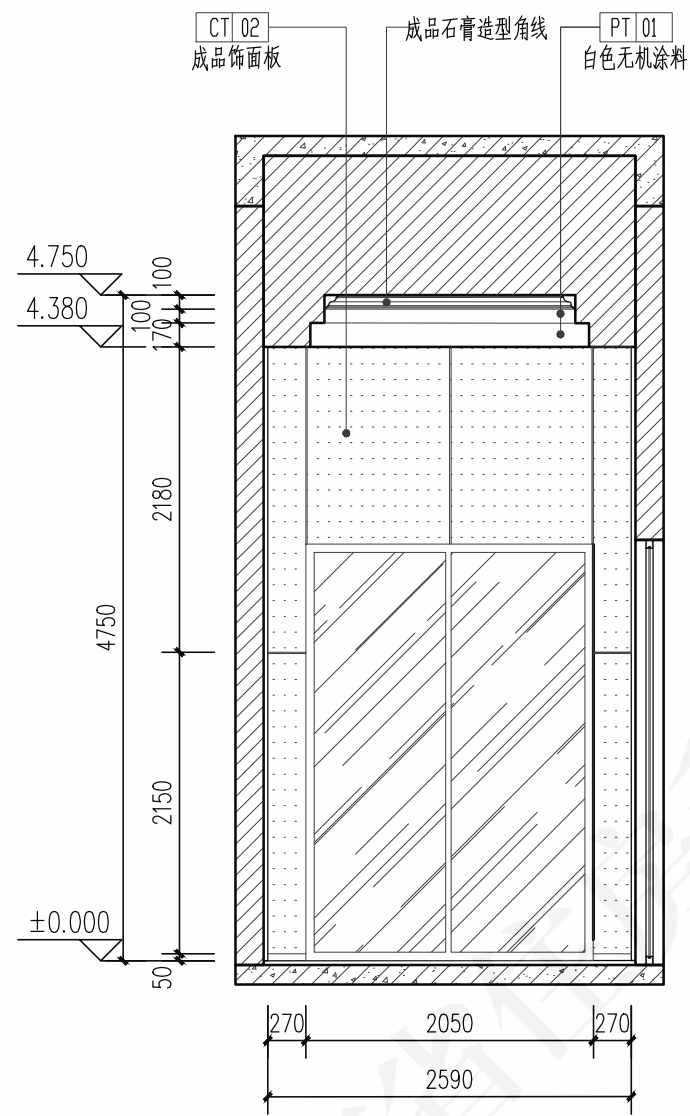


3  
4-3

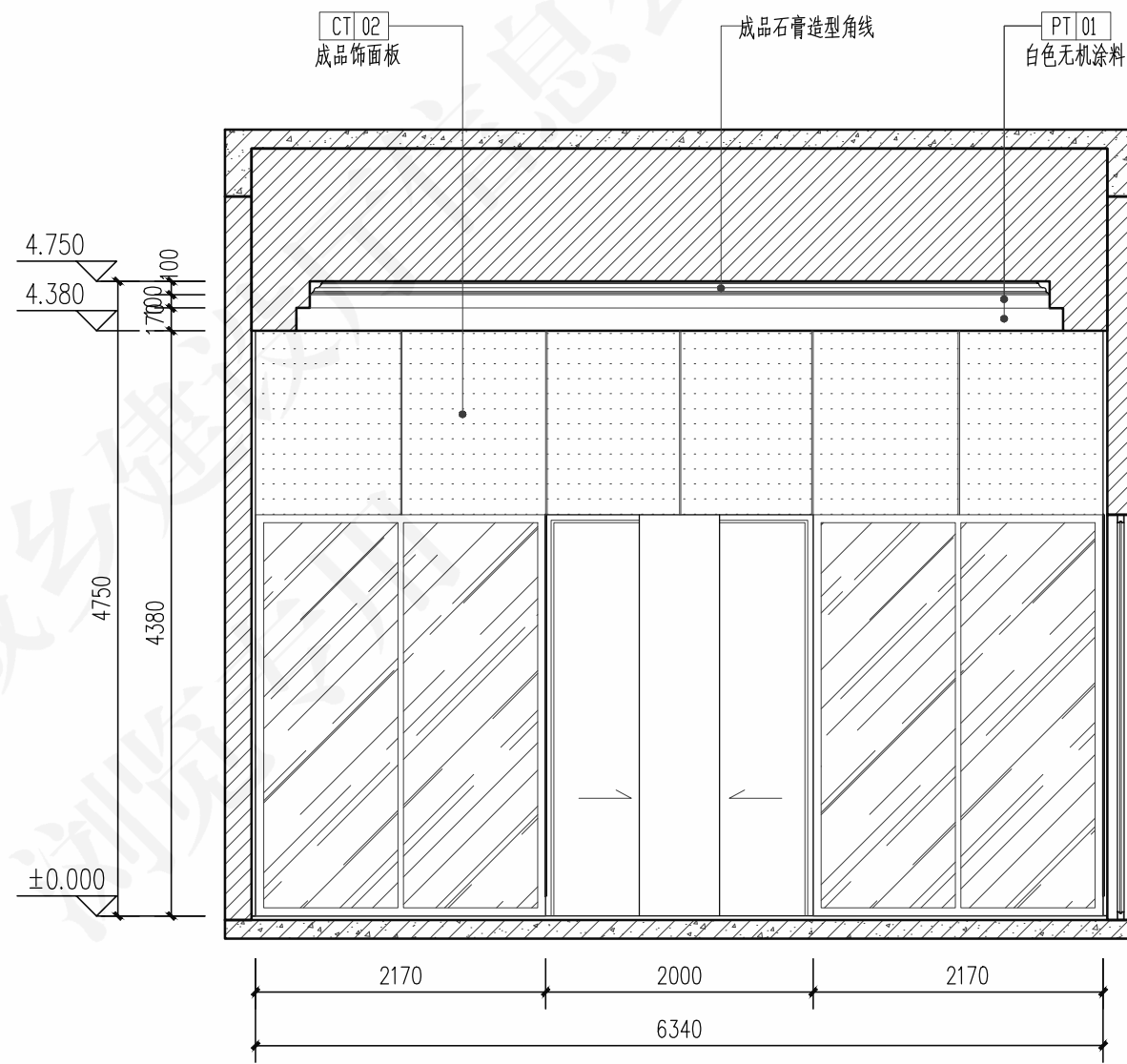
首层电梯厅立面图

1:50

| 首层电梯厅立面图 |     |  |    |     |  |    |     | 图号  | 粤20J/010-2 |
|----------|-----|--|----|-----|--|----|-----|-----|------------|
| 审核       | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 |  | 设计 | 伍卉慧 | 伍卉慧 | 4-16       |

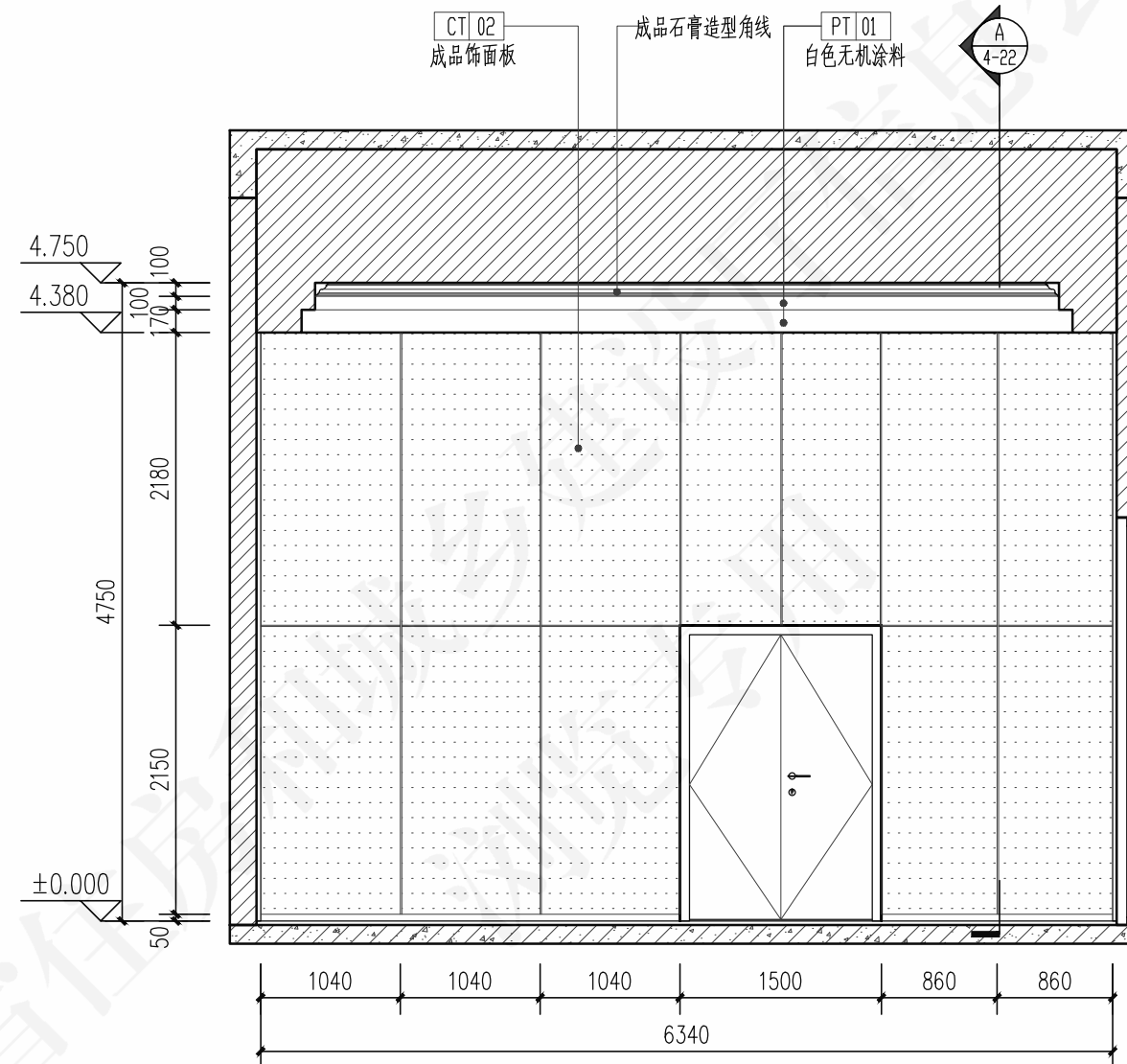


① 入户大堂立面图  
4-3 1:50



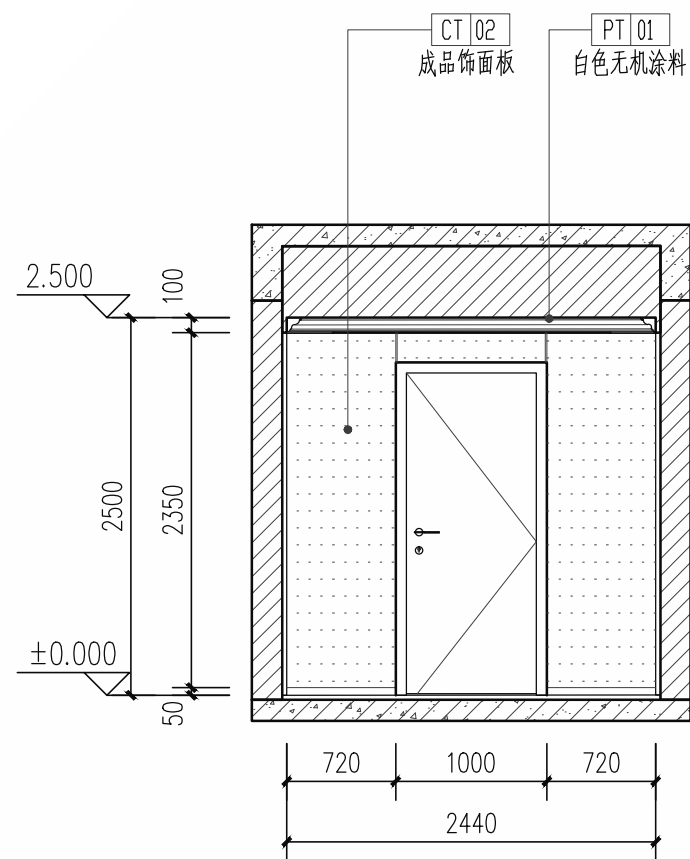
② 入户大堂立面图  
4-3 1:50

| 入户大堂立面图 |     |    |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
|---------|-----|----|-----|----|-----|----|------------|
| 审核      | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍丹慧 | 页  | 4-17       |

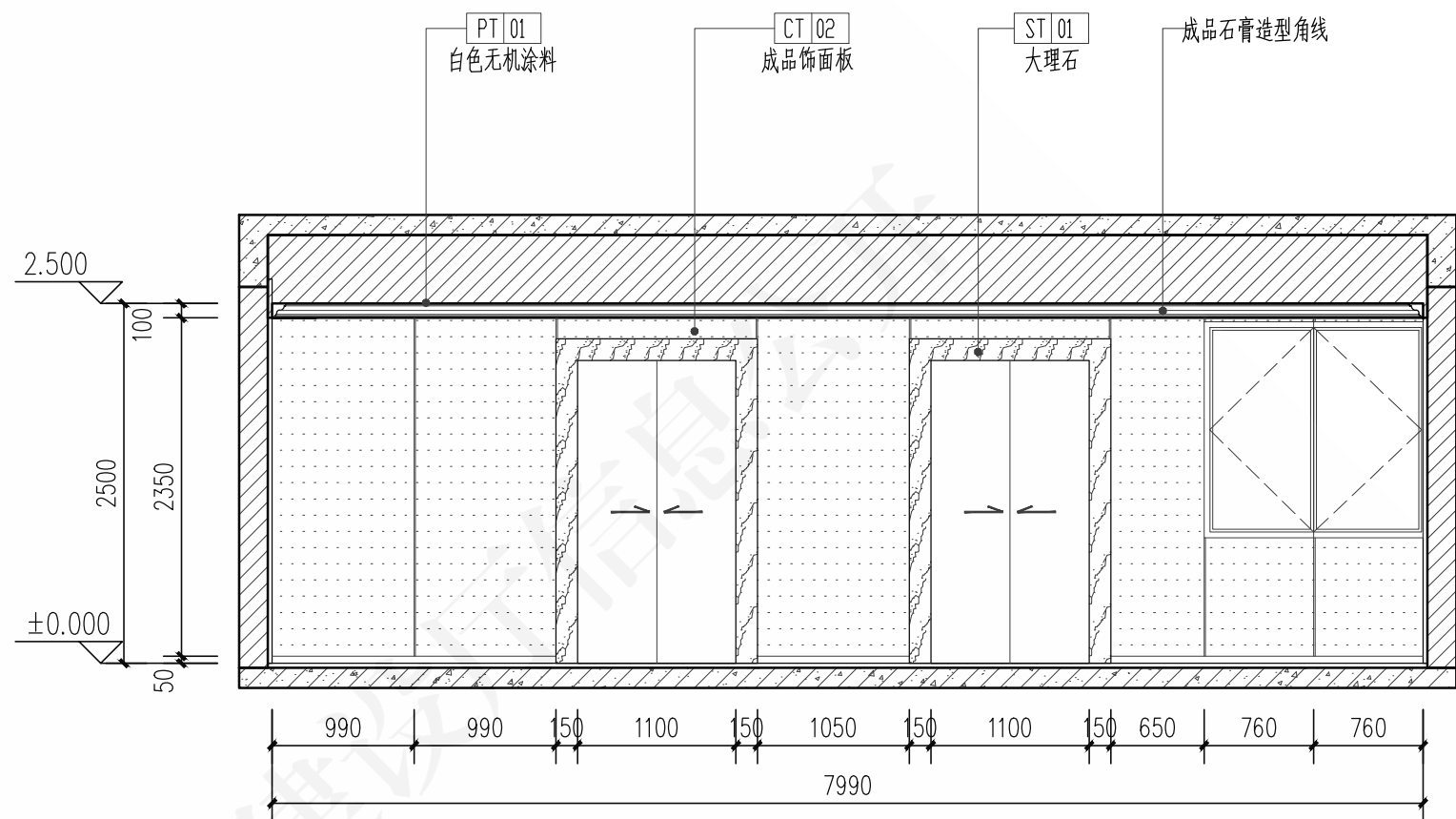


3 入户大堂立面图  
4-3 1:50

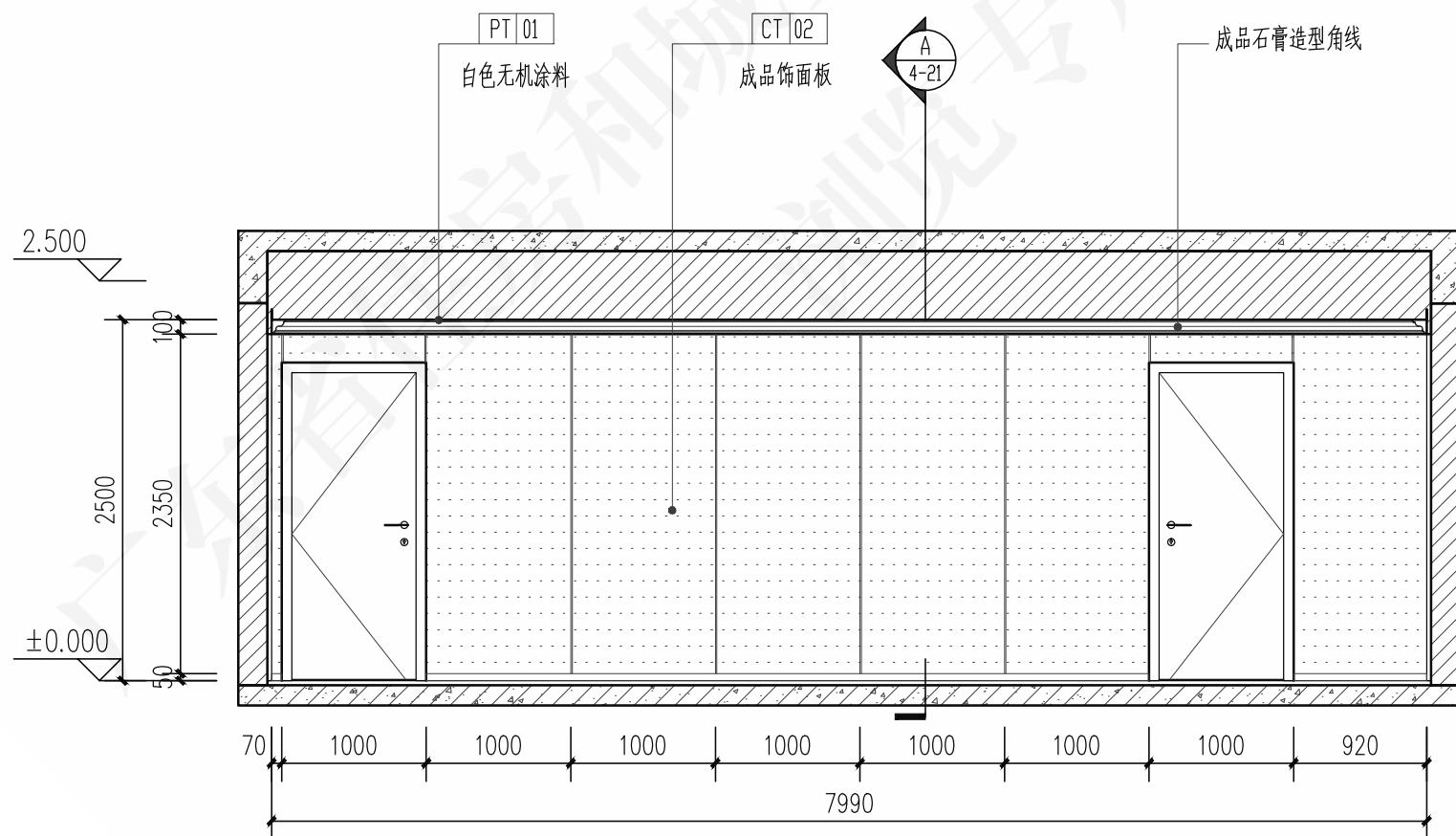
| 入户大堂立面图 |     |    |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
|---------|-----|----|-----|----|-----|----|------------|
| 审核      | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍丹慧 | 页  | 4-18       |



1  
4-9  
标准层电梯厅立面图  
1:50



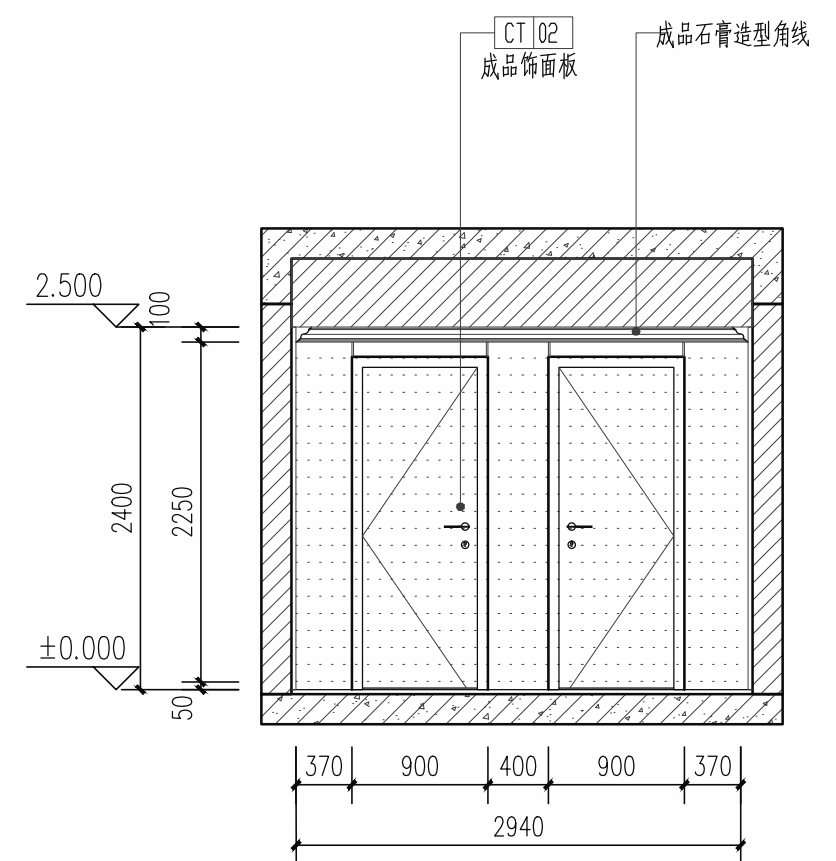
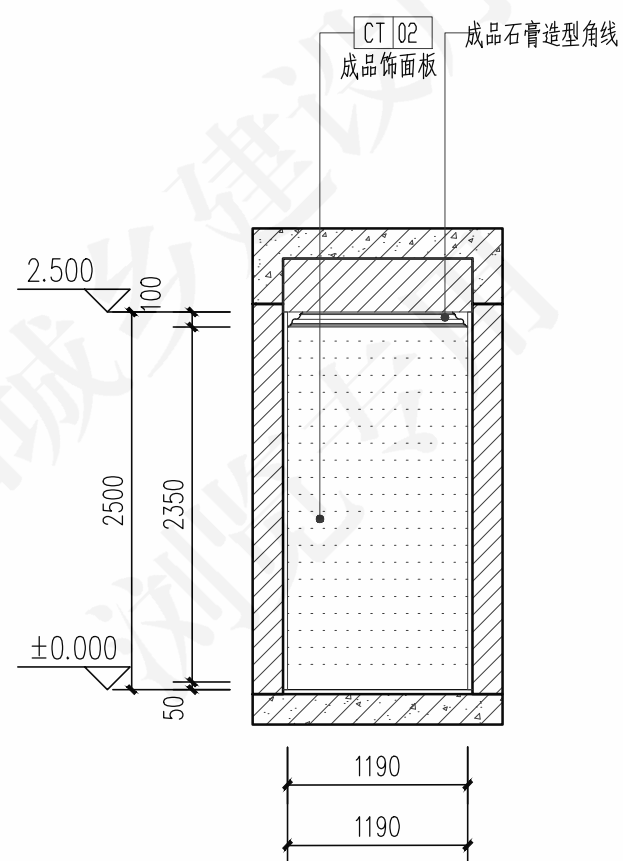
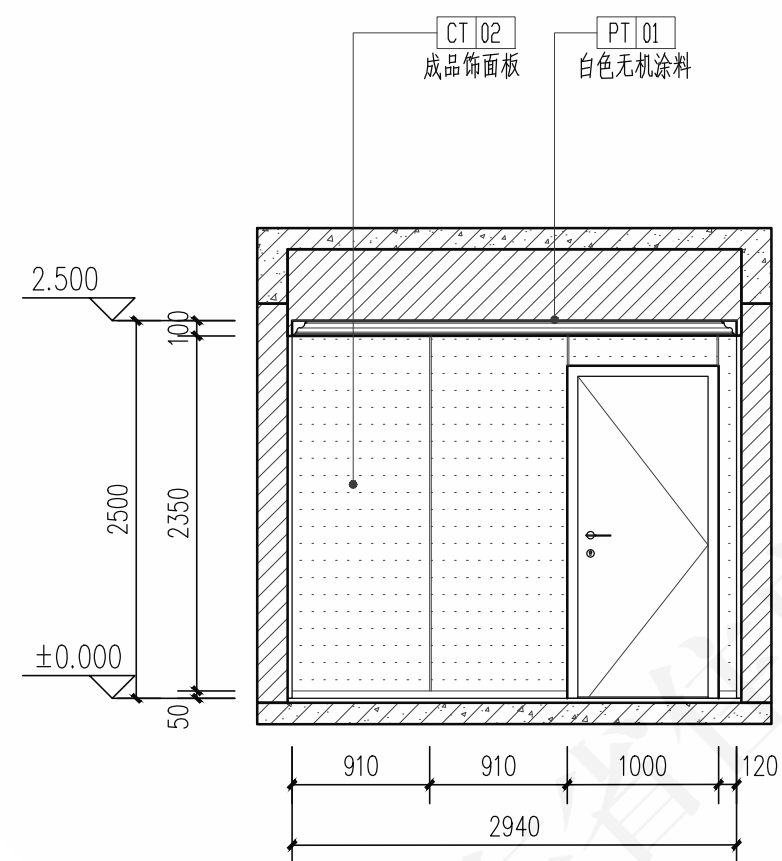
2  
4-9  
标准层电梯厅立面图  
1:50

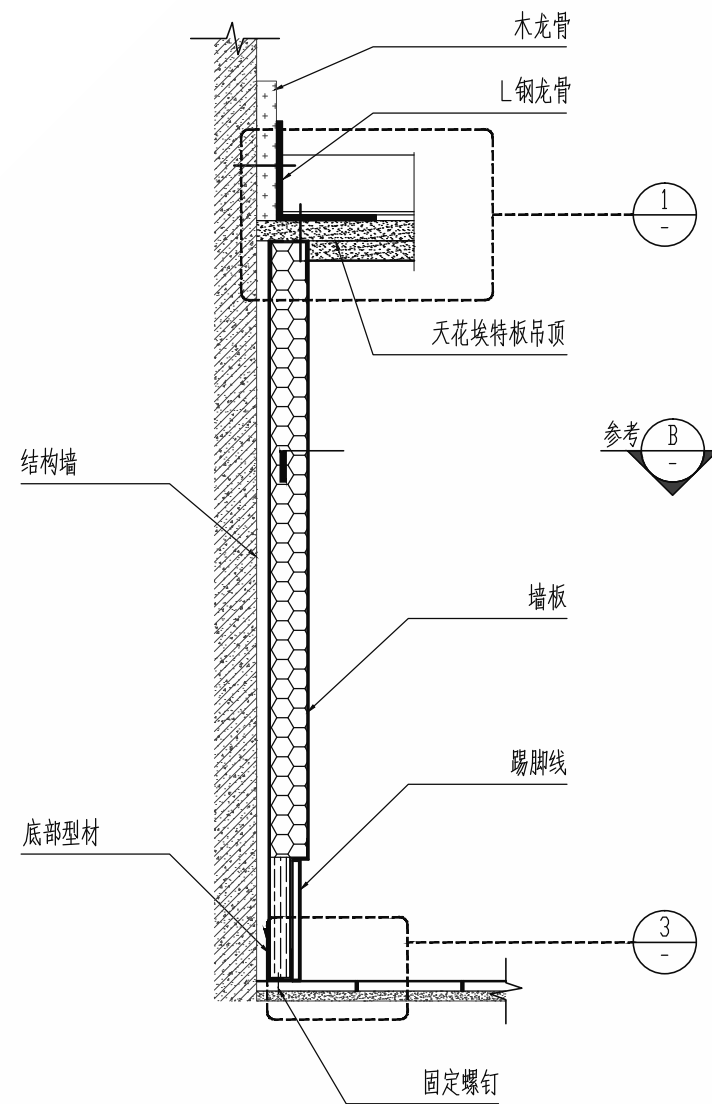


3  
4-9  
标准层电梯厅立面图  
1:50

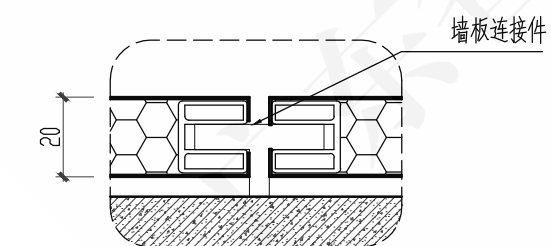
| 标准层电梯厅立面图 |     |    |     |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
|-----------|-----|----|-----|----|-----|----|------------|
| 审核        | 冯文成 | 校对 | 李俊杰 | 设计 | 伍卉慧 | 页  | 4-19       |



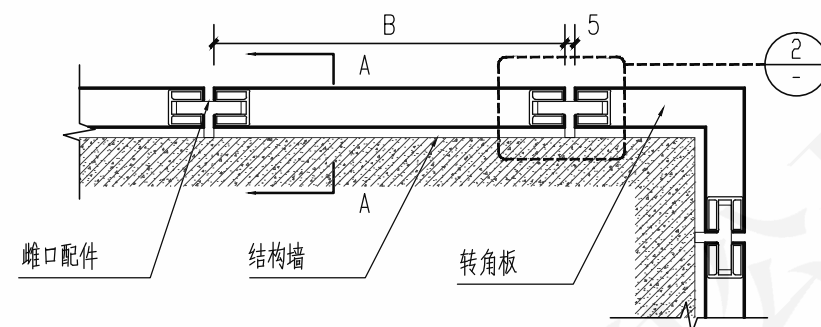




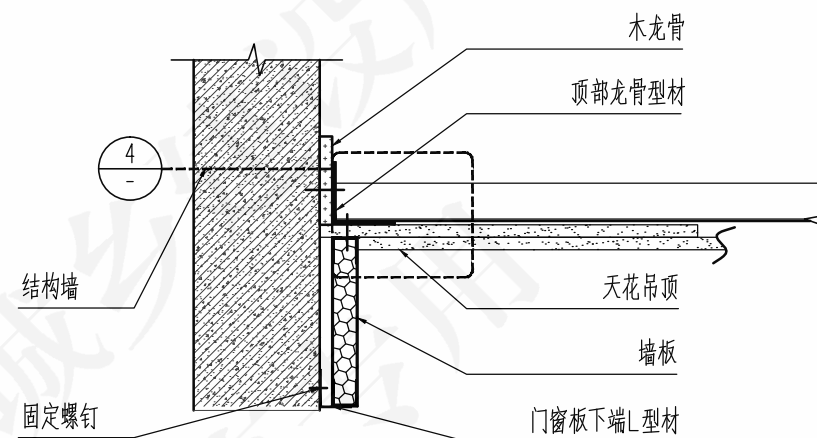
剖面示意图  
A  
4-19



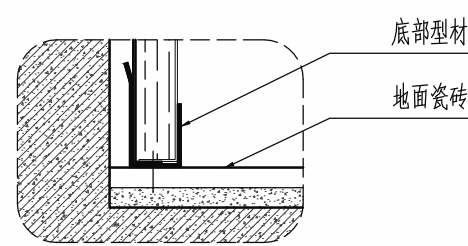
节点图  
2



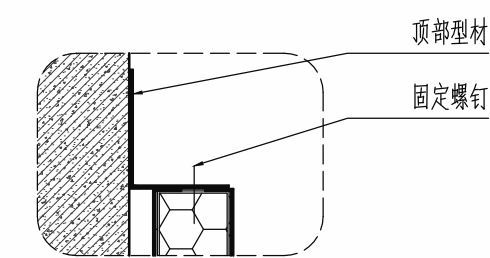
剖面示意图  
B



节点图  
1



节点图  
3



节点图  
4

|     |     |  |    |     |  |    |     |    |            |
|-----|-----|--|----|-----|--|----|-----|----|------------|
| 大样图 |     |  |    |     |  |    |     | 图号 | 粤20J/010-2 |
| 审核  | 冯文成 |  | 校对 | 李俊杰 |  | 设计 | 伍卉慧 | 页  | 4-21       |



版权所有

翻版必究

主编单位：广东省建筑设计研究院有限公司

地 址：广州市流花路97号

邮 编：510010

电话/传真：020-86676522

批准文号：粤建科函〔2020〕290号